

COMUNICADO AO MERCADO
ESCLARECIMENTO DE CONSULTA B3 / CVM

À

B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO (“B3”)

Praça Antonio Prado, nº 48, 2º andar

São Paulo - SP

CEP: 01010-901

At.: Superintendência de Listagem e Supervisão de Emissores

Sr. Ana Lucia Pereira

C/C

Comissão de Valores Mobiliários

Sr. Daniel Walter Maeda Bernardo

Superintendência de Relações com Investidores Institucionais

Sr. Francisco José Bastos Santos

Superintendência de Relações com o Mercado e Intermediários

Sr. Luiz Alfredo Artmann Rangel

Divisão de Fundos Listados e de ParticipaçãoRef.: **Ofício 731/2019-SLS de 19/08/2019- Ref.: Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica**

Prezado Senhor,

Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até 20/08/2019, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (R\$)
06/08/2019	116,90	113,75	116,90	114,56	113,75	-1,68	82	2.394	274.245,38
07/08/2019	114,98	112,00	115,84	113,26	112,01	-1,52	138	2.784	315.313,26
08/08/2019	113,00	112,20	114,00	112,81	113,40	1,24	81	2.260	254.957,81
09/08/2019	113,39	109,85	113,39	111,57	110,00	-2,99	344	8.699	970.529,58
12/08/2019	110,00	109,99	112,00	110,62	111,66	1,50	159	6.289	695.691,18



13/08/2019	111,79	111,79	114,00	112,71	113,95	2,05	104	5.792	652.797,71
14/08/2019	113,99	113,00	114,60	113,88	114,00	0,04	275	5.269	600.055,25
15/08/2019	114,00	113,90	114,79	114,04	114,00	0,00	126	3.312	377.697,30
16/08/2019	114,31	109,00	115,76	112,24	113,98	-0,01	285	9.607	1.078.320,69
19/08/2019*	114,99	113,98	135,00	120,87	135,00	18,44	119	2.460	297.354,91

* Atualizado até às 16h54.

Prezados Senhores,

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM, com sede na Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23 ("Administradora"), na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO VBI LOGÍSTICO**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 30.629.603/0001-18 ("Fundo"), constituído sob a forma de condomínio fechado, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada ("Instrução CVM 472"), vem, respeitosamente, à presença de V.Sas., em atendimento ao Ofício 731/2019-SLS, enviado pela B3 em 19 de agosto de 2019 ("Ofício"), apresentar os seguintes esclarecimentos.

Conforme Fato Relevante divulgado em 25 de junho de 2019, está em curso a oferta pública de 2ª (segunda) emissão de cotas do Fundo, realizada nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários nº 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada ("CVM", "Instrução CVM 400" e "Oferta", respectivamente), sob o Registro da Oferta nº CVM/SRE/RFI/2019/027, em 26 de julho de 2019.

Nos termos dos documentos da Oferta, devidamente disponibilizados ao mercado, a CVM e a esta B3, informamos que em 19 de agosto de 2019 houve o encerramento do período de exercício do Direito de Preferência na B3 e, nesta data, houve a liquidação no Direito de Preferência.

A Administradora esclarece, ainda, que todas as informações relevantes do Fundo, inclusive acerca da Oferta, foram e são divulgadas tempestivamente ao mercado, em atenção ao disposto na regulamentação pertinente. Dessa forma, desconhecemos ato ou fato novo ou que não seja público que possa justificar tais oscilações nas cotas de emissão do Fundo. Entretanto, ponderamos ser especulação de mercado o volume de compras e vendas de cotas do Fundo ocorrido durante os últimos dias.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

na qualidade de Administrador do Fundo