

## COMUNICADO AO MERCADO

HEDGE REALTY DEVELOPMENT FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO  
CNPJ nº 16.929.519/0001-99  
Código negociação B3: HRDF11

### INÍCIO DE NEGOCIAÇÃO / TRANSFERÊNCIA DO SEGMENTO DE NEGOCIAÇÃO DAS COTAS

A HEDGE INVESTMENTS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 07.253.654/0001-76 (“Administradora”), com sede na Avenida Horácio Lafer, nº 160, 9º andar (parte), Itaim Bibi, CEP 04538-080, cidade e Estado de São Paulo, na qualidade de instituição administradora do HEDGE REALTY DEVELOPMENT FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, inscrito no CNPJ sob o nº 16.929.519/0001-99 (“Fundo”), vem comunicar aos cotistas e ao mercado em geral que:

(i) foi realizada junto à B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”) a solicitação de migração do mercado de listagem do Fundo, de balcão organizado para bolsa, conforme autorizado pelo art. 17 do regulamento do fundo, tendo seu pleito deferido por meio do Ofício 442/2019 – DIE de 01/10/2019. Com esta transferência, a partir de 04/10/2019, a identificação do Fundo, pelo código “HRDF”, não será mais complementada pela sigla “MB”, indicadora de mercado de balcão organizado;

(ii) ficam liberados os negócios com as cotas do Fundo no mercado de bolsa administrado e operacionalizado pela B3, sob o código de negociação HRDF11 e código ISIN BRHRDFCTF000, a partir do dia 4 de outubro de 2019.

As cotas da 1ª emissão do Fundo, após o desdobramento ocorrido em 23 de março de 2018, passaram a ser representadas por 7.587.125 cotas. As cotas advindas do desdobramento são da mesma espécie e classe, conferindo aos seus titulares os mesmos direitos das cotas previamente existentes. Todas as cotas devidamente emitidas, subscritas e integralizadas farão jus a futuras distribuições de rendimentos em igualdade de condições.

A Administradora permanece à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 2 de outubro de 2019.

**HEDGE INVESTMENTS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**  
ADMINISTRADORA DO HEDGE REALTY DEVELOPMENT FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO