



CSHG Real Estate FII Apresentação Anual

("Fundo", "HGRE11" ou "CSHG Real Estate FII")

CNPJ nº 09.072.017/0001-29
Abril de 2023

CREDIT SUISSE 

Apresentação Anual

Agenda

1	CSHG Real Estate FII
2	Mercado de Escritórios
3	Comercial
4	Técnico

CSHG Real Estate FII

Principais Dados



R\$ 1,3 bilhões
Valor de Mercado do
Fundo

8,2 %
*dividend yield*¹

22,0 %
Vacância
Financeira

R\$ 113,80
Valor da cota a
mercado

214.964 m²
área bruta locável

R\$ 157,00
Valor da cota
patrimonial

CSHG Real
Estate
HGRE11

Quantidade de cotistas

139.049

Volume médio diário
(feb-23)

R\$ 2 Milhões

Retorno desde início
(24-jun-10)

290,8 %
ou
11,1 % a.a.

Retorno 12 M

- 6,0 %

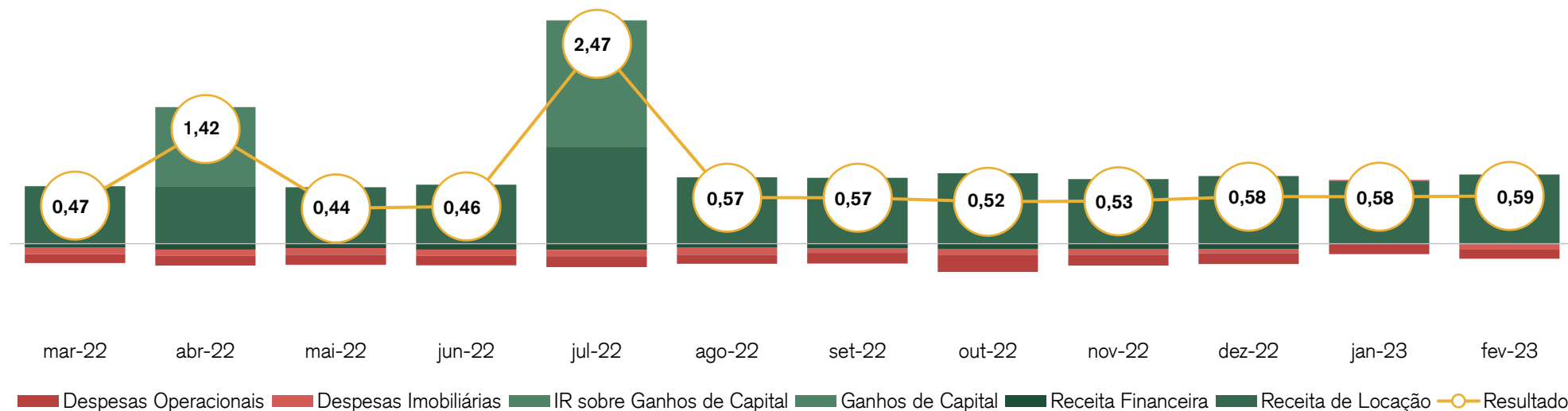
3 Fonte: Economatica e CSHG (28/02/2023). A rentabilidade obtida no passado não representa garantia de resultados futuros. Fundos de investimento não contam com garantia do Administrador, do Gestor, de qualquer mecanismo de seguro ou do Fundo Garantidor de Créditos (FGC). Leia o Regulamento antes de investir. Os avisos obrigatórios (disclaimers) devem ser lidos em conjunto com o material. Consulte a última página e, para mais informações, entre em contato com a CSHG. ¹Termos e definições no glossário

CSHG Real Estate FII

Resultado

Resultado do Fundo por cota (Valores em reais: R\$)

Mar-22	Abr-22	Mai-22	Jun-22	Jul-22	Ago-22	Set-22	Out-22	Nov-22	Dez-22	Jan-23	Fev-23
Rendimento distribuído											
0,69	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	1,10	0,78	0,78
Saldo de resultado acumulado¹											
1,21	1,84	1,50	1,18	2,87	2,66	2,45	2,18	1,93	1,41	1,21	1,02



Fonte: CSHG.

Os avisos obrigatórios (disclaimers) devem ser lidos em conjunto com o material. Consulte a última página e, para mais informações, entre em contato com a CSHG. ¹Termos e definições no glossário. Relatório Anual de Gestão – Fevereiro 2023 (Database: 28/02/2023). A rentabilidade obtida no passado não representa garantia de resultados futuros. Fundos de investimento não contam com garantia do Administrador, do Gestor, de qualquer mecanismo de seguro ou do Fundo Garantidor de Créditos (FGC). Leia o Regulamento antes de investir.

CSHG Real Estate FII

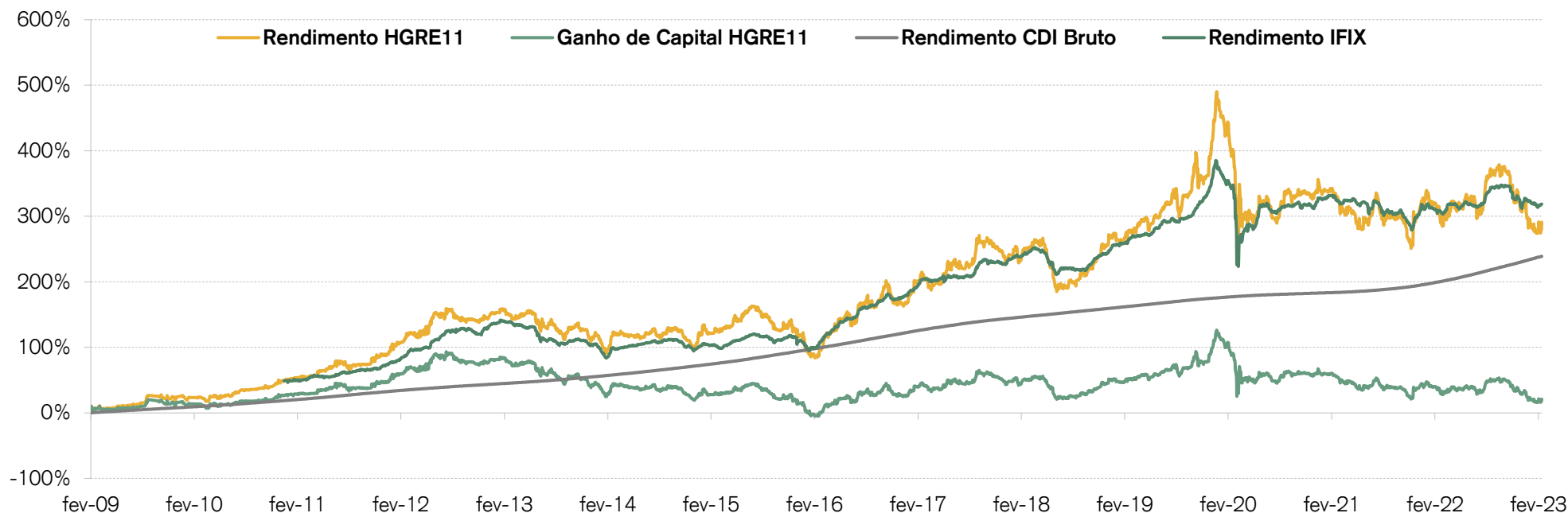
Rentabilidade

Tabela de Rentabilidade¹

	Fevereiro	2023	12 Meses	Início ²
HGRE	0,7%	-6,0%	-6,0%	290,8%
IFIX ¹	-0,5%	-2,0%	2,5%	*
CDI	0,9%	2,1%	13,0%	238,7%

Fonte: Economatica e CSHG (28/02/2023)

Retorno do Fundo



Fonte: Economatica e CSHG (28/02/2023)

Rentabilidade obtida no passado não representa garantia de resultados futuros. A rentabilidade divulgada não é líquida de impostos. Fundos de investimento não contam com a garantia do Administrador, do Gestor, de qualquer mecanismo de seguro ou do Fundo Garantidor de Créditos ("FGC"). ¹Termos e definições no glossário. Database: 28/02/2023.

