

RB CAPITAL DESENVOLVIMENTO RESIDENCIAL II FUNDO INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

CNPJ/MF nº 11.945.604/0001-27

Código ISIN nº BRRBDSCTF006

Código de Negociação na B3 S.A. – Brasil Bolsa Balcão “RBDS11”

COMUNICADO AO MERCADO

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S/A, sociedade devidamente autorizada pela CVM para administrar carteira de valores mobiliários, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 36.113.876/0001-91, com sede à Av. das Américas nº 3434, bloco 07, sala 201, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro, na qualidade de instituição administradora (“Instituição Administradora”) do **RB CAPITAL DESENVOLVIMENTO RESIDENCIAL II FUNDO INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, fundo de investimento inscrito no CNPJ/MF sob o nº 11.945.604/0001-27 (“Fundo”), vem, em resposta ao Ofício SLS 734/2019 de 20/08/2019 - Ref.: Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica (“Ofício”), comunicar aos cotistas e ao mercado, o que se segue:

A fim de facilitar a análise quanto ao atendimento do Ofício, a Instituição Administradora transcreve as solicitações formuladas e apresenta seus esclarecimentos na sequência.

*20 de agosto de 2019**734/2019-SLS**Oliveira Trust DTVM S.A.**Sr. José Alexandre Costa de Freitas**Diretor Responsável do RB CAPITAL DESENV. RESID. II FDO INV IMOB - FII**Ref.: Solicitação de esclarecimentos sobre oscilação atípica**Prezado Senhor,*

Tendo em vista as últimas oscilações registradas com as cotas de emissão do fundo, o aumento do número de negócios e da quantidade negociada, conforme demonstrado abaixo, vimos solicitar que nos seja informado até 21/08/2019, se há algum fato do conhecimento dessa administradora que possam justificá-las.

Cotas									
Data	Abertura	Mínimo	Máximo	Médio	Último	Oscil. %	Nº neg.	Quantidade	Volume (RS)
07/08/2019	215,00	214,50	216,00	214,97	214,52	-0,21	28	148	31.814,92
08/08/2019	214,90	214,00	216,00	214,66	214,00	-0,24	30	284	60.964,61
09/08/2019	214,01	213,02	214,99	214,27	214,50	0,23	46	371	79.494,88
12/08/2019	214,99	211,01	217,00	212,52	211,01	-1,62	32	289	61.417,71
13/08/2019	217,30	211,02	217,30	212,68	211,50	0,23	31	222	47.214,23
14/08/2019	211,50	199,10	214,49	208,70	200,02	-5,42	52	486	101.428,16
15/08/2019	210,48	205,00	210,48	208,49	205,00	2,48	38	266	55.458,01
16/08/2019	211,00	192,30	211,00	197,44	195,00	-4,87	75	421	83.123,14
19/08/2019	181,00	180,00	210,90	187,90	186,00	-4,61	93	531	99.773,85
20/08/2019*	180,80	140,00	180,80	159,55	149,00	-19,89	75	470	74.992,28

* Atualizado até às 12h54.

Neste sentido, a Instituição Administradora esclarece que a respeito do assunto relacionado no Ofício, não tem conhecimento de quaisquer informações, ato ou fato que possam justificar as oscilações atípicas no aumento do número de negócios e na quantidade de cotas negociadas, nas datas acima indicadas.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Rio de Janeiro, 21 de agosto de 2019.

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S/A