

VINCI OFFICES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ nº 12.516.185/0001-70

ISIN: BRVINOCTF009

Código de Negociação B3: VINO11

FATO RELEVANTE

A **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Alves Guimarães, nº 1.212, CEP 05410-002, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica ("CNPJ") sob o nº 13.486.793/0001-42, devidamente credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nos termos do Ato Declaratório nº 17.552, de 05 de dezembro de 2019, para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários e de custódia de valores mobiliários, na qualidade de administrador ("Administrador") do **VINCI OFFICES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 12.516.185/0001-70 ("Fundo"), vêm por meio deste informar aos cotistas e ao mercado em geral que os Cotistas do Fundo, em Assembleia Geral Extraordinária em conformidade com o edital de convocação enviado aos Cotistas em 18 de julho de 2023 ("Edital de Convocação") e cujo resultado foi apurado e divulgado hoje por meio do respectivo Termo de Apuração de Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas ("Termo de Apuração"), aprovaram, por 12,41% (doze inteiros e quarenta e um centésimo por cento) dos votos, sendo que cada voto corresponde a uma Cota, o desdobramento da totalidade das Cotas, utilizando por base a posição de fechamento do Fundo em 04 de agosto de 2023, na proporção de 1:5. Sendo assim, a partir de 07 de agosto de 2023, após o efetivo desdobramento, cada Cota existente passará a ser representada por 5 (cinco) novas cotas ("Novas Cotas") e, para cada Cota existente serão atribuídas ao respectivo titular 4 (quatro) Novas Cotas, totalizando 5 (cinco) Cotas.

Segue abaixo quadro ilustrativo considerando o desdobramento de cotas:

	Antes do Desdobramento	Depois do Desdobramento
Nº de Cotas:	16.565.259	82.826.295
Valor Patrimonial ¹	R\$ 46,21	R\$ 9,24
Valor Mercado	R\$ 54,3430777	R\$ 10,86861554

*Valores com referência em 02/08/2023 e considerados meramente para demonstrar o efeito do desdobramento.

Colocamo-nos à disposição para o esclarecimento de eventuais dúvidas.

São Paulo, 03 de agosto de 2023.

BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Na qualidade de Administrador do Fundo;