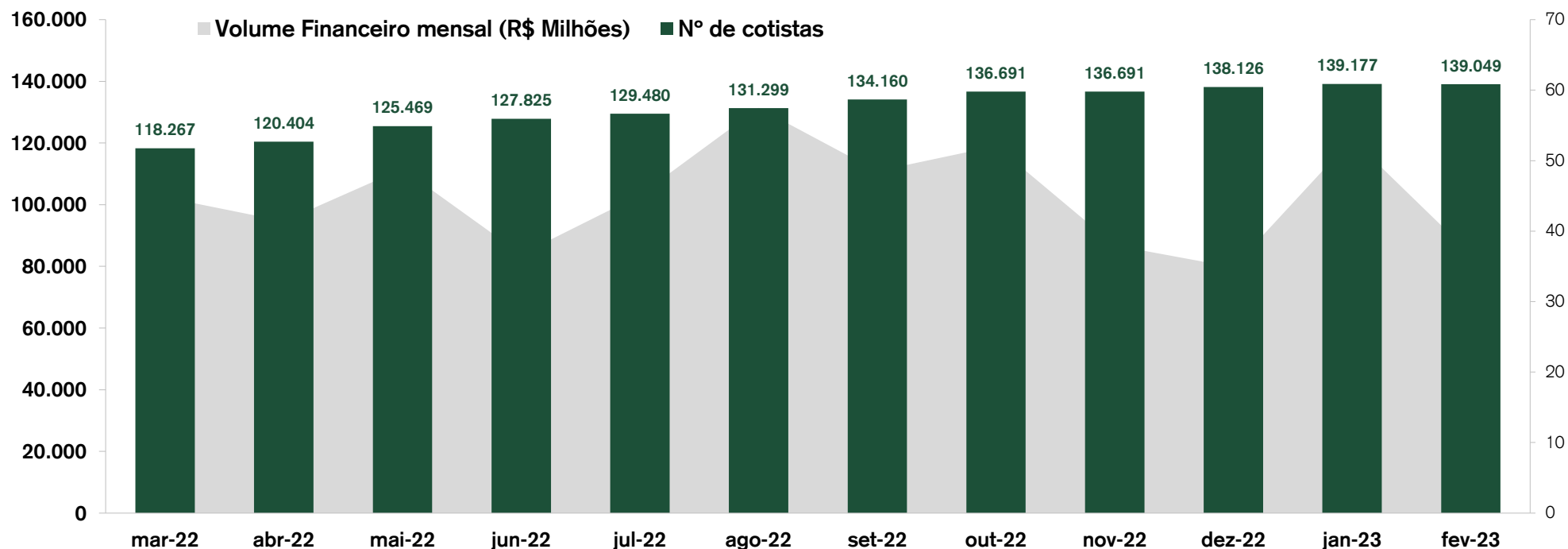
²Início do fundo: (16/02/2009)

CSHG Real Estate FII

Liquidez

Tabela de Liquidez

	Feb-23	2023	12 Meses
Volume Financeiro¹ (Valores em milhões de reais: R\$ MM)	36,7	89,8	537,6
Giro¹	2,8%	6,7%	35,7%
Presença em pregões	100%	100%	100%



Fonte: Economatica e CSHG.

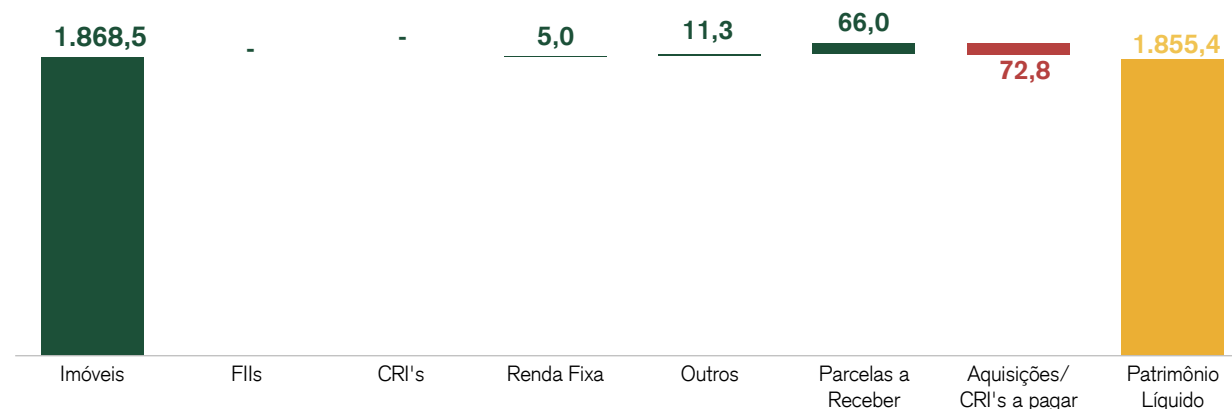
CSHG Real Estate FII

Carteira

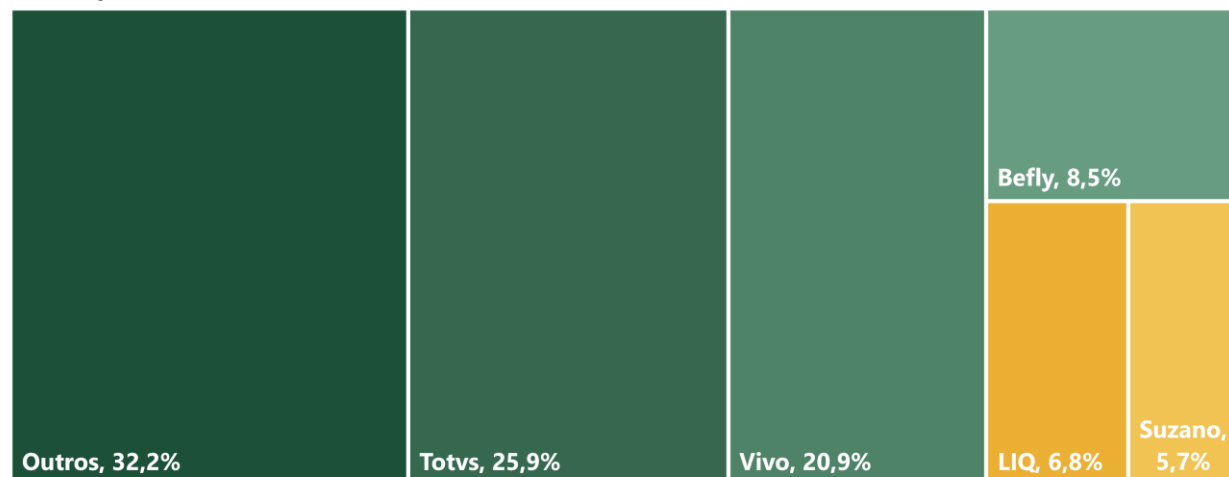
Cota Patrimonial (Valores: R\$ milhões)

