

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL DE COTISTAS
OURO PRETO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO I FUNDO DE INVESTIMENTO
IMOBILIÁRIO - FII
CNPJ/MF Nº 19.107.604/0001-60

REALIZADA EM 07 DE OUTUBRO DE 2019.

1. **DATA, HORA E LOCAL:** Realizada às 11h00min do dia 07 de outubro de 2019, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3.900, 10º andar, cidade e estado de São Paulo, sede da PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A., instituição administradora do **OURO PRETO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº **19.107.604/0001-60** (“Administradora” e “Fundo”, respectivamente).
2. **CONVOCAÇÃO:** A convocação foi realizada mediante envio eletrônico de edital de convocação aos cotistas, em 06 de setembro de 2019, nos termos do regulamento do Fundo.
3. **PRESENÇA:** Compareceram os cotistas representando 24,138% das cotas em circulação do Fundo, conforme assinaturas na Lista de Presença. Presentes, ainda, os representantes da Administradora.
4. **COMPOSIÇÃO DA MESA:** Flavio Daniel Aguetoni, Presidente, e Larissa Novais Silva, Secretária.
5. **ORDEM DO DIA:** Deliberar sobre: **(i)** Alteração da denominação do Fundo; **(ii)** Em razão de renúncia apresentada, alteração do prestador de serviços de Custódia do Fundo; e **(iii)** Apreciação sobre as Demonstrações Financeiras devidamente auditadas do exercício social findo em 30 de junho de 2018.
6. **DELIBERAÇÕES:** Instalada a assembleia com a presença dos cotistas detentores de 24,138% das cotas em circulação do Fundo, constatou-se não haver quórum para deliberação do item **(i)** da ordem do dia. Relativamente aos demais itens, deliberou-se o que segue:
 - (ii)** em razão de renúncia apresentada e de não ter havido qualquer proposta de substituta para prestação de serviços de custódia do Fundo, a Administradora permanecerá, provisoriamente, com as funções de custódia; e
 - (iii)** 100% dos cotistas presentes aprovaram as Demonstrações Financeiras devidamente auditadas do exercício social findo em 30 de junho de 2018.

7. **ENCERRAMENTO:** Encerrados os trabalhos e lavrada esta ata, foi a mesma lida e assinada por todos os presentes que, achando-a conforme autorizaram sua publicação com omissão das assinaturas. **É cópia fiel da ata lavrada em livro próprio.**



Larissa Novais Silva
Secretária