



**MÉRITO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO I FII - FUNDO DE  
INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO  
CNPJ/MF Nº 16.915.968/0001-88**

**COMUNICADO AO MERCADO**

A **PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.**, instituição financeira com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.900, 10º andar, Itaim Bibi, na cidade e estado de São Paulo, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.806.535/0001-54, na qualidade de instituição administradora do **MÉRITO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO I FII - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento inscrito no CNPJ/MF sob o nº 16.915.968/0001-88 (“Administradora” e “Fundo”, respectivamente), vem, por meio deste, em cumprimento ao disposto no artigo 41 da Instrução CVM nº 472 de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, divulgar aos cotistas e ao mercado que o investimento na SCP do empreendimento Villa Monreale foi encerrado nesta data. O empreendimento foi concluído neste trimestre, com a emissão do habite-se e a entrega das unidades habitacionais aos mutuários. O Fundo, através de suas investidas, recebeu aproximadamente R\$ 2,6 milhões no trimestre provenientes deste investimento. Demais informações do investimento estarão disponíveis no próximo relatório trimestral gerencial.

São Paulo, 18 de setembro de 2019.

**PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A.**