

## FATO RELEVANTE

### **CSHG JHSF Prime Offices - Fundo de Investimento Imobiliário - FII**

CNPJ nº 11.260.134/0001-68

Código Cadastro CVM: 159-7

**CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**, com sede na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., nº 700, 11º andar, Itaim Bibi, CEP: 04542-000, São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 61.809.182/0001-30, na qualidade de instituição administradora (“Administradora”) do **CSHG JHSF PRIME OFFICES - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 11.260.134/0001-68 (“Fundo”), vem por meio deste comunicar que, em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 516/12, o valor justo dos imóveis do Fundo foi reavaliado pela empresa Cushman & Wakefield em R\$169.627.000,00, representando uma redução de 13,8% em relação ao valor contábil atual. O impacto negativo no valor patrimonial da cota é de aproximadamente 13,7%, considerando a cota contábil do fechamento de setembro de 2016.

As informações estarão refletidas no informe contábil mensal de outubro, a ser publicado até 15 de novembro de 2016.

São Paulo, 28 de outubro de 2016.

### **CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**

Instituição Administradora do

CSHG JHSF Prime Offices - Fundo de Investimento Imobiliário - FII