

FATO RELEVANTE

CSHG JHSF Prime Offices – Fundo de Investimento Imobiliário – FII

CNPJ nº 11.260.134/0001-68

Código Cadastro CVM: CVM159-7

Código negociação B3: HGJH11

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A., instituição com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., n.º 700, 11º andar (parte), 13º e 14º andares (parte), Itaim Bibi, CEP 04542-000, inscrita no CNPJ sob o nº 61.809.182/0001-30 (“CSHG”), na qualidade de instituição administradora do **CSHG JHSF PRIME OFFICES – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII**, inscrito no CNPJ sob o nº 11.260.134/0001-68 (“Fundo”), vem informar aos cotistas e ao mercado em geral que, a partir da abertura dos mercados de 03 de junho de 2019, passarão a vigorar determinadas deliberações tomadas pelos cotistas do Fundo reunidos em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de Cotistas, realizada no dia 22 de abril de 2019, quais sejam: aprovação da destituição do consultor imobiliário do Fundo, a saber, a Companhia Administradora de Empreendimentos e Serviços, inscrita no CNPJ sob o nº 07.878.951/0001-07 (“Consultor Imobiliário”), nos termos do art. 22, inciso XVI do regulamento do Fundo, e incorporação de suas funções pela Administradora, com a consequente (i) alteração da denominação do Fundo para “CSHG PRIME OFFICES – FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII”; (ii) exclusão de todas as menções ao Consultor Imobiliário destituído e às funções desempenhadas por este prestador de serviço, as quais passarão a ser desempenhadas pela própria Administradora; (iii) extinção da remuneração do Consultor Imobiliário e ajuste na taxa de administração paga a Administradora, que passará de 0,50% para 0,625%, ficando estabelecido que, para a operacionalização da transferência das competências do Consultor Imobiliário para a Administradora de forma organizada, o Consultor Imobiliário desempenharia suas funções até a presente data (fechamento dos mercados de 31 de maio de 2019).

São Paulo, 31 de maio de 2019.

CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A.

Instituição Administradora do

CSHG JHSF PRIME OFFICES - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII