

## Informações sobre Direitos - FUNDOS

### Direito de preferência na subscrição de cotas

CAPITÂNIA SECURITIES II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII	
Administrador	BNY MELLON SERVIÇOS FINANCEIROS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIO S.A., inscrita no CNPJ/ME sob o nº 02.201.501/0001-61.
Responsável pela informação	CAPITÂNIA S/A, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 04.274.010/0001-76
Telefone para contato	(21) 3219-2554
Ato de aprovação	Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas.
Data de aprovação	16/08/2019.
Data-base (último dia de negociação “com” direito à subscrição)	19/08/2019.
Quantidade de cotas que atualmente se divide o PL do fundo	1.577.825 (um milhão, quinhentas e setenta e sete mil, oitocentas e vinte e cinco) cotas.
Quantidade máxima de cotas a serem emitidas, sem considerar os lotes adicional e suplementar	1.537.200 (um milhão, quinhentas e trinta e sete mil e duzentas) novas cotas.
Tratamento dispensado às sobras de subscrição	Não haverá abertura de prazo para exercício de direito de subscrição de sobras e/ou montante adicional pelos Cotistas que exerceram o Direito de Preferência.
Possibilidade de subscrição parcial	SIM.
Valor mínimo de subscrição parcial	R\$ 29.999.995,20 (vinte e nove milhões, novecentos e noventa e nove mil, novecentos e noventa e cinco reais e vinte centavos).
% de subscrição (Fator de Proporção do Direito de Preferência)	0,9742525312.
Preço de emissão por cota	R\$ 97,58, acrescido de R\$ 0,89 (oitenta e nove centavos), referente à taxa de distribuição primária, totalizando R\$ 98,47 (noventa e oito reais e quarenta e sete centavos) por cota.

Início do prazo de subscrição, se definido.	27/08/2019.
Fim do prazo para subscrição, se definido.	09/09/2019.
Restrição à negociação da Cessão de Direitos	SIM.
Direitos das cotas emitidas em relação à distribuição de rendimento	As cotas da presente oferta, desde que subscritas e integralizadas, farão jus aos rendimentos relativos ao exercício social em que forem emitidas, calculados <i>pro rata temporis</i> , a partir da data de sua subscrição e integralização e com direitos iguais aos das cotas objeto das demais emissão do Fundo.