

**RB CAPITAL GENERAL SHOPPING SULACAP FUNDO DE INVESTIMENTO
IMOBILIÁRIO – FII**

CNPJ/MF nº 13.652.006/0001-95

Código negociação BM&FBovespa: RBGS11

FATO RELEVANTE

Encerramento do Período do Pagamento do Prêmio de Locação

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., na qualidade de administrador do Fundo (“Administrador”) e a RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA, na qualidade de gestor do Fundo (“Gestor”) vêm, por meio deste, comunicar aos cotistas do **RB CAPITAL GENERAL SHOPPING SULACAP FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII** (“Fundo”) e ao mercado em geral que [nesta data ou 24 de outubro de 2016] se encerrará o período de pagamento do prêmio de locação ao Fundo (“Prêmio de Locação”), conforme mencionado Capítulo 3 no item 3.3 de seu Regulamento e no prospecto da oferta pública de distribuição de cotas do Fundo, bem como divulgado nos relatórios mensais disponibilizados nos websites do Administrador, do Gestor e da BM&FBovespa.

O pagamento do Prêmio de Locação é realizado pela General Shopping do Brasil S.A. (“GBS”), nos termos do Instrumento Particular de Compromisso de Pagamento de Prêmio de Locação e Outras Avenças celebrado em 24 de agosto de 2011 entre GBS e Fundo. Dessa forma, o último pagamento do prêmio de locação, referente ao período encerrado em 24 de outubro de 2016, completando os 3 (três) anos de prazo após a inauguração do Parque Shopping Sulacap (“Shopping”), integrará os rendimentos a serem distribuídos aos cotistas em 16 de novembro de 2016.

Conseqüentemente, a partir de dezembro de 2016, os valores distribuídos pelo Fundo aos seus Cotistas refletirão exclusivamente o resultado decorrente da exploração comercial e econômica referente aos 44% de participação do Shopping detido pelo Fundo, descontados os seus encargos.

O Administrador e o Gestor atuando no melhor interesse dos Cotistas, permanecem à disposição para eventuais esclarecimentos que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

Rio de Janeiro, 24 de outubro de 2016

**RB CAPITAL GENERAL SHOPPING SULACAP FUNDO DE INVESTIMENTO
IMOBILIÁRIO – FII**

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

RB CAPITAL ASSET MANAGEMENT LTDA