



**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BTG PACTUAL CORPORATE
OFFICE FUND**

CNPJ/MF nº 08.924.783/0001-01/ Código CVM: 30700-8

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, instituição financeira, com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, localizada à Praia de Botafogo, 501, 5º Andar (Parte), Torre Corcovado, Botafogo, Rio de Janeiro, Brasil, CEP 22250-040, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), e a **BTG PACTUAL GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, com sede na Cidade e Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3477, 14º andar - parte, inscrita no CNPJ/MF nº 09.631.542/0001-37 (“Gestora”), na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BTG PACTUAL CORPORATE OFFICE FUND** (“FII BC FUND”), proprietário de 34% do Edifício Eldorado Business Tower, localizado na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. das Nações Unidas, nº 8501, (“Imóvel”), em complemento ao Fato Relevante do dia 12 de novembro de 2018, informa à seus cotistas e ao mercado que:

O **BANCO PINE** realizou o pagamento da multa pelo término antecipado do Contrato de Locação referente ao 29º e ao 30º (Lado B) andares do Imóvel no valor de R\$ 487.574,33 (quatrocentos e oitenta e sete mil, quinhentos e setenta e quatro reais e trinta e três centavos).

Com este recebimento, a distribuição de rendimentos será impactada positivamente em 5,90% (cinco vírgula noventa por cento), equivalente a R\$ 0,02536208 por cota, com base na última distribuição de rendimentos realizada.

A Gestora ressalta que vem trabalhando ativamente na prospecção de novos locatários com o intuito de reduzir a vacância do Imóvel e, conseqüentemente, gerar valor para o Fundo.

São Paulo, 31 de maio de 2019.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

Administradora do

**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BTG PACTUAL CORPORATE
OFFICE FUND**

BTG PACTUAL GESTORA DE RECURSOS LTDA.

Gestora do



**FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BTG PACTUAL CORPORATE
OFFICE FUND**