Imóveis	1.868,5
FII's	-
CRI's	-
Renda Fixa	5,0
Outros	(11,3)
Parcelas a Receber	66,0
Aquisições/CRI's a pagar	(72,8)
Patrimônio Líquido	1.855,4
Quantidade de Cotas (nº)	11.817.767
Cota Patrimonial (R\$)	157,00

Composição do Patrimônio Líquido (Valores: R\$ milhões)



Exposição por Locatário (% Receita Contartada)

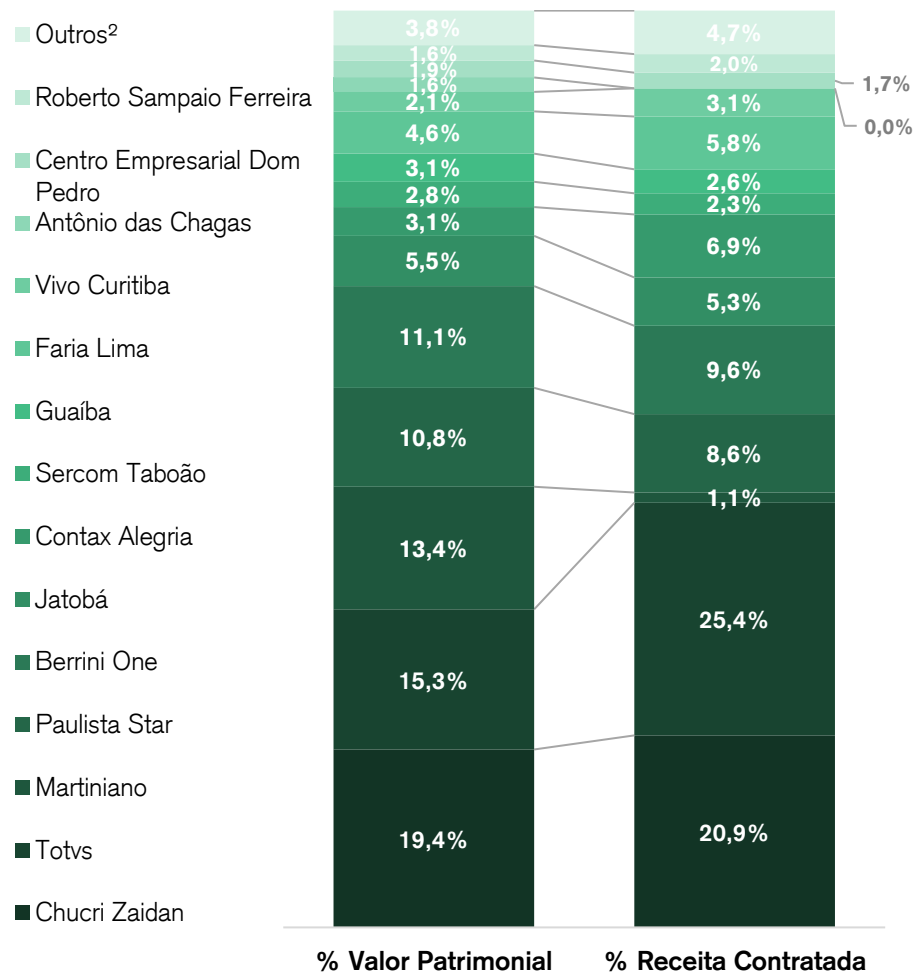


Fonte: CSHG.

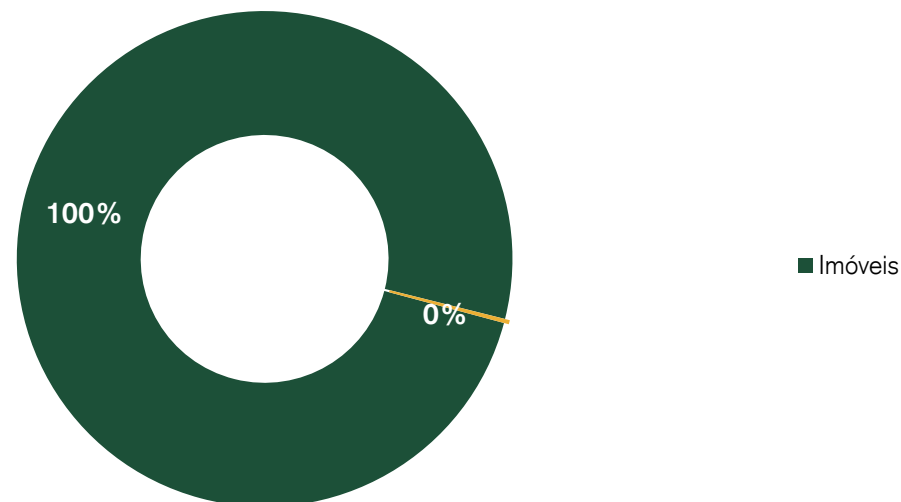
CSHG Real Estate FII

Ativos Imobiliários

Participação no Fundo (% dos ativos imobiliários)



Classe de Ativos (% Investimentos)



Fonte: CSHG.

CSHG Real Estate FII

Ativos Imobiliários

Distribuição Geográfica

#	Ativo Imobiliário	Localização
1	Centro Empresarial Guaíba	Porto Alegre
2	Jatobá CBOP	Barueri
3	Paulista Star	Av. Paulista
4	Teleporto	Rio de Janeiro
5	Torre Rio Sul	Rio de Janeiro
6	Berrini One	Berrini
7	Park Tower	Morumbi
8	Brasilinterpart	Berrini
9	Empresarial Transatlântico	Chácara Sto Antônio
10	Centro Empresarial de São Paulo	Santo Amaro
11	Faria Lima	Av. Faria Lima
12	Centro Empresarial Mario Garnero	Av. Faria Lima
13	Roberto Sampaio Ferreira	Berrini
14	GVT Curitiba	Curitiba
15	LIQ Alegria	Brás
16	Sercom	Taboão da Serra
17	BB Antônio das Chagas	Chácara Sto Antônio
18	Centro Empresarial Dom Pedro	Atibaia
19	Ed. Chucri Zaidan	Chucri Zaidan
20	Ed. Martiniano	Paulista
21	Totvs	Santana

