

FATO RELEVANTE

CSHG Logística - Fundo de Investimento Imobiliário – FII

CNPJ nº 11.728.688/0001-47

Código Cadastro CVM: CVM146-5

Código negociação B3: HGLG11

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A., instituição com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., n.º 700, 11º andar (parte), 13º e 14º andares (parte), Itaim Bibi, CEP 04542-000, inscrita no CNPJ sob o nº 61.809.182/0001-30 (“CSHG”), na qualidade de instituição administradora do **CSHG LOGÍSTICA – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII** (“Fundo”), inscrito no CNPJ sob o nº 11.728.688/0001-47, vem informar aos cotistas e ao mercado em geral que, nesta data, o Fundo firmou um Contrato de Compra e Venda de Ações e Outras Avenças (“SPA”) por meio do qual se comprometeu, atendidas determinadas condições precedentes, a adquirir a totalidade das ações de duas sociedades de propósito específico (“SPEs”), detentoras dos seguintes imóveis logístico-industriais:

- Ativo monousuário com área bruta locável de aproximadamente 130 mil m² (cento e trinta mil metros quadrados), contrato de locação celebrado com empresa multinacional de grande porte, localizado na região sudeste, com excelente perfil técnico e inquilino com *rating* AAA (“G2”);

- Ativo multiusuário com área bruta locável de aproximadamente 70 mil m² (setenta mil metros quadrados), contratos de locação celebrados com empresas de grande e médio porte, localizado na região sudeste, com bom perfil técnico e inquilinos com *rating* AA (“G3”).

Os ativos detidos pelas SPEs, mencionados acima, estão exatamente assim descritos no *Prospecto Definitivo de Oferta Pública de Distribuição Primária de Cotas da Quinta Emissão do CSHG Logística - Fundo de Investimento Imobiliário – FII* (“Prospecto” e “5ª Emissão”, respectivamente) identificados como G2 e G3 no estudo de viabilidade, que constitui o Anexo VII, localizado nas páginas 202 e seguintes do Prospecto.

Nesta data, o Fundo pagou, com recursos disponíveis em caixa, o valor de R\$ 115.600.000,00 (cento e quinze milhões e seiscentos mil reais), sendo que o saldo remanescente será pago quando da conclusão do negócio, que está condicionada à liquidação da 5ª Emissão e às demais condições precedentes à aquisição estabelecidas no SPA, entre elas o envio de notificação de direito de preferência aos locatários dos ativos G2 e G3. As condições do negócio estão protegidas por cláusulas de confidencialidade, de forma que o preço de aquisição, metragem, valor mensal dos aluguéis, identificação dos locatários e respectivo impacto na distribuição de rendimentos por cota apenas serão detalhadas pela Administradora por ocasião da conclusão do negócio, em Fato Relevante complementar a este, e estarão disponíveis no site da Instituição Administradora (www.cshg.com.br).

São Paulo, 25 de junho de 2019.

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

Instituição Administradora do

CSHG LOGÍSTICA - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII