

RB CAPITAL DESENVOLVIMENTO RESIDENCIAL II FUNDO INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

CNPJ/MF nº 11.945.604/0001-27

Código ISIN nº BRRBDSCTF006

Código de Negociação na B3 S.A. – Brasil Bolsa Balcão “RBDS11”

COMUNICADO AO MERCADO

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S/A, sociedade devidamente autorizada pela CVM para administrar carteira de valores mobiliários, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 36.113.876/0001-91, com sede à Av. das Américas nº 3434, bloco 07, sala 201, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro, na qualidade de instituição administradora (“Instituição Administradora”) do **RB CAPITAL DESENVOLVIMENTO RESIDENCIAL II FUNDO INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, fundo de investimento inscrito no CNPJ/MF sob o nº 11.945.604/0001-27 (“Fundo”), vem, em resposta ao Ofício SLS 903/2019 de 03/10/2019 - Ref.: Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica (“Ofício”), comunicar aos cotistas e ao mercado, o que se segue:

A fim de facilitar a análise quanto ao atendimento do Ofício, a Instituição Administradora transcreve as solicitações formuladas e apresenta seus esclarecimentos na sequência.

03 de outubro de 2019
903/2019 – SLS

Oliveira Trust DTVM S.A.

Sr. José Alexandre Costa de Freitas

Diretor Responsável do RB Capital Desenvolvimento Residencial II Fundo de Investimento Imobiliário – FII

Ref.: Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica

Prezado Senhor,

Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até 04/10/2019, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
20/09/2019	175,00	174,80	178,95	176,46	174,80	-1,79	18	77	13.587,45
23/09/2019	174,80	169,79	174,80	170,79	169,79	-2,86	29	108	18.445,07
24/09/2019	170,00	169,01	170,00	169,05	169,01	-0,45	10	25	4.226,24
25/09/2019	165,51	163,01	170,25	167,22	170,24	0,72	31	118	19.732,48
26/09/2019	163,01	163,01	170,32	168,03	167,01	-1,89	20	103	17.306,76
27/09/2019	166,30	161,00	169,97	167,50	161,00	-3,59	31	336	56.278,72
30/09/2019	170,02	163,00	170,32	165,84	163,00	1,24	25	252	41.791,85
01/10/2019	125,00	125,00	140,00	132,90	133,00	-2,97	59	891	118.413,57
02/10/2019	133,50	115,00	133,50	127,40	115,00	-13,53	46	266	33.888,15
03/10/2019*	115,00	95,02	116,05	102,63	96,50	-16,08	60	637	65.375,14

* Atualizado até às 15h44.

Neste sentido, a Instituição Administradora esclarece que a respeito do assunto relacionado no Ofício, não tem conhecimento de quaisquer informações, ato ou fato que possam justificar as oscilações atípicas no aumento do número de negócios e na quantidade de cotas negociadas, nas datas acima indicadas.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Rio de Janeiro, 04 de outubro de 2019.

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S/A