



BNY MELLON

**1ª CHAMADA DE CAPITAL
OPPORTUNITY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ: 01.582.158/0001-80 - (“FUNDO”)**

O **BNY MELLON SERVIÇOS FINANCEIROS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.** na qualidade de instituição administradora (“Administrador”) do FUNDO vem, nos termos do Regulamento do Fundo, do item 3.3 e 3.4 e seguintes do Compromisso de Investimento do Fundo e do Boletim de Subscrição do Fundo, realizar a 1ª Chamada de Capital para Integralização de Cotas do Fundo.

O Administrador requer que os cotistas subscritores da 12ª Emissão, integralizem a contar da presente data até o dia 06 de Maio de 2019, o valor de 33,3% (trinta e três virgula três) do seu respectivo Compromisso de Investimento.

O referido valor deverá ser pago em moeda corrente nacional, à vista por meio de Transferência Eletrônica Disponível (TED), para a conta nº 04004-6, da Agência 0911 do BANCO ITAU S.A (Código do Banco: 341), fora do ambiente da Bolsa.

Permanecemos à disposição.

Rio de Janeiro, 26 de Abril de 2019

BNY MELLON SERVIÇOS FINANCEIROS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS