

FATO RELEVANTE

CSHG GR Louveira – Fundo de Investimento Imobiliário – FII

CNPJ nº 17.143.998/0001-86

Código Cadastro CVM: 257-7

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A., com sede na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., nº 700, 11º andar, Itaim Bibi, CEP: 04542-000, São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 61.809.182/0001-30, na qualidade de Instituição Administradora (“Administradora”) do **CSHG GR LOUVEIRA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 17.143.998/0001-86 (“Fundo”), vem por meio deste comunicar que, em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 516/12, o valor justo do imóvel do Fundo foi reavaliado pela empresa Cushman & Wakefield em R\$116.216.000,00, resultando em valor 1,08% superior ao valor contábil atual. O impacto positivo no valor patrimonial da cota é de aproximadamente 1,11%, considerando a cota contábil do fechamento de setembro de 2016.

As informações estarão refletidas no informe contábil mensal de outubro, a ser publicado até 15 de novembro de 2016.

São Paulo, 28 de outubro de 2016.

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

Instituição Administradora do

CSHG GR Louveira – Fundo de Investimento Imobiliário – FII