



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII FLORIPA SHOPPING

CNPJ/MF nº 10.375.382/0001-91 - Código CVM: 30100-5

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23, na qualidade de instituição administradora (“Administradora”) do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII FLORIPA SHOPPING** (“**FII FLORIPA**”) e do **XP MALLS FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII** (“**FII XP MALLS**”), em complemento aos Fatos Relevantes do dia 20 de dezembro de 2018, 27 de dezembro de 2018 e do dia 07 de fevereiro de 2019, comunica aos cotistas e ao mercado em geral que:

No dia 09 de maio de 2019, o **FII FLORIPA** encerrou as negociações com o **FII XP MALLS** referentes a possível venda de parte da sua participação no Floripa Shopping, uma vez que as partes não chegaram a um consenso quanto aos termos finais da transação. O encerramento das negociações não resultará em penalidades para nenhuma das partes.

Desta forma, a venda aprovada na Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas realizada no dia 07 de fevereiro de 2019 não se concretizará.

Permanecemos a disposição para maiores esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 10 de maio de 2019.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

Administradora do

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII FLORIPA SHOPPING