

## **ALIANZA TRUST RENDA IMOBILIÁRIA - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**

CNPJ nº 28.737.771/0001-85

Ticker: ALZR11

### **COMUNICADO AO MERCADO**

A **ALIANZA GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**, sociedade empresária limitada, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 960, 12º andar, conjunto 121, Itaim Bibi, inscrita no Cadastro Nacional das Pessoas Jurídicas do Ministério da Economia ("CNPJ") sob o nº 21.950.366/0001-00, na qualidade de gestora ("Gestora") do **ALIANZA TRUST RENDA IMOBILIÁRIA - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ sob o nº 28.737.771/0001-85 ("Fundo"), e o **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501, 5º andar, parte, inscrita no CNPJ sob o nº 59.281.253/0001-23, na qualidade de instituição administradora do Fundo, informam aos cotistas e ao mercado em geral, tendo em vista o encerramento da oferta pública de distribuição primária das cotas da segunda emissão, em série única, do Fundo ("Oferta"), divulgado em 23 de maio de 2019, que, nos termos previstos no *Prospecto de Oferta Pública de Distribuição Primária das Cotas da Segunda Emissão, em Série Única, do Alianza Trust Renda Imobiliária – Fundo de Investimento Imobiliário*, a Gestora, por sua mera liberalidade, não receberá a parcela da Taxa de Administração correspondente ao valor de mercado das novas cotas emitidas no âmbito da Oferta, a qual faz jus a título de prestação dos serviços de gestão da carteira do Fundo, enquanto não for atingida a alocação mínima de 70% (setenta por cento) dos recursos obtidos com a Oferta em Ativos-Alvo. Uma vez atingido o percentual de alocação mínimo em Ativos-Alvo, a Taxa de Administração será cobrada integralmente, sem cobrança retroativa referente ao período em que não foi cobrada integralmente.

23 de maio de 2019.

**ALIANZA GESTÃO DE RECURSOS LTDA.**

**BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**