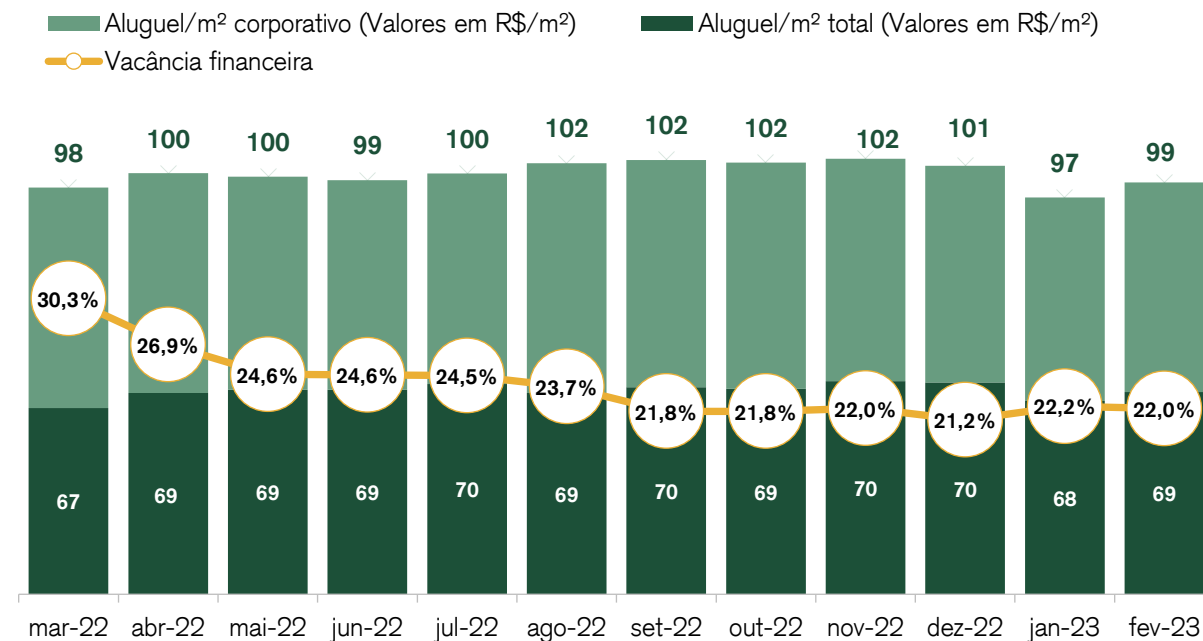
Fonte: CSHG.



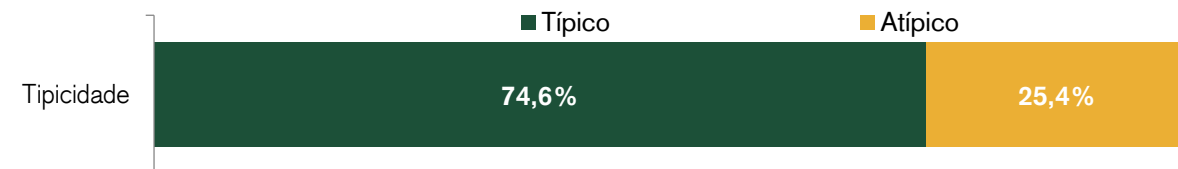
CSHG Real Estate

Radiografia da Carteira Imobiliária

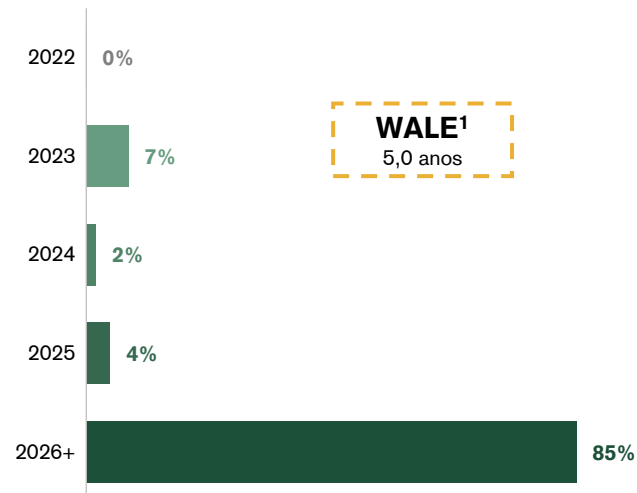
Evolução da vacância física e do aluguel médio mensal¹ por m²



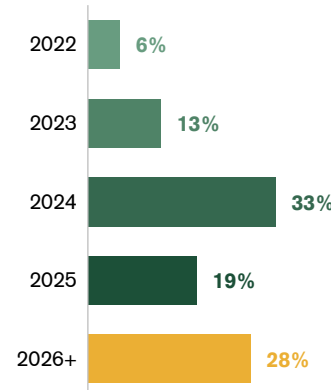
Índice de Reajuste (% da Receita Contratada)



Vencimento dos contratos (% da Receita Contratada)



Revisional dos contratos (% da Receita Contratada)



