

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO EDIFÍCIO OURINVEST

CNPJ nº 06.175.262/0001-73

Código ISIN nº BREFOCTF004

Código de Negociação na B3 “EDFO11B”

FATO RELEVANTE

A **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, na qualidade de administradora e gestora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO EDIFÍCIO OURINVEST** (“Fundo”), vem pelo presente comunicar aos cotistas do Fundo e ao mercado, em complemento ao Fato Relevante divulgado em 03 de abril de 2019, que o Serviço Brasileiro de Apoio às Micro e Pequenas Empresas - SEBRAE (“Sebrae” ou “Locatária”) efetivou a saída do Conjunto 31, localizado no 3º andar do Edifício Ourinvest situado na Avenida Paulista nº 1.728, São Paulo – SP, em 31 de julho de 2019, conforme anteriormente informado.

Por fim, por disposição contratual, a administração informa que é devida multa compensatória na hipótese de rescisão antecipada, correspondente a 06 (seis) locações mensais vigentes por ocasião do término do Contrato, proporcionais ao período remanescente, conforme estabelecido no artigo 4º. da Lei 8.245/91 e alterações posteriores.

Permanecemos à disposição para eventuais esclarecimentos que se fizerem necessários.

Rio de Janeiro, 01 de agosto de 2019.

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

(Administradora e Gestora do Fundo)