

São Paulo, **05 de setembro de 2023.**

Aos

Cotistas do **HUSI FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**

**Ref.: Edital de Convocação para Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas do Fundo.**

Prezado(a) Cotista,

A **TRUSTEE DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira devidamente inscrita no CNPJ/ME sob o nº 67.030.395/0001-46, com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 11º andar – Torre A, Itaim Bibi, na Cidade de São Paulo e Estado de São Paulo, na qualidade de administradora fiduciária do **HUSI FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/ME sob o nº **30.017.492/0001-99** (“Administradora” e “Fundo”, respectivamente), vem por meio desta, convocá-lo a participar da Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas do Fundo, a ser realizada conforme disposto abaixo:

**DATA:** 20 de setembro de 2023;

**HORÁRIO:** 16h;

**LOCAL:** de forma virtual, através da plataforma Teams, conforme link e instruções de acesso abaixo: [Clique para ingressar na reunião](#)

**ID da Reunião:** 295 324 623 624

**Senha:** hRFe8V

**ORDEM DO DIA:** Deliberar sobre: **(i)** Na hipótese de o Locatário e/ou parte ligada ao administrador, ao gestor ou ao consultor especializado deterem cotas do Fundo, autorizar a manifestação e cômputo do voto destes, com renúncia expressa à vedação prevista no artigo 8.8.1, alínea (iv) do Regulamento **para a presente Assembleia;** **(ii)** o cancelamento de 3.750 Cotas emitidas pelo Fundo, subscritas e não integralizadas no âmbito da 1ª Emissão; e **(iii)** a alteração da definição de “Ativos de Renda Fixa”, na cláusula 2.1 do Regulamento do Fundo, conforme Proposta do Administrador que acompanha o presente Edital.



**Tel.: + 55 (11) 2197 – 4400**

Ouvidoria: 0800 930 0930  
ouvidoria@trusteedtm.com.br  
Segunda a Sexta, das 9h às 18h, exceto feriados  
locais e nacionais

São Paulo

Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 11º Andar – Torre A  
Itaim Bibi – 04538-133 – São Paulo, SP – Brasil

[www.trusteedtm.com.br](http://www.trusteedtm.com.br)

**OBSERVAÇÕES:** Os Cotistas poderão votar ingressando na Assembleia através do link encaminhado acima. O Cotista ou, conforme o caso, seu procurador ou representante legal deverá, em até 1 dia útil com antecedência da Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas, apresentar, via e-mail para [assembleiasfundos@trusteedtvm.com.br](mailto:assembleiasfundos@trusteedtvm.com.br): (i) documento de identificação com foto e, sendo o caso, (ii) documentação comprovando poderes para participar da Assembleia e representar o Cotista.

Informamos, ainda, que para implementação do item (ii) da Ordem do Dia, faz-se necessário o voto positivo de cotistas que representem, no mínimo, 50% das cotas emitidas, nos termos do Art. 20, §1º, II da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada.

Sendo o que nos cumpria para o momento, ficamos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários nos seguintes canais de comunicação:

## **ADMINISTRADORA**

Endereço: Av. Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 11º Andar – Torre A, São Paulo/SP, CEP 04.538-133;

Telefone: + 55 (11) 2197 – 4400;

E-mail para assuntos relacionados à Assembleia: [assembleiasfundos@trusteedtvm.com.br](mailto:assembleiasfundos@trusteedtvm.com.br);

E-mail para outros assuntos: [juridicofundos@trusteedtvm.com.br](mailto:juridicofundos@trusteedtvm.com.br).

Atenciosamente,

**TRUSTEE DTVM LTDA.**

Administradora



**Tel.: + 55 (11) 2197 – 4400**

Ouvidoria: 0800 930 0930  
[ouvidoria@trusteedtvm.com.br](mailto:ouvidoria@trusteedtvm.com.br)  
Segunda a Sexta, das 9h às 18h, exceto feriados  
locais e nacionais

São Paulo

Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 11º Andar – Torre A  
Itaim Bibi – 04538-133 – São Paulo, SP – Brasil

[www.trusteedtvm.com.br](http://www.trusteedtvm.com.br)