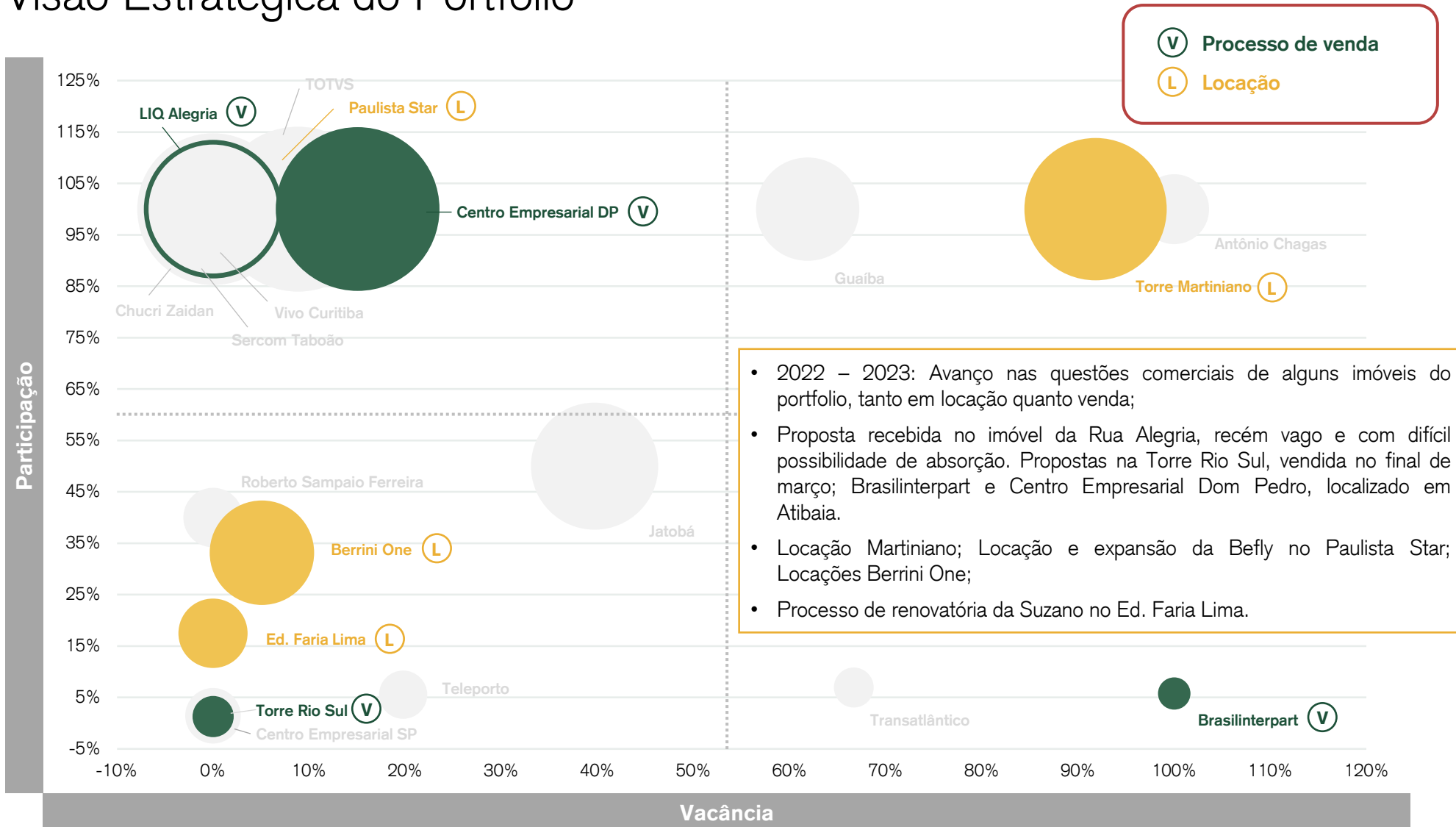
CSHG Real Estate

Visão Estratégica do Portfólio



CSHG Real Estate

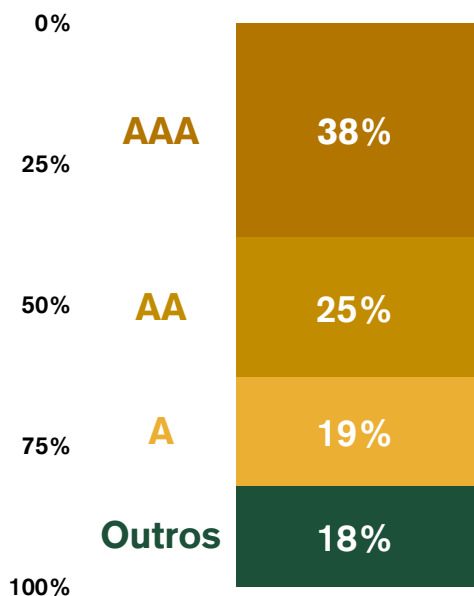
Visão Estratégica do Portfólio



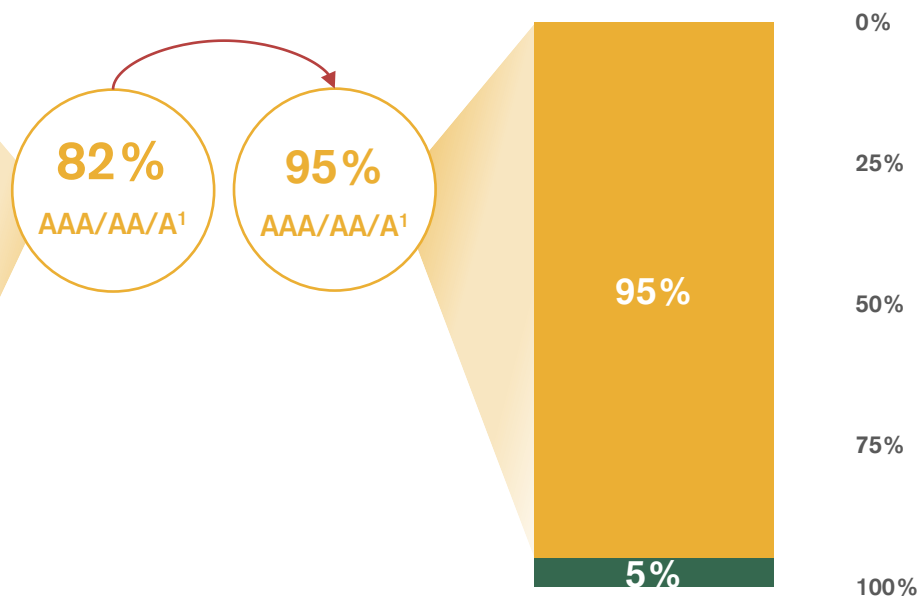
CSHG Real Estate

Perspectivas

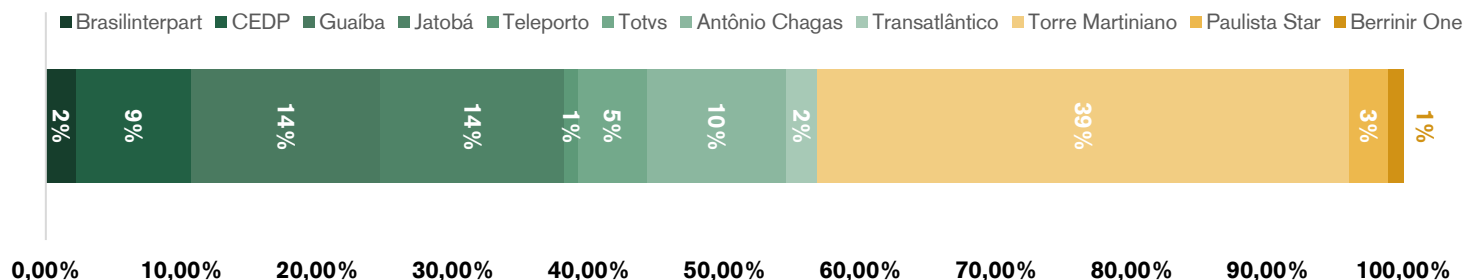
Tipagem atual da receita contratada



Objetivo para futuro do fundo



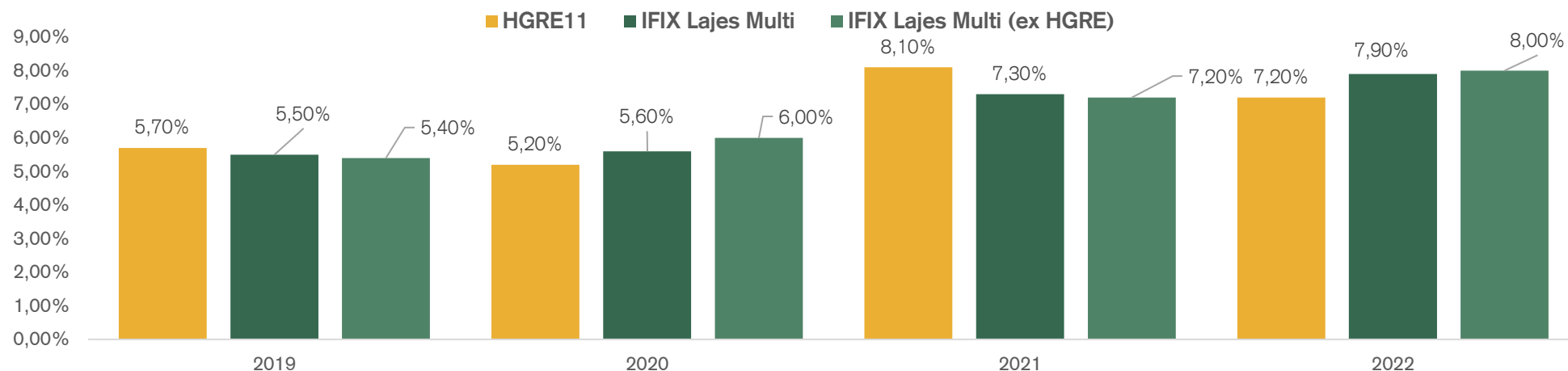
Vacância¹ atual do fundo por ativo



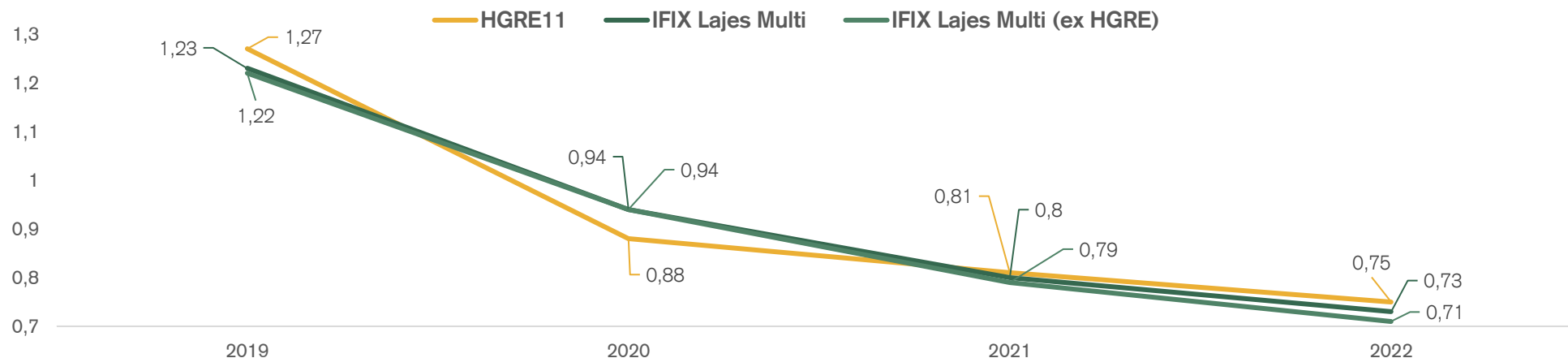
