

São Paulo, 30 de abril de 2019.

Aos

Senhores Cotistas do

Fundo de Investimento Imobiliário Rio Bravo Renda Varejo – FII

Ref.: Deliberações da Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de Cotistas do Fundo de Investimento Imobiliário Rio Bravo Renda Varejo – FII, realizada em 30 de abril de 2019.

Prezado(a) cotista,

A **Rio Bravo Investimentos - Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.**, na qualidade de Instituição Administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA VAREJO - FII** ("Fundo"), vem, pela presente, informar aos senhores cotistas acerca das deliberações discutidas em Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de Cotistas, realizada no dia 30 de abril de 2019 ("Assembleia").

Os cotistas presentes manifestaram-se no seguinte sentido:

Em Assembleia Geral Ordinária:

- (i) 100% (cem por cento) dos cotistas presentes deliberaram por aprovar as demonstrações financeiras do Fundo referentes ao exercício encerrado em 31 de dezembro de 2018.

Em Assembleia Geral Extraordinária:

- (ii) 100% (cem por cento) dos cotistas presentes deliberaram por aprovar o desdobramento ("split") das cotas do Fundo na proporção de 1:10, a partir de 03 de junho de 2019, de forma que cada 1 (uma) cota do Fundo passará a corresponder a 10 (dez) cotas, com a conseqüente alteração do valor base de cada cota, na mesma proporção, permanecendo inalterado o valor do somatório das referidas cotas. As cotas advindas do desdobramento conferirão aos seus titulares os mesmos direitos das cotas previamente existentes.

- (iii) 100% (cem por cento) dos cotistas presentes deliberaram por aprovar a eleição dos membros do Comitê Consultivo do Fundo, nos termos de seu Regimento Interno, sendo:

(a) Membros indicados pela Administradora do Fundo:

- (i) **Everton Carajeleascow**, brasileiro, engenheiro, solteiro, endereço comercial na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, Nº 222 – Bloco B – 3º andar;
- (ii) **Eveline Carabeli**, brasileira, contadora, solteira, endereço comercial na na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Chedid Jafet, Nº 222 – Bloco B – 3º andar;

(b) Membros indicados pelos cotistas do Fundo:

- (i) **Alex Pomilio**, brasileiro, solteiro, engenheiro, portador da Cédula de Identidade RG nº 19.136.597-x, inscrito perante o CPF/MF sob o nº 137.501.898-11, residente e domiciliado nesta Capital;
- (ii) **Alexander Strun**, brasileiro, engenheiro, casado, portador da Cédula de Identidade RG nº 2.354.895-2, inscrito perante o CPF/MF sob o nº 516.648.368-53, residente e domiciliado nesta Capital;

Os membros do Comitê tomam posse na presente data, mediante a assinatura dos respectivos (a) Termos de Posse; (b) Termos de Confidencialidade e Não Competição e (c) Termos de Adesão à Política de Negociação de Ativos da Administradora do Fundo, com mandato de 1 (um) ano, admitindo-se a reeleição, devendo a mesma ocorrer quando da realização de assembleia geral ordinária que deliberar a aprovação das demonstrações financeiras do Fundo.

Todos os quóruns necessários para as aprovações das matérias foram cumpridos, sendo que as matérias acima dependiam da aprovação por maioria de votos dos cotistas presentes, nos termos do Art. 13.11 do Regulamento do Fundo e Art. 20, caput, da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008.

Sendo o que nos cabia para o momento, ficamos à disposição dos Senhores para eventuais esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 30 de abril de 2019.



Rio Bravo Investimentos – Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.,
Instituição Administradora do
FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO RIO BRAVO RENDA VAREJO - FII