

Este anúncio é de caráter exclusivamente informativo, não se tratando de oferta de venda de valores mobiliários.

**ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO DA OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO PRIMÁRIA DE COTAS
DA SEXTA EMISSÃO DO**

**CSHG RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS –
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII
CNPJ n.º 11.160.521/0001-22**



**ADMINISTRADORA E COORDENADORA LÍDER
CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.**

CNPJ n.º 61.809.182/0001-30

Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., n.º 700, 11º andar (parte), 13º e 14º andares (parte), Itaim Bibi
CEP 04542-000, São Paulo, Estado de São Paulo

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A., instituição financeira com sede na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., n.º 700, 11º andar (parte), 13º e 14º andares (parte), na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o n.º 61.809.182/0001-30, na qualidade de coordenadora líder da Oferta (conforme definido abaixo) e administradora (“Coordenadora Líder” ou “Administradora”) do **CSHG RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o n.º 11.160.521/0001-22 (“Fundo”), e **CREDIT SUISSE (BRASIL) S.A. CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, instituição participante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com endereço na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., n.º 700, 10º andar (parte) e 12º a 14º andares (partes), na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o n.º 42.584.318/0001-07 (“Coordenadora Contratada” e, em conjunto com a Coordenadora Líder, “Coordenadoras”), comunicam o encerramento da oferta pública de distribuição primária de cotas da 6ª (sexta) emissão do Fundo (“Oferta”, “Cotas” e “6ª Emissão”, respectivamente).

A Oferta foi devidamente autorizada pela Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas realizada em 28 de junho de 2019, cuja ata se encontra registrada perante o 2º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de São Paulo/SP, sob o n.º 3.697.130, em 1º de julho de 2019.

As Cotas foram objeto de distribuição pública, sob o regime de melhores esforços, por meio da Oferta, conduzida nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) n.º 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada (“Instrução CVM n.º 400”) e da Instrução da CVM n.º 472, de 31 de outubro de 2008 conforme alterada (“Instrução CVM n.º 472”), a qual compreendeu a subscrição de 2.860.683 (dois milhões, oitocentas e sessenta mil, seiscentas e oitenta e três) Cotas nominativas, escriturais, cada uma com valor de emissão de R\$ 104,87 (cento e quatro reais e oitenta e sete centavos) (“Valor de Emissão por Cota”), perfazendo o valor total de:

R\$ 299.999.826,21*

(duzentos e noventa e nove milhões, novecentos e noventa e nove mil, oitocentos e vinte e seis reais e vinte e um centavos)

***O valor acima não inclui o Custo Unitário de Distribuição (conforme definição abaixo).**

sendo certo que (i) 1.690.320 (um milhão, seiscentas e noventa mil, trezentas e vinte) Cotas foram subscritas por titulares de direito de preferência; (ii) 1.170.363 (um milhão, cento e setenta mil, trezentas e sessenta e três) Cotas foram subscritas por outros investidores; e (iii) todos os subscritores de Cotas no âmbito da Oferta integralizaram, ainda, o custo unitário de distribuição por Cota, destinado a arcar com os custos unitários de distribuição da 6ª Emissão, no valor de R\$ 3,67 (três reais e sessenta e sete centavos) por Cota subscrita (“Custo Unitário de Distribuição”), totalizando o montante de R\$ 108,54 (cento e oito reais e cinquenta e quatro centavos) desembolsado

por cada investidor por Cota subscrita ("Preço de Aquisição"), sendo certo que não foram subscritas Cotas por Pessoas Vinculadas.

Nesse sentido, considerando o Preço de Aquisição, foi integralizado o montante total de:

R\$ 310.498.532,82

(trezentos e dez milhões, quatrocentos e noventa e oito mil, quinhentos e trinta e dois reais e oitenta e dois centavos)

A Oferta foi registrada na CVM em 22 de julho de 2019, sob o n.º CVM/SRE/RFI/2019/025, nos termos da Instrução CVM nº 472 e da Instrução CVM nº 400.

O encerramento da Oferta ocorreu em 4 de setembro de 2019.

A Oferta foi coordenada e liderada pelas Coordenadoras, na qualidade de instituições integrantes do sistema de distribuição de valores mobiliários, atuando em regime de melhores esforços de colocação, e contou, ainda, com a participação da **XP Investimentos Corretora de Câmbio, Títulos e Valores Mobiliários S.A.**, com sede na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1909, Torre Sul, 30º andar, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 02.332.886/0011-78, **Ourinvest Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**, com sede na Avenida Paulista, nº 1.728, Sobreloja, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 00.997.804/0001-07, **Genial Investimentos Corretora de Valores Mobiliários S.A.**, com sede na Rua Candelária, nº 65, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ sob o nº 27.652.684/0001-62, **Genial Institucional Corretora de Câmbio, Títulos e Valores Mobiliários S.A.**, com sede na Rua Surubim, nº 373, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 05.816.451/0001-15, **Easynvest – Título Corretora de Valores S.A.**, com sede na Avenida Doutor Cardoso de Melo, nº 1608, 9º, 12º, 14º andares, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 62.169.875/0001-79, **Órama Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**, com sede na Praia de Botafogo, nº 228, 18º andar, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ sob o nº 13.293.225/0001-25, e **Guide Investimentos S.A. Corretora de Valores**, com sede na Rua Boa Vista, nº 356, 7º andar, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 65.913.436/0001-17, instituições participantes do sistema de distribuição de valores mobiliários, também atuando em regime de melhores esforços de colocação (em conjunto, "Participantes Especiais" e, quando em conjunto com as Coordenadoras, as "Instituições Participantes da Oferta").

Para a prestação dos serviços de escrituração das Cotas do Fundo, a Administradora contratou o Itaú Unibanco S.A., instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo e Estado de São Paulo, na Praça Alfredo Egydio Souza Aranha, n.º 100, Torre Olavo Setúbal, CEP 04.344-902, inscrita no CNPJ sob o n.º 60.701.190/0001-04.

Quaisquer outras informações complementares sobre a Oferta poderão ser obtidas junto à Coordenadora Líder e à CVM.

A data deste Anúncio de Encerramento é 4 de setembro de 2019.

Coordenadora Líder e Administradora

Coordenadora Contratada


CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO



Assessoria Legal



DADOS FINAIS DE COLOCAÇÃO

Tipo de Investidor	Quantidade de Subscritores	Quantidade de Cotas subscritas e integralizadas
Pessoas físicas	13.487	1.784.550
Fundos de investimento	44	1.042.930
Entidades de previdência privada		
Companhias seguradoras		
Investidores estrangeiros		
Instituições intermediárias participantes do consórcio de distribuição		
Instituições financeiras ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio		
Demais instituições financeiras	1	11.368
Demais pessoas jurídicas ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio		
Demais pessoas jurídicas	159	21.835
Sócios, administradores, empregados, prepostos e demais pessoas ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio a que se refere o art. 34 da Instrução CVM nº 400		
Outros (especificar)		
Total	13.691	2.860.683

OUTRAS INFORMAÇÕES:

Exercício da opção de Lote Adicional	Sim
Quantidade de Cotas subscritas relativas ao Lote Adicional	476.780
Excesso de Demanda	Sim
Excesso de Demanda Superior a 1/3 da quantidade de Cotas inicial	Sim
Tratamento dado a Pessoas Vinculadas	Tendo em vista o excesso de demanda superior em 1/3 (um terço) da quantidade de novas Cotas ofertadas (sem considerar as eventuais Cotas do Lote Adicional), os Pedidos de Subscrição celebrados por Pessoas Vinculadas foram cancelados, ressalvado o direito de preferência