



R I O B R A V O

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO  
MERCANTIL DO BRASIL – FII**

CNPJ/MF nº 13.500.306/0001-59

ISIN Cotas nº BRMBRFCTF004

Código negociação BM&FBovespa: MBRF11

**FATO RELEVANTE**

**RIO BRAVO INVESTIMENTOS - DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Vila Olímpia, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 72.600.026/0001-81, na qualidade de instituição administradora (“Administradora”) do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO MERCANTIL DO BRASIL – FII**, (“Fundo”), inscrito no CNPJ/MF sob o nº 13.500.306/0001-59, vem, por meio deste, em cumprimento ao disposto na Instrução CVM nº 472/08, conforme alterada, bem como de acordo com a sua Política de Divulgação de Fatos Relevantes, informar que celebrou, em 06 de outubro de 2016, Instrumento Particular de Compromisso de Compra e Venda de Bens Imóveis e Outras Avenças (“CVC”) junto à empresa Mastermaq Softwares Brasil Ltda. (“Compradora”), relativo às matrículas nº 108.149, nº 16.367, nº 43.941 e nº 85.855, todas registradas no 4º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte – MG, e que, em conjunto, compõem o imóvel denominado “Centro de Tecnologia”, pelo valor líquido de comissões de R\$ 11.523.600,00 (onze milhões, quinhentos e vinte e três mil e seiscentos reais), que será integralmente pago no momento da lavratura da Escritura Definitiva de Venda e Compra. Para que o negócio seja concretizado, faz-se necessária a conclusão favorável da Auditoria (*Due Diligence*), bem como a aprovação, em assembleia geral extraordinária (“AGE”), pelos cotistas do Fundo.

Desta forma, a Administradora informa que convocará uma AGE para deliberar sobre a venda do Centro de Tecnologia e, caso a venda seja aprovada, ocorrerá a amortização de cotas no valor de R\$ 113,35 (cento e treze reais e trinta e cinco centavos) por cota.

São Paulo, 06 de outubro de 2016.

**RIO BRAVO INVESTIMENTOS DTVM LTDA.**

Instituição administradora do

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO MERCANTIL DO BRASIL – FII**