

Este anúncio é de caráter exclusivamente informativo, não se tratando de oferta de venda de valores mobiliários.

**ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO DA OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO PRIMÁRIA DE COTAS
DA QUINTA EMISSÃO DO CSHG LOGÍSTICA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII
CNPJ n.º 11.728.688/0001-47**

ADMINISTRADORA E COORDENADORA LÍDER

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

CNPJ n.º 61.809.182/0001-30

Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., n.º 700, 11º andar (parte), 13º e 14º andares (parte), Itaim Bibi
CEP 04542-000, São Paulo, Estado de São Paulo

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A., instituição financeira com sede na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., n.º 700, 11º andar (parte), 13º e 14º andares (parte), na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o n.º 61.809.182/0001-30, na qualidade de coordenadora líder da Oferta (conforme definido abaixo) e administradora (“Coordenadora Líder” ou “Administradora”) do **CSHG LOGÍSTICA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o n.º 11.728.688/0001-47 (“Fundo”), e a **CREDIT SUISSE (BRASIL) S.A. CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, instituição participante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com endereço na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., n.º 700, 10º andar (parte) e 12º a 14º andares (partes), na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o n.º 42.584.318/0001-07 (“Coordenadora Contratada” e, em conjunto com a Coordenadora Líder, “Coordenadoras”), comunicam o encerramento da oferta pública de distribuição primária de cotas da 5ª (quinta) emissão do Fundo (“Oferta”, “Cotas” e “5ª Emissão”, respectivamente).

A Oferta foi devidamente autorizada pela Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas do Fundo realizada em 07 de maio de 2019, conforme ata devidamente registrada perante o 6º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de São Paulo-SP, sob o n.º 1.868.085, em 08 de maio de 2019.

As Cotas foram objeto de distribuição pública, sob o regime de melhores esforços, por meio da Oferta, conduzida nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) n.º 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada (“Instrução CVM n.º 400”) e da Instrução da CVM n.º 472, de 31 de outubro de 2008 conforme alterada (“Instrução CVM n.º 472”), a qual compreendeu a subscrição de 4.000.872 (quatro milhões, oitocentas e setenta e duas) Cotas nominativas, escriturais, cada uma com valor de emissão de R\$ 137,47 (cento e trinta e sete reais e quarenta e sete centavos) (“Valor de Emissão por Cota”), perfazendo o valor total de:

R\$ 549.999.873,84*

(quinhentos e quarenta e nove milhões, novecentos e noventa e nove mil, oitocentos e setenta e três reais e oitenta e quatro centavos)

***O valor acima não inclui o Custo Unitário de Distribuição (conforme definição abaixo).**

sendo certo que:

- (i) 1.634.898 (um milhão, seiscentas e trinta e quatro mil, oitocentas e noventa e oito) Cotas foram subscritas por titulares de direito de preferência;
- (ii) 2.365.974 (dois milhões, trezentas e sessenta e cinco mil, novecentas e setenta e quatro) Cotas foram subscritas no âmbito da distribuição de Cotas Remanescentes, da seguinte forma:
 - a. 946.413 (novecentas e quarenta e seis mil, quatrocentas e treze) Cotas foram subscritas no âmbito da Oferta Não Institucional; e
 - b. 1.419.561 (um milhão, quatrocentas e dezenove mil, quinhentas e sessenta e uma) Cotas foram subscritas no âmbito da Oferta Institucional;
- (iii) Não foi exercida a Opção de Lote Adicional;
- (iv) Houve excesso de demanda superior a 1/3 (um terço) da quantidade de Cotas inicial; desta forma, os Pedidos de Subscrição celebrados por Pessoas Vinculadas foram cancelados, ressalvado o direito de preferência; e
- (v) Todos os subscritores de Cotas no âmbito da Oferta integralizaram, ainda, o custo unitário de distribuição por Cota, destinado a arcar com os custos unitários de distribuição da 5ª Emissão, no valor de R\$ 5,50 (cinco reais e cinquenta centavos) por Cota subscrita ("Custo Unitário de Distribuição"), totalizando o valor de R\$ 142,97 (cento e quarenta e dois reais e noventa e sete centavos) desembolsado por cada investidor por Cota subscrita ("Preço de Aquisição"), sendo certo que não foram subscritas Cotas por Pessoas Vinculadas.

