



FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – BTG PACTUAL CRÉDITO IMOBILIÁRIO

CNPJ/MF nº 29.787.928/0001-40
Código ISIN: BRBTCRCTF006
Código de Negociação na B3: BTCR11

COMUNICADO AO MERCADO

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, com sede na Praia de Botafogo, n.º 501, 5º andar, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ sob o n.º 59.281.253/0001-23 (“Administradora”), na qualidade de administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – BTG PACTUAL CRÉDITO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/MF sob o n.º 29.787.928/0001-40 (“Fundo”), serve-se do presente para informar aos cotistas e ao mercado em geral, os rendimentos pro-rata, de acordo com o quadro abaixo, referente ao período das aplicações financeiras dos recursos captados na 2ª Emissão de Cotas do Fundo.

	ISIN	Qtde. de Cotas	Rendimento/cota (R\$)	Financeiro Total (R\$)
Cotas - 1ª Emissão	BRBTCRCTF006	680.000,00	0,697000	473.960,00
Direito de Preferência - 2ª Emissão	BRBTCRR01M15	12.263,00	0,373515	4.580,41
Cotas Oferta - 2ª Emissão	BRBTCRR02M14	1.007.737,00	0,209405	211.025,17

A partir de 09/05/2019 as 1.020.000 (um milhão e vinte mil) cotas integralizadas durante a 2ª Emissão de Cotas do Fundo passarão a ser negociadas na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão.

Ademais, as 1.020.000 (um milhão e vinte mil) cotas integralizadas durante a 2ª Emissão de Cotas participarão em igualdade de condições nas futuras distribuições de rendimentos do Fundo.

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

Atenciosamente,

02 de maio de 2019

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS

Administradora do

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – BTG PACTUAL CRÉDITO IMOBILIÁRIO