

YAGUARA CAPITAL HIGH YIELD FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/MF nº 28.267.696/0001-36**ATO DO ADMINISTRADOR**

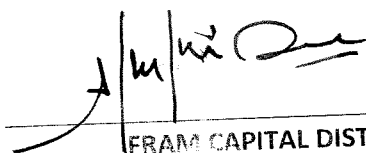
Pelo presente instrumento particular, a **FRAM CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira estabelecida na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Dr. Eduardo de Souza Aranha, 153, 4º andar, Vila Nova Conceição, CEP: 04543-120, inscrita no CNPJ/MF sob nº 13.673.855/0001-25, neste ato representada na forma do seu estatuto social, devidamente autorizada pela Comissão de Valores Mobiliários ("CVM"), através do Ato Declaratório nº 14.623, de 06 de novembro de 2015, a exercer atividade de prestação de serviços de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **YAGUARA CAPITAL HIGH YIELD FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO** inscrito no CNPJ/MF sob o nº **28.267.696/0001-36** ("Fundo"), cujo regulamento encontra-se devidamente registrado no 5º Registro de Títulos e Documentos da Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, resolve deliberar o quanto segue, considerando que, até a presente data, ainda não houve qualquer aporte ou entrada de cotistas no Fundo:

1. Alterar o valor mínimo da 1ª Emissão de Cotas do Fundo que, a partir da presente data, passará a ser de R\$ 10.000.000,00 (dez milhões de reais), representado pelo montante de 10.000 (dez mil) cotas, no valor de R\$ 1.000,00 (mil reais) cada uma.

Em razão da deliberação acima exposta, o novo Regulamento passará a vigorar na forma do Anexo I ao presente Ato do Administrador.

As demais cláusulas do Regulamento ficam consolidadas nos termos do mesmo anexo.

São Paulo, 29 de abril de 2019.

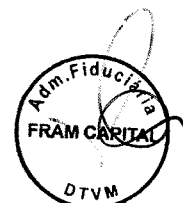

FRAM CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.

Administrador

Alberto Garcia Roche
CPF: 154.184.438-60



Gustavo Friozi Tonetti
CPF: 291.929.118-11



MICROFILMADO
SOB N°
0001558144
5° RTD DA CAPITAL

ANEXO I

REGULAMENTO DO

YAGUARA CAPITAL HIGH YIELD FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO



5º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo

Oficial Titular: Paula da Silva Pereira Zaccaron

Rua XV de Novembro, 251 - 4º andar - Centro
Tel.: (XX11) 3101-9815 - Email: 5rtdsp@5rtdsp.com.br - Site: www.5rtdsp.com.br

REGISTRO PARA FINS DE PUBLICIDADE E EFICÁCIA CONTRA TERCEIROS

Nº 1.558.144 de 30/04/2019

Certifico e dou fé que o documento em papel, foi apresentado em 30/04/2019, o qual foi protocolado sob nº 1.567.975, tendo sido registrado sob nº **1.558.144** e averbado no registro nº 1.512.545 de 30/06/2017 no Livro de Registro B deste 5º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo, na presente data.

Natureza:

ADITAMENTO/AVERBAÇÃO

São Paulo, 30 de abril de 2019

José Natal da Silva Filho
Escrevente

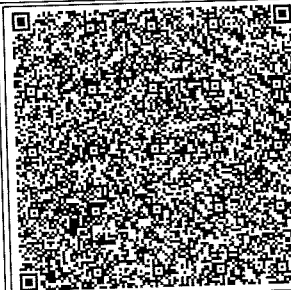
Este certificado é parte integrante e inseparável do registro do documento acima descrito.

Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça
R\$ 231,02	R\$ 65,86	R\$ 45,10	R\$ 12,18	R\$ 15,80
Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
R\$ 11,26	R\$ 4,84	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 386,06



Para verificar o conteúdo integral do documento, acesse o site: servicos.cdts.com.br/validarregistro e informe a chave abaixo ou utilize um leitor de qrcode.

00181011394536085



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico:
<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo Digital
1135894TICB000019582AA19C