

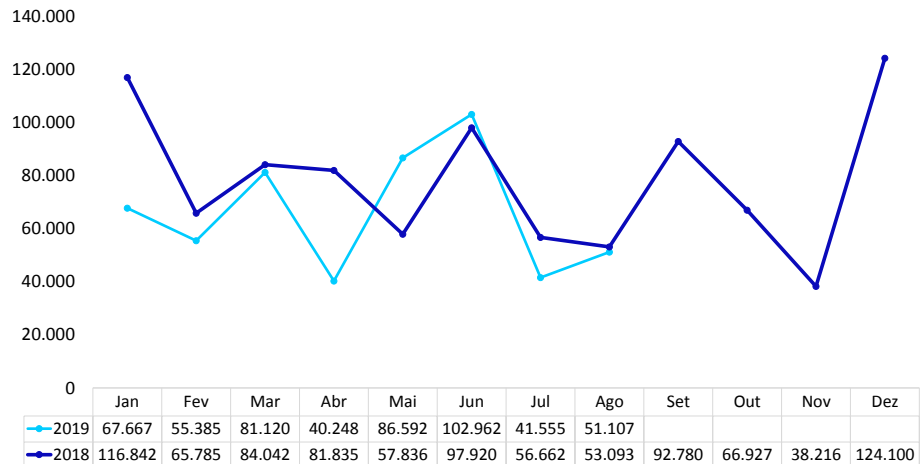
## CARACTERÍSTICAS GERAIS

O SHOPPING PÁTIO ALCÂNTARA LOCALIZA-SE NO MUNICÍPIO DE SÃO GONÇALO - RJ, AO LADO DE UM TERMINAL RODOVIÁRIO, COM O QUAL É INTEGRADO.

CONTA COM 54 LOJAS, SENDO DUAS DELAS ÂNCORAS (LEADER E RIACHUELO), ALÉM DE 40 QUIOSQUES E 13 OPERAÇÕES DE ALIMENTAÇÃO, INCLUINDO UM RESTAURANTE.

O SHOPPING POSSUI 16 MIL M<sup>2</sup> DE ATC (ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA) E 8 MIL M<sup>2</sup> DE ABL (ÁREA BRUTA LOCÁVEL).

## DISTRIBUIÇÃO RECEBIDA PELO FII SPA (R\$)



## INFORMAÇÕES PRINCIPAIS

**DATA DE INÍCIO DAS ATIVIDADES**  
12/08/2016

**CNPJ**  
18.311.024/0001-27

**ADMINISTRADOR**  
GENIAL INVESTIMENTOS CORRETORA DE VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

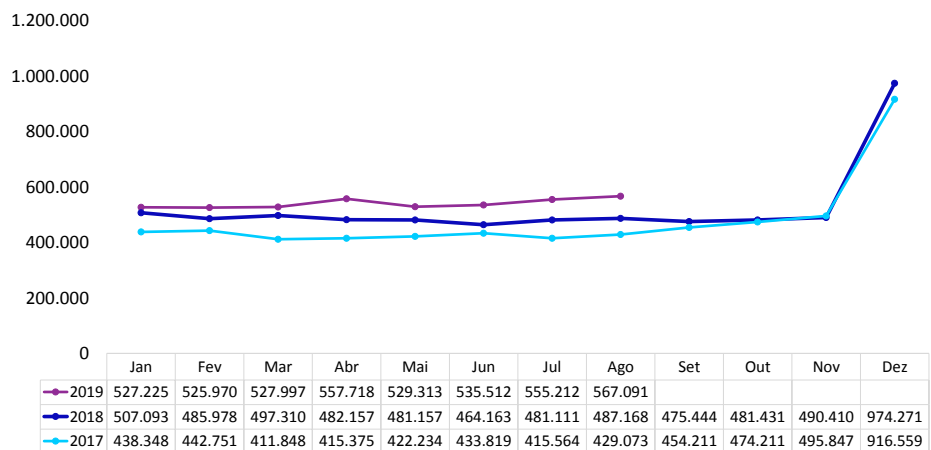
**GESTOR**  
GENIAL INVESTIMENTOS CORRETORA DE VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

**AUDITOR**  
Ernst & Young Auditores Independentes

**TAXA DE ADMINISTRAÇÃO**  
0,20% a.a.

**SITE SHOPPING PÁTIO ALCÂNTARA**  
[www.patiaoalcantara.com.br](http://www.patiaoalcantara.com.br)

## EVOLUÇÃO DE ALUGUÉIS (R\$)



## VACÂNCIA

