

BRESCO LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/ME nº 20.748.515/0001-81

Código de Negociação na B3: "BRCO11"

Comunicado ao Mercado – Guidance de Rendimentos

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., na qualidade de administradora ("Administradora"), e a **BRESCO INVESTIMENTOS E GESTÃO LTDA.**, na qualidade de gestora ("Gestora") do **BRESCO LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/ME nº 20.748.515/0001-81 ("Fundo"), comunicam aos Cotistas do Fundo e ao Mercado o novo *Guidance* de Rendimentos do Fundo.

Em decorrência do desempenho operacional do Fundo e dos eventos divulgados através dos Fatos Relevantes de 11 de maio de 2023 (disponível para consulta [aqui](#)) e de 13 de junho de 2023 (disponível para consulta [aqui](#)), a Gestora comunica a expectativa de estabelecer um novo patamar de distribuição de rendimentos mensal de R\$ 0,87 (oitenta e sete centavos de real) por cota, a ser observada a partir da apuração dos rendimentos referentes ao mês de junho de 2023.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

OS VALORES ACIMA DESCRITOS NÃO REPRESENTAM E NEM DEVEM SER CONSIDERADOS, A QUALQUER MOMENTO E SOB QUALQUER HIPÓTESE, COMO PROMESSA, GARANTIA OU SUGESTÃO DE RENTABILIDADE FUTURA.

Rio de Janeiro, 20 de junho de 2023.

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

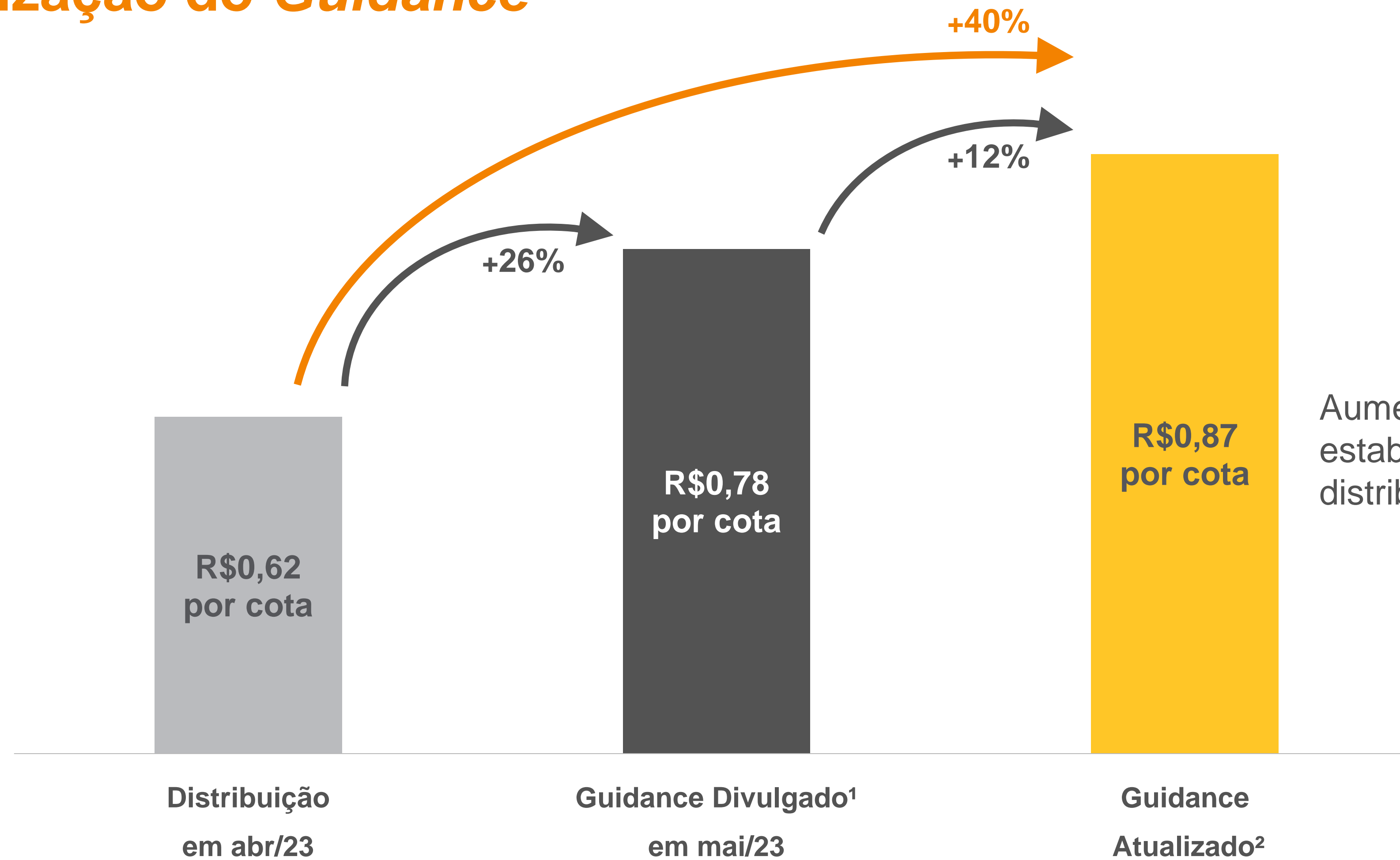
Administradora do Fundo

BRESCO INVESTIMENTOS E GESTÃO LTDA.

Gestora do Fundo

Distribuição de Rendimentos

Atualização do *Guidance*



Aumento previsto a **partir de junho**, estabelecendo um novo patamar de distribuição de **R\$ 0,87 por cota**.

¹ Guidance após venda do Imóvel Bresco São Paulo, divulgado via fato relevante do dia 11 de maio de 2023.

² Guidance atualizado considerando o acordo com o GPA, divulgado via fato relevante do dia 13 de junho de 2023.

Nota: As informações divulgadas são estimativas e não devem ser consideradas qualquer forma de promessa ou garantia de rentabilidade.