



BNY MELLON

Avenida Presidente Wilson, 231
11º andar
20030-905 Rio de Janeiro- RJ
SAC: sac@bnymellon.com.br ou
(21) 3219-2600, (11) 3050-8010,
0800 725 3219

FATO RELEVANTE

Aos

Cotistas do **Capitânia Securities II Fundo de Investimento Imobiliário- FII**

Prezados(as) Srs.(as),

O BNY Mellon Serviços Financeiros Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A (“BNY Mellon” ou “Administrador”), administrador do Capitânia Securities II Fundo de Investimento Imobiliário, inscrito no CNPJ sob o nº 18.979.895/0001-13 (“Fundo”), vem informar que o prazo para o exercício do Direito de Preferência da Terceira Emissão de Cotas está encerrado e que neste momento foram colocadas 50.146 (cinquenta mil cento e quarenta e seis) cotas, remanescendo para o Período de Subscrição de Sobras (“Período de Subscrição de Sobras”) 949.854 (novecentos e quarenta e nove mil oitocentos e cinquenta e quatro) cotas. Os cotistas que exerceram direito de preferência e manifestaram o interesse em subscrever as sobras, poderão subscrever cotas no Período de Subscrição de Sobras na proporção do número de cotas por ele subscritas durante o prazo para o exercício do Direito de Preferência. Cada cotista poderá subscrever 18 cotas para cada cota subscrita durante o período de exercício do direito de preferência, equivalente a um total de 1.800% por cada cota subscrita.

O período de Subscrição de Sobras será de 3/10/2016 a 07/10/2016 para que os investidores que desejarem adquirir Cotas do Fundo.

Rio de Janeiro, 30 de setembro de 2016.

BNY Mellon Serviços Financeiros
Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.
Instituição Administradora