



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII BM BRASCAN LAJES CORPORATIVAS

CNPJ/MF N.º 14.376.247/0001-11 - Código CVM: nº 31200-1

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), na qualidade de administradora, e a **ARGUCIA CAPITAL GESTÃO DE RECURSOS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.221.832/0001-87 (“Gestora”), na qualidade gestora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII BM BRASCAN LAJES CORPORATIVAS**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 14.376.247/0001-11 (“Fundo”), proprietário do 2º e 15º andares do imóvel Ed. Brascan Century Plaza localizado na Rua Joaquim Floriano, nº 466, Itaim Bibi, São Paulo/ SP (“Imóvel”), comunica aos cotistas e ao mercado em geral, em complemento ao último Fato Relevante do dia 08/10/2019, que a **A5 GESTÃO DE INVESTIMENTOS LTDA**. (“Locatária”), Locatária dos conjuntos nº 1502 e 1503 no 15º andar do Imóvel, que se encontrava inadimplente no pagamento do aluguel relativo à competência do mês de Setembro de 2019, realizou o pagamento do referido aluguel.

Dessa forma, a próxima distribuição de rendimentos pelo Fundo será impactada positivamente em 6,57% com base na distribuição de rendimentos divulgada no dia 07/10/2019.

A Administradora ressalta ainda que a Locatária ainda não realizou o pagamento da multa e dos encargos devidos e que o Fundo cobrará os valores em aberto, conforme previsto no Contrato de Locação.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 09 de Outubro de 2019

Atenciosamente,

BTG Pactual Serviços Financeiros S.A. DTVM

Administradora do FII BM BRASCAN LAJES CORPORATIVAS

e

ARGUCIA CAPITAL MANAGEMENT

Gestora do FII BM BRASCAN LAJES CORPORATIVAS

BTG Pactual

Praia de Botafogo, 501 - 5º Andar - Torre Corcovado - Botafogo - 22250-040 - Rio de Janeiro - RJ - Brasil – Tel. +55 21 3262 9600
www.btgpactual.com