

RB CAPITAL DESENVOLVIMENTO RESIDENCIAL II FUNDO INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

CNPJ/MF nº 11.945.604/0001-27

Código ISIN nº BRRBDSCTF006

Código de Negociação na B3 S.A. – Brasil Bolsa Balcão “RBDS11”

COMUNICADO AO MERCADO

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S/A, sociedade devidamente autorizada pela CVM para administrar carteira de valores mobiliários, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 36.113.876/0001-91, com sede à Av. das Américas nº 3434, bloco 07, sala 201, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro, na qualidade de instituição administradora (“Instituição Administradora”) do **RB CAPITAL DESENVOLVIMENTO RESIDENCIAL II FUNDO INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, fundo de investimento inscrito no CNPJ/MF sob o nº 11.945.604/0001-27 (“Fundo”), vem, em resposta ao Ofício SLS 792/2019 de 02/09/2019 - Ref.: Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica (“Ofício”), comunicar aos cotistas e ao mercado, o que se segue:

A fim de facilitar a análise quanto ao atendimento do Ofício, a Instituição Administradora transcreve as solicitações formuladas e apresenta seus esclarecimentos na sequência.

02 de setembro de 2019
792/2019 – SLS

Oliveira Trust DTVM S.A.

Sr. José Alexandre Costa de Freitas

Diretor Responsável do RB Capital Desenvolvimento Residencial II Fundo de Investimento Imobiliário – FII

Ref.: Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica

Prezado Senhor,

Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até às 9h do dia 03/09/2019, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
20/08/2019	180,80	140,00	180,80	156,75	146,00	-21,50	108	707	110.825,56
21/08/2019	165,01	143,86	165,01	145,62	144,70	-0,89	66	288	41.937,82
22/08/2019	144,80	142,50	175,00	156,58	172,50	19,21	68	653	102.249,41
23/08/2019	173,00	163,50	175,00	171,09	174,00	0,86	62	363	62.105,36
26/08/2019	175,00	175,00	194,00	189,83	189,92	9,14	37	315	59.797,76
27/08/2019	189,93	179,00	190,00	189,74	190,00	0,04	47	326	61.854,03
28/08/2019	191,00	186,00	191,50	189,41	189,00	-0,52	41	216	40.913,48
29/08/2019	190,01	190,01	195,90	192,74	194,00	2,64	37	179	34.500,81
30/08/2019	194,00	193,99	209,09	202,55	208,00	7,21	45	368	74.538,80
02/09/2019*	190,00	145,00	190,00	156,73	155,00	-25,11	184	1.381	216.436,78

*atualizado às 14h16

Neste sentido, a Instituição Administradora esclarece que a respeito do assunto relacionado no Ofício, não tem conhecimento de quaisquer informações, ato ou fato que possam justificar as oscilações atípicas no aumento do número de negócios e na quantidade de cotas negociadas, nas datas acima indicadas.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Rio de Janeiro, 02 de setembro de 2019.

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S/A