

**MOGNO PROPERTIES FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII
CNPJ/ME Nº 41.320.997/0001-44**

**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE COTISTAS
REALIZADA EM 15 DE MAIO DE 2023**

DATA, HORA E LOCAL: aos 15 de maio de 2023, às 10 horas, de forma não presencial, na sede social da **SINGULARE CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, na cidade e estado de São Paulo, à Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1.355 – 5º andar, CEP: 01452-002 (Administradora).

CONVOCAÇÃO: Dispensada, em virtude do comparecimento dos Cotistas do Fundo.

COMPARECIMENTO: Cotistas representando a totalidade das Cotas emitidas, conforme assinaturas apostas na Lista de Presença de Cotistas. Presentes, ainda, os representantes da Administradora (“Administradora”).

MESA: Presidente: Sr. Alexandre Calvo; Secretária: Sra. Ingrid Anny Campos Sepulveda.

ORDEM DO DIA: Deliberar sobre as demonstrações financeiras do Fundo apresentadas pela Administradora, relativas ao exercício social encerrado em 31 dezembro de 2022

DELIBERAÇÃO: Para deliberação do único item da ordem do dia, as Demonstrações Financeiras do Fundo foram entregues aos Cotistas presentes, que, conforme informado pelo Sr. Presidente, encontravam-se disponíveis na sede da Administradora para exame. Após o exame, discussão e votação das contas do Fundo e das Demonstrações Financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 dezembro de 2022, o Cotista aprovou sem quaisquer ressalvas ou restrições. Os cotistas, representando a totalidade das cotas emitidas, neste ato: (i) declaram-se cientes da deliberação acima aprovada e (ii) dispensam a Administradora do envio do resumo da deliberação da presente ata.

Os signatários declaram a veracidade de seus endereços eletrônicos, bem como autorizam o uso para todos os atos diretamente relacionados a este instrumento, conforme a regulamentação aplicável.

Os signatários conferem expressa anuência para que a Ata seja formalizada por meio de assinaturas eletrônicas, nos termos do artigo 10, da Medida Provisória nº 2200-2, de 24 de agosto de 2001, devendo, em casos de contingência, ser firmado de forma impressa.



Ao assinarem por meio de assinaturas eletrônicas, os signatários declaram a integridade, autenticidade e regularidade da Ata.

ENCERRAMENTO: nada mais havendo a tratar, foi oferecida a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como ninguém se manifestou, foram encerrados os trabalhos e lavrada a presente ata.

Alexandre Calvo
Presidente

Ingrid Anny Campos
Sepulveda
Secretaria

2023.05.15 -MOGNO FII - AGO - Aprovação de Contas - 2022 - Versão FNET .pdf

Documento número #539a5748-3b58-4123-ae56-003b2298ad2f

Hash do documento original (SHA256): 10fc30651dd0fc11bebc9544daa80c2a631550cb3d9650a81e7330bd90986913

Assinaturas

 **Ingrid Anny Campos Sepulveda**

CPF: 221.667.028-64

Assinou em 15 mai 2023 às 16:28:55

 **Alexandre Calvo**

CPF: 067.079.949-13

Assinou em 15 mai 2023 às 16:30:26

Log

- 15 mai 2023, 16:16:21 Operador com email brunna.lima@singulare.com.br na Conta 4ee48ccb-6c1f-44c4-b53d-cd3e3384197e criou este documento número 539a5748-3b58-4123-ae56-003b2298ad2f. Data limite para assinatura do documento: 14 de junho de 2023 (16:14). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.
- 15 mai 2023, 16:16:22 Operador com email brunna.lima@singulare.com.br na Conta 4ee48ccb-6c1f-44c4-b53d-cd3e3384197e adicionou à Lista de Assinatura: ingrid.sepulveda@singulare.com.br para assinar, via E-mail, com os pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Ingrid Anny Campos Sepulveda e CPF 221.667.028-64.
- 15 mai 2023, 16:16:22 Operador com email brunna.lima@singulare.com.br na Conta 4ee48ccb-6c1f-44c4-b53d-cd3e3384197e adicionou à Lista de Assinatura: ac.clicksign@singulare.com.br para assinar, via E-mail, com os pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Alexandre Calvo e CPF 067.079.949-13.
- 15 mai 2023, 16:28:55 Ingrid Anny Campos Sepulveda assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail ingrid.sepulveda@singulare.com.br. CPF informado: 221.667.028-64. IP: 177.69.178.193. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.5697954 e longitude -46.6913906. URL para abrir a localização no mapa: <https://app.clicksign.com/location>. Componente de assinatura versão 1.497.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
- 15 mai 2023, 16:30:26 Alexandre Calvo assinou. Pontos de autenticação: Token via E-mail ac.clicksign@singulare.com.br. CPF informado: 067.079.949-13. IP: 177.69.178.193. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.5698032 e longitude -46.6913637. URL para abrir a localização no mapa: <https://app.clicksign.com/location>. Componente de assinatura versão 1.497.0 disponibilizado em https://app.clicksign.com.

15 mai 2023, 16:30:27

Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número 539a5748-3b58-4123-ae56-003b2298ad2f.

**Documento assinado com validade jurídica.**

Para conferir a validade, acesse <https://validador.clicksign.com> e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.

As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº 539a5748-3b58-4123-ae56-003b2298ad2f, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com.