CSHG Real Estate

Comparativos de Mercado

Dividend Yield¹ médio anualizado



Prêmio (Valor de mercado/Valor patrimonial) médio anualizado

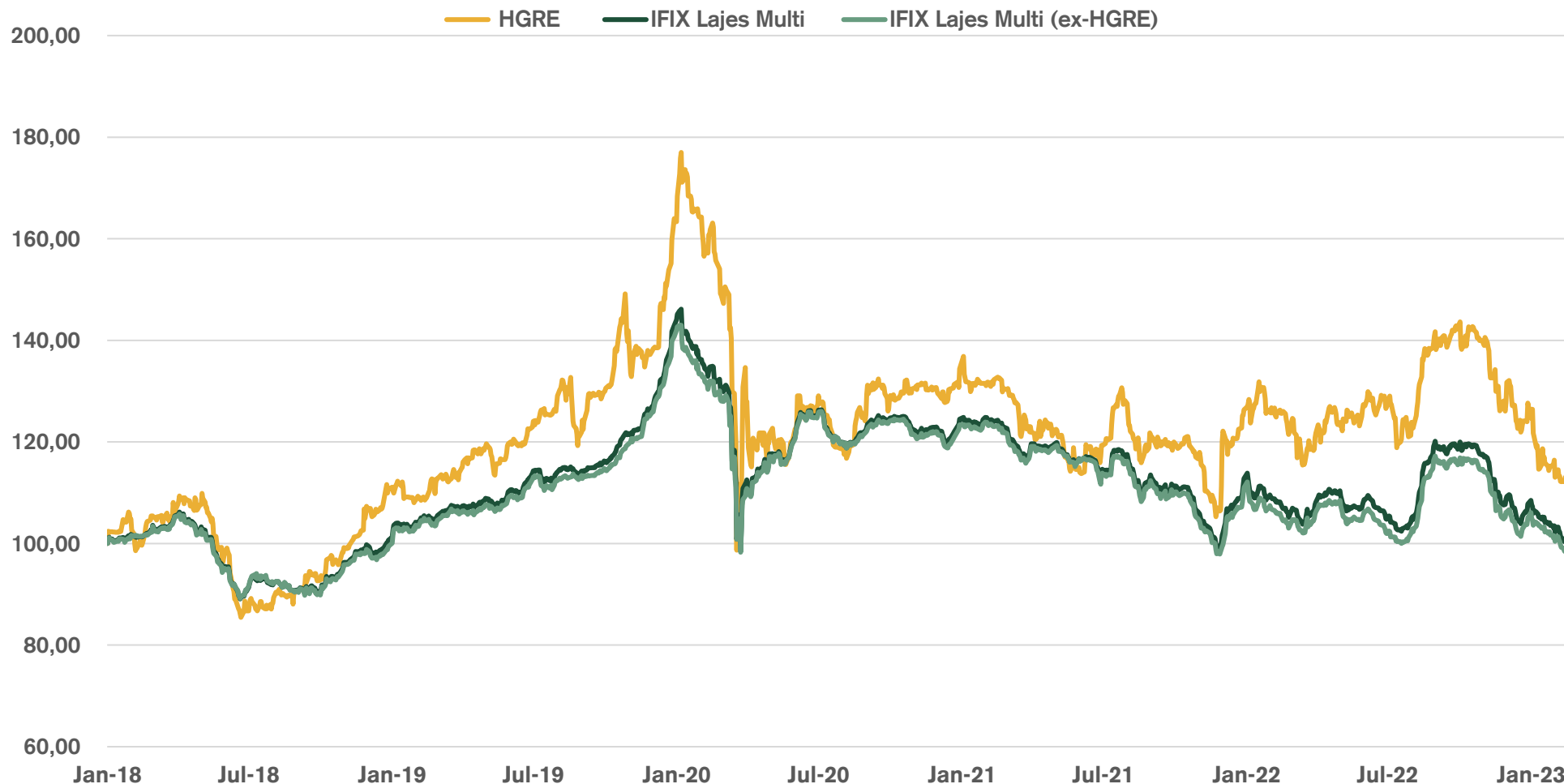


Fonte: Economática e CSHG.

CSHG Real Estate

Comparativos de Mercado

Retorno total dos últimos 4 anos



Fonte: Economatica e CSHG.

Cenários Absorção Locação x Rendimento

Aluguel Potencial (R\$ por cota)

Custos (R\$ por cota)

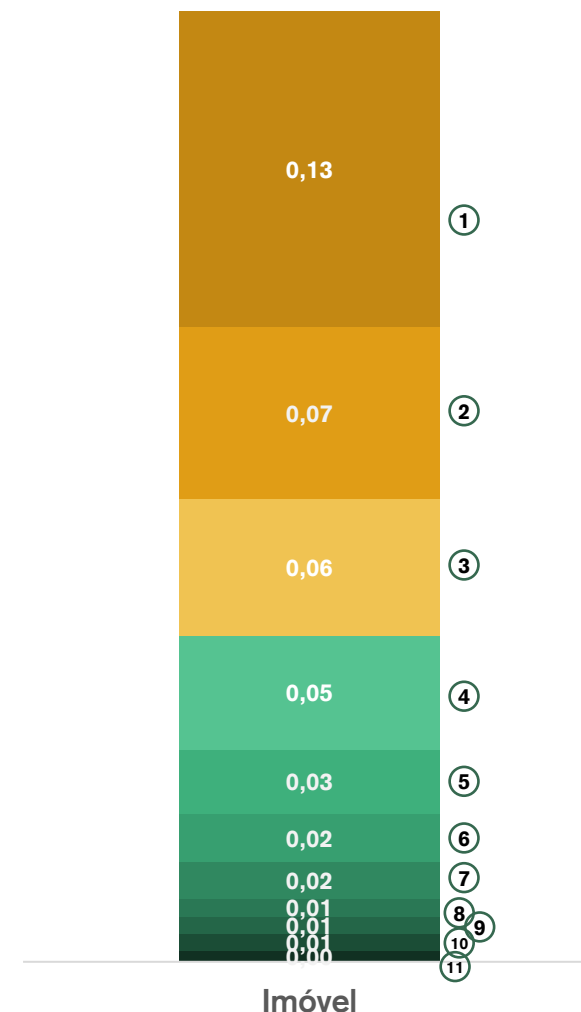
Rendimento potencial (R\$ por cota)

Torre Martiniano ①	0,13	+	0,00	
LIQ Alegria ②	0,06	+	0,01	
Guaíba ③	0,04	+	0,02	
Jatobá ④	0,03	+	0,01	
Antônio Chagas ⑤	0,02	+	0,00	
Transatlântico ⑥	0,02	+	0,00	
Paulista Star ⑦	0,01	+	0,01	
Centro Empresarial Dom Pedro ⑧	0,01	+	0,00	
Berrini One ⑨	0,01	+	0,00	
Brasilinterpart ⑩	0,00	+	0,00	
Teleporto ⑪	0,00	+	0,00	
Total	0,34	+	0,06	= 0,40

Resultado/Cota Recorrente - HGRE11 0,57

Resultado/Cota Potencial - HGRE11 0,97

Resultado/Cota Potencial sem impacto do CRI - HGRE11 1,05



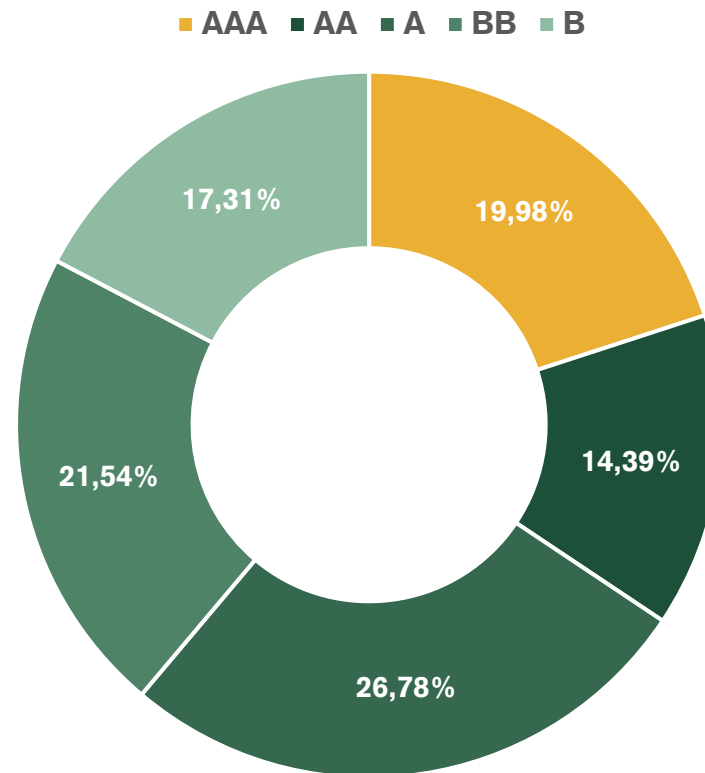
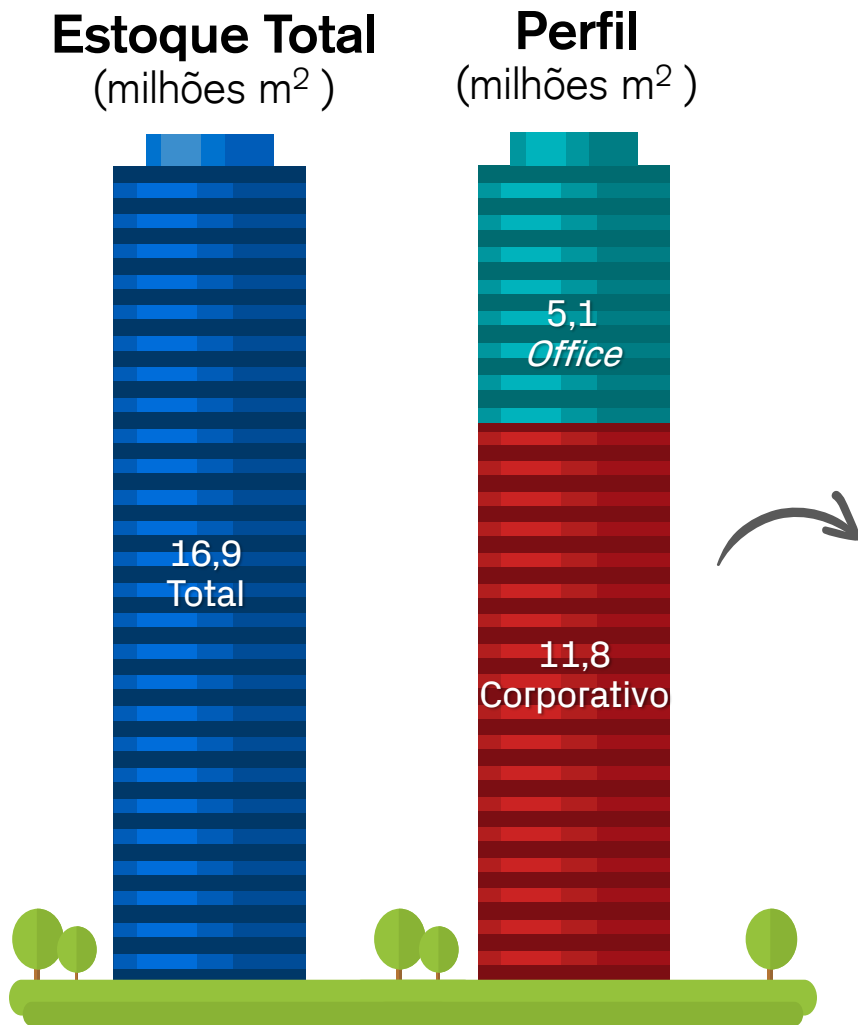
Apresentação Anual

