



**5º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e
Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo**

Oficial Titular: Paula da Silva Pereira Zaccaron

Rua XV de Novembro, 251 - 4º andar - Centro

Tel.: (XX11) 3101-9815 - Email: 5rtdsp@5rtdsp.com.br - Site: www.5rtdsp.com.br

**REGISTRO PARA FINS DE
PUBLICIDADE E EFICÁCIA CONTRA TERCEIROS**

Nº 1.566.630 de 03/09/2019

Certifico e dou fé que o documento em papel, foi apresentado em 03/09/2019, o qual foi protocolado sob nº 1.576.788, tendo sido registrado sob nº **1.566.630** e averbado no registro nº 1.219.247 de 31/01/2008 no Livro de Registro B deste 5º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo, na presente data.

Natureza:

ATA DE FUNDO/AVERBAÇÃO

São Paulo, 03 de setembro de 2019

José Natal da Silva Filho
Escrevente

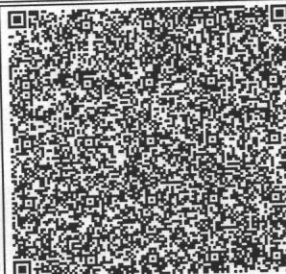
Este certificado é parte **integrante e inseparável** do registro do documento acima descrito.

Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça
R\$ 51,85	R\$ 14,76	R\$ 10,09	R\$ 2,73	R\$ 3,55
Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
R\$ 2,49	R\$ 1,08	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 86,55



Para verificar o conteúdo integral do documento, acesse o site: servicos.cdtsp.com.br/validarregistro e informe a chave abaixo ou utilize um leitor de qrcode.

00181635031883105



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo Digital
1135894TICC000040337DC196

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SÃO FERNANDO

CNPJ/MF nº 09.350.920/0001-04

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS

REALIZADA EM 02 DE SETEMBRO DE 2019

1. **DATA, HORÁRIO E LOCAL:** 02 de setembro de 2019, às 11:00 horas, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Chedid Jafet, nº 222, 3º andar, Bloco B, CEP: 04551-065.
2. **CONVOCAÇÃO:** Realizada através de correspondência encaminhada a cada cotista no dia 16 de agosto de 2019, nos termos do artigo 13.3.2. do Regulamento do Fundo de Investimento Imobiliário São Fernando - FII (respectivamente "**Regulamento**" e "**Fundo**"), Art. 19, § 2º, da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada, e artigo 67, caput, da Instrução CVM nº 555, de 17 de dezembro de 2014, conforme alterada, sendo esta publicada no website da Administradora (www.riobravo.com.br), e da B3 – Brasil, Bolsa e Balcão (www.b3.com.br).
3. **PRESENCAS:** Compareceram os cotistas do Fundo, representando 39,08% (trinta e nove virgula zero oito por cento) do total das cotas emitidas, cujas assinaturas encontram-se na lista de presenças constante do **Anexo I** desta ata, bem como os representantes da Administradora.
4. **COMPOSIÇÃO DA MESA:** Presidente: Eveline Carabeli;
Secretário: Hector Rodrigues.
5. **ORDEM DO DIA:** Examinar, discutir e votar acerca da contratação de escritório de advocacia para defesa dos interesses do Fundo nos autos da ação nº 0146998-65.2019.8.19.0001, em curso perante a 3º Vara Cível da Comarca da Capital do Rio de Janeiro.
6. **DELIBERAÇÕES:** Aberta a assembleia, após esclarecimentos, deu-se início à discussão da matéria constante da ordem do dia, e os cotistas presentes, deliberaram, sem quaisquer restrições, por aprovar a contratação do escritório de advocacia Dannemann Siemsen para a defesa dos interesses do Fundo nos autos da ação nº 0146998-65.2019.8.19.0001, em curso perante a 3º Vara Cível da Comarca da Capital do Rio de Janeiro, nos termos da proposta de honorários datada de 29 de julho de 2019, que foi discutida e aprovada na presente assembleia.
7. **AUTORIZAÇÃO:** A presente Assembleia autoriza a Administradora do Fundo a promover todas as medidas necessárias para a observância das deliberações ora aprovadas,



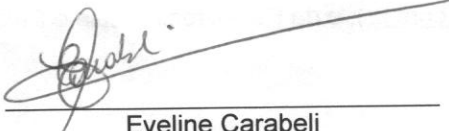
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SÃO FERNANDO
CNPJ/MF nº 09.350.920/0001-04

ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 02 DE SETEMBRO DE 2019


incluindo, mas não se limitando, a assinar a competente proposta comercial e outorgar a competente procuração.

8. ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a tratar, o Presidente agradeceu a presença de todos e deu por encerrados os trabalhos, suspendendo antes a assembleia para que se lavrasse a presente ata, a qual, depois de lida, discutida e achada conforme, foi aprovada e assinada pelos cotistas do Fundo presentes, por mim Secretário, e pelo Presidente.

São Paulo, 02 de setembro de 2019.



Eveline Carabeli
Presidente



Hector Rodrigues
Secretário

