



BNY MELLON

**2ª CHAMADA DE CAPITAL
OPPORTUNITY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ: 01.235.622/0001-61 - (“FUNDO”)**

O **BNY MELLON SERVIÇOS FINANCEIROS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** na qualidade de instituição administradora (“Administrador”) do FUNDO vem, nos termos do Regulamento do Fundo, do item 3.3 e 3.4 e seguintes do Compromisso de Investimento do Fundo e do Boletim de Subscrição do Fundo, realizar a 2ª Chamada de Capital para Integralização de Cotas do Fundo.

O Administrador requer que sejam integralizadas, a contar da presente data até o dia 26 de Agosto de 2019, o valor de aproximadamente **19,08%** do seu respectivo Compromisso de Investimento.

Referido valor deverá ser pago em moeda corrente nacional, à vista por meio de Transferência Eletrônica Disponível (TED), para a conta nº 04004-6, da Agência 0911 do BANCO ITAU S.A (Código do Banco: 341), valendo o comprovante de pagamento, desde que devidamente compensado, como prova de quitação.

Integralizações realizadas entre a presente data e o dia 26 de agosto de 2019 não serão remuneradas com qualquer rendimento. Apenas a partir do fechamento dos mercados do dia 26 de agosto de 2019, os valores serão investidos e, então, devidamente remunerados.

Em caso de descumprimento da obrigação de aportar recursos no Fundo tal como descrita na presente, ficará V. Sa. de pleno direito constituído em mora, sujeitando-se às penalidades previstas no Regulamento e no Compromisso de Investimento do Fundo.

Permanecemos à disposição.

Rio de Janeiro, 09 de agosto de 2019

BNY MELLON SERVIÇOS FINANCEIROS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS