

RBR ALPHA MULTIESTRATÉGIA REAL ESTATE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 27.529.279/0001-51– Código de negociação: RBRF11

(“Fundo”)

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ sob o n.º 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), e a **RBR GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 18.259.351/0001-87 (“Gestora”), na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do Fundo servem-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral que:

Aprovou, conforme Ato do Administrador publicado nesta data o **desdobramento das Cotas, segundo a razão de 01:10 (um para dez)**, a realizar-se no fechamento dos mercados de 30 de janeiro de 2024 (“Data Base” e “Desdobramento”, respectivamente), de forma que:

- (i) para cada cota de emissão do Fundo efetivamente detidas, conforme respectivas posições de custódia, no fechamento dos mercados da Data Base serão atribuídas aos respectivos titulares, 09 (nove) novas cotas, totalizando 10 (dez) cotas, conferindo aos seus titulares os mesmos direitos das Cotas previamente existentes; e
- (ii) tendo-se em vista os prazos e procedimentos do mercado de bolsa da B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão, as Cotas passarão a ser negociadas na forma desdobrada já a partir da abertura dos mercados do dia 31 de janeiro de 2024, sendo que as Cotas decorrentes do Desdobramento serão creditadas aos respectivos titulares até o dia 02 de fevereiro de 2024.

Esclarece-se, por fim, que previamente ao Desdobramento, o Fundo contava com 13.680.770 (treze milhões, seiscentos e oitenta mil e setecentos e setenta) cotas, de modo que, após o Desdobramento, passará a contar com 136.807.700 (cento e trinta e seis milhões, oitocentos e sete mil e setecentas) cotas no total.

Rio de Janeiro, 25 de janeiro de 2024

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM.

e

RBR GESTÃO DE RECURSOS LTDA.