Nesse sentido, considerando o Preço de Aquisição, foi integralizado o montante total de:

R\$ 572.004.669,84

(quinhentos e setenta e dois milhões, quatro mil, seiscentos e sessenta e nove reais e oitenta e quatro centavos)

A Oferta foi registrada na CVM em 06 de junho de 2019, sob o n.º CVM/SRE/RFI/2019/021, nos termos da Instrução CVM n.º 472 e da Instrução CVM n.º 400.

O encerramento da Oferta ocorreu em 24 de julho de 2019.

A Oferta foi coordenada e liderada pela Coordenadora Líder e pela Coordenadora Contratada, na qualidade de instituições integrantes do sistema de distribuição de valores mobiliários, atuando em regime de melhores esforços de colocação, e contou, ainda, com a participação da **ÁGORA CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, com sede na Av. Paulista, n.º 1.450, 3º andar, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o n.º 74.014.747/0001-35, **BRDESCO S.A. CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS**, com sede na Av. Paulista, n.º 1.450, 7º andar, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o n.º 61.855.045/0001-32, **GENIAL INSTITUCIONAL CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, com sede na Rua Surubim, n.º 373, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o n.º 05.816.451/0001-15, **GENIAL INVESTIMENTOS CORRETORA DE VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, com sede na Rua Candelária, n.º 65, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ sob o n.º 27.652.684/0001-62,

GUIDE INVESTIMENTOS S.A. CORRETORA DE VALORES, com sede na Rua Boa Vista, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 65.913.436/0001-17, **INTER DISTRIBUDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, com sede na Avenida do Contorno, na Cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, inscrita no CNPJ sob o nº 18.945.670/0001-46, **OURINVEST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, com sede na Av. Paulista nº 1.728 – sobreloja, na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 00.997.804/0001-07, e **XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, com sede na Avenida Juscelino Kubitschek, nº 1.909, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 02.332.886/0011-78, instituições participantes do sistema de distribuição de valores mobiliários, também atuando em regime de melhores esforços de colocação (em conjunto, “Participantes Especiais” e, quando em conjunto com as Coordenadoras, as “Instituições Participantes da Oferta”).

Para a prestação dos serviços de escrituração das Cotas do Fundo, a Administradora contratou o Itaú Unibanco S.A., instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo e Estado de São Paulo, na Praça Alfredo Egydio Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setubal, CEP 04.344-902, inscrita no CNPJ sob o nº 60.701.190/0001-04.

Quaisquer outras informações complementares sobre a Oferta poderão ser obtidas junto à Coordenadora Líder e à CVM.



A data deste Anúncio de Encerramento é 24 de julho de 2019.

Coordenadora Líder e Administradora



Coordenadora Contratada



Assessoria Legal



DADOS FINAIS DE COLOCAÇÃO:

Tipo de Investidor	Quantidade de Subscritores	Quantidade de Cotas subscritas e integralizadas
Pessoas físicas	29.328	2.677.400
Fundos de investimento	97	1.175.831
Entidades de previdência privada	1	17.486
Companhias seguradoras	0	0
Investidores estrangeiros	2	83.932
Instituições intermediárias participantes do consórcio de distribuição	0	0
Instituições financeiras ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio	0	0
Demais instituições financeiras	1	586
Demais pessoas jurídicas ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio	0	0
Demais pessoas jurídicas	261	45.637
Sócios, administradores, empregados, prepostos e demais pessoas ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio a que se refere o art. 34 da Instrução CVM nº 400	0	0
Outros (especificar)	0	0
Total	29.690	4.000.872

OUTRAS INFORMAÇÕES:

Exercício da opção de Lote Adicional	Não
Quantidade de Cotas subscritas relativas ao Lote Adicional	-
Excesso de Demanda	Sim
Excesso de Demanda Superior a 1/3 da quantidade de Cotas inicial	Sim
Tratamento dado a Pessoas Vinculadas	Tendo em vista o excesso de demanda superior em 1/3 (um terço) da quantidade de novas Cotas ofertadas (sem considerar as eventuais Cotas do Lote Adicional), os Pedidos de Subscrição celebrados por Pessoas Vinculadas foram cancelados, ressalvado o direito de preferência.