

## FATO RELEVANTE

HEDGE ATRIUM SHOPPING SANTO ANDRÉ FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO  
CNPJ nº 12.809.972/0001-00  
Código negociação B3: ATSA11

A HEDGE INVESTMENTS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 07.253.654/0001-76, com sede na Avenida Horácio Lafer, 160, 9º andar (parte) Itaim Bibi, CEP 04538-080, cidade e Estado de São Paulo, na qualidade de instituição administradora (“Administradora”) do HEDGE ATRIUM SHOPPING SANTO ANDRÉ FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, inscrito no CNPJ sob o nº 12.809.972/0001-00 (“Fundo”) vem comunicar aos cotistas e ao mercado em geral que, conforme Assembleia Geral de cotistas do Fundo, realizada em 29 de abril de 2019, foi aprovada a alteração do público alvo do Fundo de investidores qualificados para investidores em geral, com o consequente ajuste do Artigo 1º do regulamento do Fundo (“Regulamento”).

Ademais, a Administradora aproveita para esclarecer que: (i) o Regulamento já contemplava todas as demais disposições necessárias, nos termos da regulamentação em vigor, para a alteração do público alvo; (ii) o Fundo apresentou prospecto, conforme documento utilizado na Oferta Pública de Distribuição de Cotas da Segunda Emissão do Fundo (“Prospecto”), disponível atualmente no sistema CVMWeb e nesta data disponibilizado pela Administradora também no sistema Fundos.Net, a ser utilizado para fins da possibilidade de negociação das cotas por investidores em geral; e (iii) apesar de o Fundo ter sofrido alterações após a apresentação do Prospecto, notadamente quanto à sua denominação, código de negociação no mercado secundário, que passou de CSHP11B para ATSA11, transferência de mercado na B3, de balcão organizado para bolsa e prestadores de serviços, o Fundo encontra-se integralmente adaptado à Instrução CVM nº 571, de 25 de novembro de 2015, inclusive quanto às obrigações informacionais aos cotistas, razão pela qual todas as informações disponibilizadas rotineiramente pela Administradora encontram-se devidamente atualizadas.

São Paulo, 29 de abril de 2019.

**HEDGE INVESTMENTS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA**  
ADMINISTRADORA DO FUNDO