

INFORME MENSAL



<b>OURO PRETO DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO FII</b>	19.107.604/0001-60
<b>BRB Distribuidora de Títulos e Valores Imobiliários S.A.</b>	33.850.686/0001-69
<b>Competência</b>	set/16
<b>Número de Cotistas</b>	7

1	Ativo	28.492.352,11
2	Patrimônio Líquido	28.415.240,48
3	Número de Cotas Emitidas	290.000,00
4	Valor Patrimonial das Cotas	97,98
5	Rentabilidade do Período*	0,2654%

Informações do Ativo				Valor (R\$)
6	Total mantido para as Necessidades de Liquidez (art. 46, § único, ICVM 472/08)			14.390.372,11
6.1	Disponibilidades			19.837,40
6.2	Títulos Públicos			0,00
6.3	Títulos Privados			0,00
6.4	Fundos de Renda Fixa			14.370.534,71
7	Total investido			14.101.980,00
7.1	Direitos reais sobre bens imóveis			0,00
7.1.1	Terrenos			0,00
7.1.2	Imóveis para Renda Acabados			0,00
7.1.3	Imóveis para Renda em Construção			0,00
7.1.4	Imóveis para Venda Acabados			0,00
7.1.5	Imóveis para Venda em Construção			0,00
7.1.6	Outros direitos reais			0,00
7.2	Ações			14.101.980,00
	Nome da Companhia (A)	CNPJ	Código da ação	0,00
	...	CNPJ	Código da ação	0,00
	Nome da Companhia (N)	CNPJ	Código da ação	0,00
7.3	Debêntures			0,00
7.4	Bônus de Subscrição, seus cupons, direitos, recibos de subscrição e certificados de desdobramentos			0,00
7.5	Certificados de Depósitos de Valores Mobiliários			0,00
7.6	Cédulas de Debêntures			0,00
7.7	Fundo de Ações (FIA)			0,00
	Nome do Fundo (A)	CNPJ		0,00
	...	CNPJ		0,00
	Nome do Fundo (N)	CNPJ		0,00
7.8	Fundo de Investimento em Participações (FIP)			0,00
	Nome do Fundo (A)	CNPJ		0,00
	...	CNPJ		0,00
	Nome do Fundo (N)	CNPJ		0,00
7.9	Fundo de Investimento Imobiliário (FII)			0,00
	Nome do Fundo (A)	CNPJ		0,00
	...	CNPJ		0,00
	Nome do Fundo (N)	CNPJ		0,00
7.10	Fundo de Investimento em Direitos Creditórios (FIDC)			0,00
	Nome do Fundo (A)	CNPJ	Classe	0,00
	...	CNPJ	Classe	0,00
	Nome do Fundo (N)	CNPJ	Classe	0,00
7.11	Outras cotas de Fundos de Investimento			0,00

	Nome do Fundo (A)	CNPJ		0,00	
	...	CNPJ		0,00	
	Nome do Fundo (N)	CNPJ		0,00	
7.12	Notas Promissórias			0,00	
7.13	Ações de Sociedades cujo único propósito se enquadra entre as atividades permitidas aos FII			0,00	
	Nome da Sociedade (A)	CNPJ		0,00	
	...	CNPJ		0,00	
	Nome da Sociedade (N)	CNPJ		0,00	
7.14	Cotas de Sociedades que se enquadre entre as atividades permitidas aos FII			0,00	
	Nome da Sociedade (A)	CNPJ		0,00	
	...	CNPJ		0,00	
	Nome da Sociedade (N)	CNPJ		0,00	
7.15	Certificados de Potencial Adicional de Construção (CEPAC)			0,00	
7.16	Certificado de Recebíveis Imobiliários (CRI)			0,00	
	Companhia Emissora (A)	CNPJ	Emissão	Série	0,00
	...	CNPJ	Emissão	Série	0,00
	Nome da Sociedade (B)	CNPJ	Emissão	Série	0,00
7.17	Letras Hipotecárias			0,00	
7.18	Letras de Crédito Imobiliário (LCI)			0,00	
7.19	Outros Valores Mobiliários			0,00	
8	Valores a Receber			0,00	
8.1	Contas a Receber por Aluguéis			0,00	
8.2	Contas a Receber por Venda de Imóveis			0,00	
8.3	Outros Valores a Receber			0,00	

	Informações do Passivo	Valor (R\$)
9	Rendimentos a distribuir	0,00
10	Taxa de administração a pagar	-42.564,53
11	Taxa de performance a pagar	0,00
12	Obrigações por aquisição de imóveis	0,00
13	Adiantamento por venda de imóveis	0,00
14	Adiantamento de valores de aluguéis	0,00
15	Obrigações por securitização de recebíveis	0,00
16	Instrumentos financeiros derivativos	0,00
17	Provisões para contingências	0,00
18	Outros valores a pagar	-34.547,10

\*Descrição da fórmula de cálculo da Rentabilidade do Período.