

COMUNICADO AO MERCADO

**OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO PRIMÁRIA DAS COTAS DA 4ª EMISSÃO DO
ECOAGRO I FUNDO DE INVESTIMENTO NAS CADEIAS PRODUTIVAS AGROINDUSTRIAIS - FIAGRO -
IMOBILIÁRIO**

CNPJ Nº 41.224.330/0001-48

ISIN: BREGAFCTF006

Código de negociação B3 (*ticker*): EGAF11

A VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., sociedade limitada, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Gilberto Sabino, 215, conj. 41, sala 2, CEP 05425-020, Pinheiros, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Fazenda (“CNPJ”) sob o nº 22.610.500/0001-88, devidamente credenciada pela Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 14.820, de 08 de janeiro de 2016, na qualidade de administrador (“Administrador”) do ECOAGRO I FUNDO DE INVESTIMENTO NAS CADEIAS PRODUTIVAS AGROINDUSTRIAIS - FIAGRO - IMOBILIÁRIO, inscrito no CNPJ sob o nº 41.224.330/0001-48 (“Fundo”) e a ÓRAMA DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com sede na cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, 228, 18º andar, inscrita no CNPJ sob o nº 13.293.225/0001-25, na qualidade de instituição intermediária líder (“Coordenador Líder”), em complemento ao anúncio de encerramento da oferta pública de distribuição primária de cotas da 4ª (quarta) emissão do Fundo (“Novas Cotas”, “Emissão” e “Oferta”, respectivamente) divulgado ao mercado em 09 de maio de 2023 (“Anúncio de Encerramento”), informa aos cotistas do Fundo (“Cotistas”) e ao mercado em geral o resultado de retratação das Novas Cotas subscritas no âmbito da Oferta, que haviam sido condicionadas pelos Cotistas, nos termos do artigo 74 da Resolução da CVM nº 160, de 13 de julho de 2022, conforme alterada (“Resolução CVM nº 160”).

No âmbito da Oferta, foram subscritas e integralizadas 10 (dez) Novas Cotas com condicionantes, sendo que 5 (cinco) Novas Cotas, serão canceladas e os recibos relacionados às subscrições condicionadas, cujo valor integralizado será reembolsado nos termos do quadro abaixo:

Período de Subscrição	Quantidade de recibos de Novas Cotas cancelados	Valor integralizado por Nova Cota (considerando a	Rendimentos <i>pro rata</i>	Valor unitário da Retração	Valor total da Retração
-----------------------	---	---	-----------------------------	----------------------------	-------------------------



		Taxa de Distribuição Primária)			
Direito de Preferência BREGAFR16M16	5	R\$ 99,97	R\$ 0,9181	R\$ 100,8881	R\$ 504,4405
Total	5	N.A.	N.A.	N.A.	R\$ 504,4405

A operacionalização e o pagamento da retratação das Novas Cotas condicionadas no período para exercício do Direito de Preferência ocorrerá em 16 de maio de 2023 (“Retratação”).

Assim, considerando a quantidade de Novas Cotas inscritas no âmbito do Direito de Preferência e observada a Retratação, foram distribuídas e integralizadas 772.197 (setecentas e setenta e duas mil cento e noventa e sete) Novas Cotas no âmbito da Oferta, perfazendo o montante total de R\$ 77.196.534,09 (setenta e sete milhões cento e noventa e seis mil quinhentos e trinta e quatro reais e nove centavos), considerando a Taxa de Distribuição Primária.

Exceto quando especificamente definidos neste comunicado, os termos aqui utilizados iniciados em letras maiúsculas terão o significado a eles atribuído no regulamento do Fundo ou no Comunicado de Encerramento.

O Administrador permanece à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

São Paulo, 09 de maio de 2023.

Atenciosamente,

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.

Administrador do **ECOAGRO I FUNDO DE INVESTIMENTO NAS CADEIAS PRODUTIVAS AGROINDUSTRIAIS - FIAGRO - IMOBILIÁRIO**



(11) 3030-7177



vortex.com.br



Rua Gilberto Sabino, 215, 4º andar | 05425-020 |
Pinheiros | São Paulo | SP