

ILMO. SR. OFICIAL DO 7º REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DA CAPITAL DO ESTADO DE SÃO PAULO

OFICIAL DESIGNADO: SÉRGIO GOMES DOS SANTOS

7º Oficial de Reg. de Títulos e Documentos
e Civil de Pessoa Jurídica da Capital

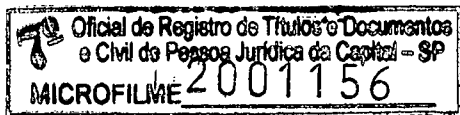
02 ABR. 2019

REQUERIMENTO

MICROFILMAGEM

□ 2001156

1. Fazemos referência à Ata de Assembleia Geral Extraordinária do Brazil Realty Fundo de Investimento Imobiliário – FII, fundo de investimento imobiliário destinado a investidores qualificados, constituído sob a forma de condomínio fechado, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 14.074.706/0001-02 (“Fundo”), datada de 26 de novembro de 2018, registrada perante este cartório em 10 de dezembro de 2018, microfilmado sob o nº 1993317 (“Ata”).
2. Na qualidade de administradora do Fundo, a **FOCO DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA (“Administradora”)**, com endereço na Cidade e Estado de São Paulo, na Rua Tabapuã, 888, 1º andar – conjunto 18, Itaim Bibi, CEP 04533-003, devidamente autorizada à prestação dos serviços de administração de carteira de títulos e valores mobiliários através do Ato Declaratório nº 8.575, de 06 de dezembro de 2005, vem através da presente requerer a respectiva **BAIXA** do registro em referência.
3. O requerimento se dá pelo fato de o documento registrado em 10 de dezembro de 2018 conter erros materiais substanciais, que impactam no seu conteúdo e nas informações disponibilizadas pelo Fundo a seus cotistas.
4. Na assembleia em referência, por ausência de quórum, não ocorreu a votação por parte dos cotistas dos assuntos listados como ordem do dia, o que pode-se verificar pelo fato de a página 02 do arquivo tratar apenas da “convocação” e não das deliberações da assembleia geral. Ou seja, o arquivo não possui características básicas de uma ata de assembleia geral, razão pela qual não deveria ter submetido à registro.
5. Diante do exposto, a Administradora vem através da presente requerer a **BAIXA** do registro da Ata de Assembleia Geral Extraordinária do Brazil Realty Fundo de Investimento Imobiliário – FII e

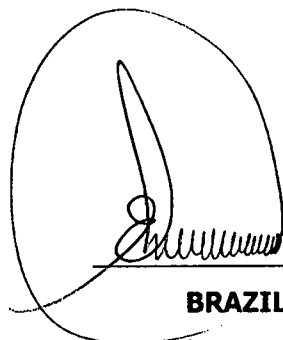


seus anexos, datada de 26 de novembro de 2018, registrada perante este cartório em 10 de dezembro de 2018, microfilmado sob o nº 1993317.

Termos em que,
Pedem deferimento.

São Paulo, 22 de março de 2019.

Luiz da Silva Veiga Filho
RG: 57.308.533
CPF: 014.209.051-47



Angélica Capassi
Diretora



BRAZIL REALTY FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

representado por sua administradora fiduciária Foco Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.



2



7º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo

Oficial Designado: Carlos Aparecido Alípio

Rua XV de Novembro, 184 - 6º andar - cj. 604 - Centro
Tel.: (XX11) 3377-7677 / (xx11) 9 5412-4153 - Email: 7rtd@7rtd.com.br - Site: www.7rtd.com.br

REGISTRO PARA FINS DE PUBLICIDADE E EFICÁCIA CONTRA TERCEIROS

Nº 2.001.156 de 02/04/2019

Certifico e dou fé que o documento em papel, foi apresentado em 01/04/2019, o qual foi protocolado sob nº 2.001.578, tendo sido registrado sob nº **2.001.156** e averbado no registro nº 1.925.013 no Livro de Registro B deste 7º Oficial de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de São Paulo, na presente data.

Natureza:
REQUERIMENTO

São Paulo, 02 de abril de 2019

Walter Marreiro
Escrevente Autorizado

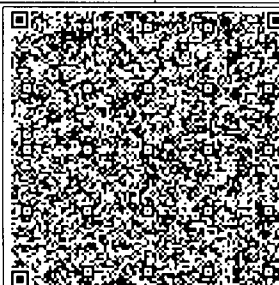
Este certificado é parte integrante e inseparável do registro do documento acima descrito.

Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça
R\$ 26,22	R\$ 7,46	R\$ 5,10	R\$ 1,38	R\$ 1,80
Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
R\$ 1,26	R\$ 0,54	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 43,76



Para verificar o conteúdo integral do documento, acesse o site: servicos.cdtsps.com.br/validarregistro e informe a chave abaixo ou utilize um leitor de qrcode.

00181006231291417



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico:
<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo Digital
1137124TICC000014469BF19C