Agenda

1	CSHG Real Estate FII
2	Mercado de Escritórios
3	Comercial
4	Técnico

Mercado de Escritórios em São Paulo

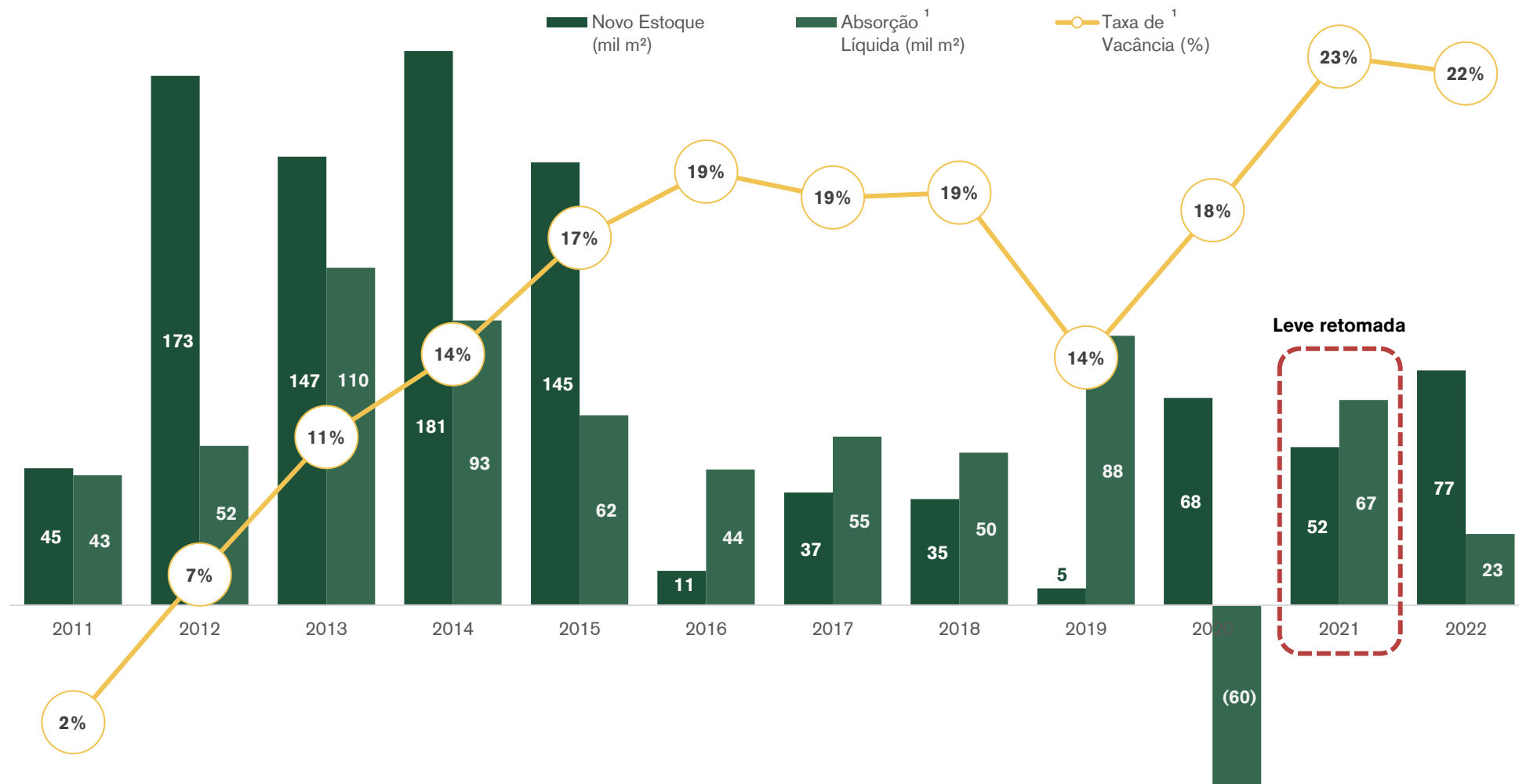
Estoques



Estoque Corporativos AAA a B:
7,9 milhões m²

Mercado de Escritórios em São Paulo

Corporativos – AAA a B



Apresentação Anual

Agenda

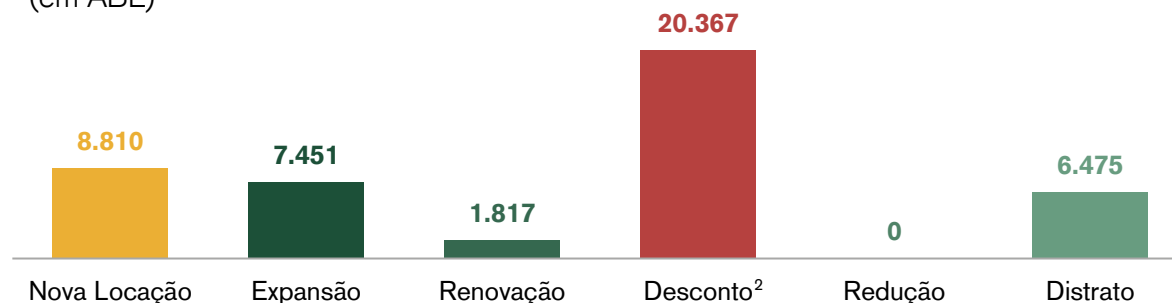
1	CSHG Real Estate FII
2	Mercado de Escritórios
3	Comercial
4	Técnico

Mercado de Escritórios em São Paulo

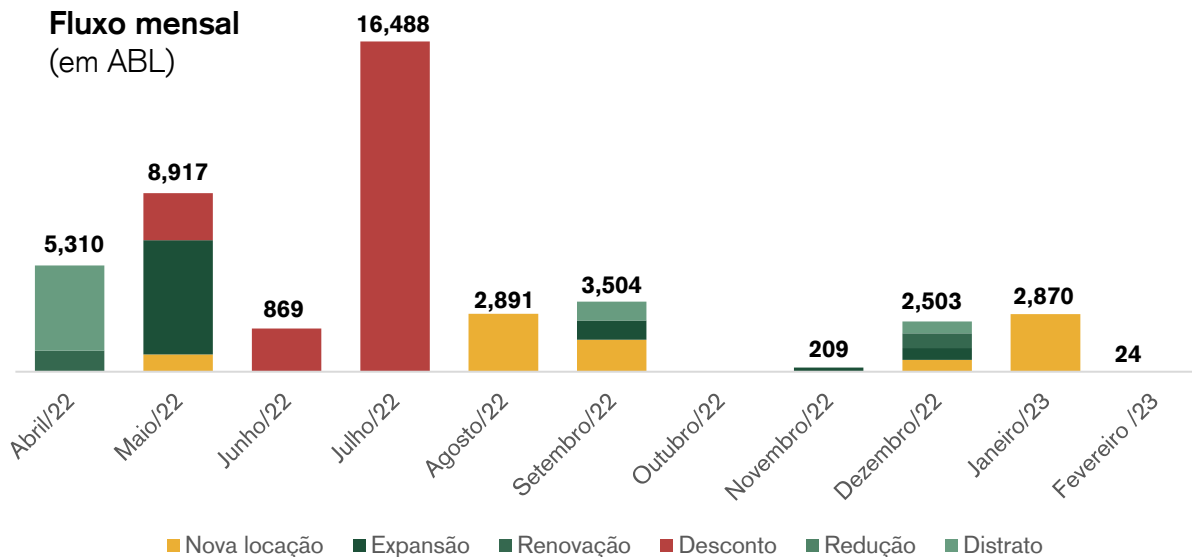
Contratos Assinados



Fluxo de abr/22 até fev/23
(em ABL)



Fluxo mensal
(em ABL)



Fonte: CSHG (28/02/2023)

21

Os avisos obrigatórios (disclaimers) devem ser lidos em conjunto com o material. Consulte a última página e, para mais informações, entre em contato com a CSHG.

² Dentro da categoria "Desconto" estão incluídas as negociações de desconto originadas das discussões sobre o reajuste anual dos contratos pelo índice IGP-M.

Comercial

Principais Performances

Ed. Paulista Star



Atualizações

- Uma nova locação desde mar/22;
- 13.700m² locados;
- O imóvel atingiu a marca de 0% de vacância física (redução de 100%).

Ed. Berrini One



Atualizações

- Quatro novas locações desde mar/22;
- 3.800m² locados;
- O imóvel atingiu a marca de 5% de vacância física (redução de 35%).

Torre Martiniano



Atualizações

- Duas novas locação desde mar/22;
- 11.890m² locados;
- O imóvel atingiu a marca de 40% de vacância física (redução de 60%).

Ed. Faria Lima



Atualizações

- Contrato renovado com único locatário da participação do HGRE no prédio;
- Novo término em dezembro/27;
- Aumento de 34% no valor do aluguel.

Apresentação Anual

Agenda

1	CSHG Real Estate FII
2	Mercado de Escritórios
3	Comercial
4	Técnico

Antônio da Chagas

Adequações do sistema de incêndio

Contexto

Necessidade de revisão geral do Sistema de Proteção e Combate a Incêndio para renovação do AVCB do imóvel.

Ações executadas

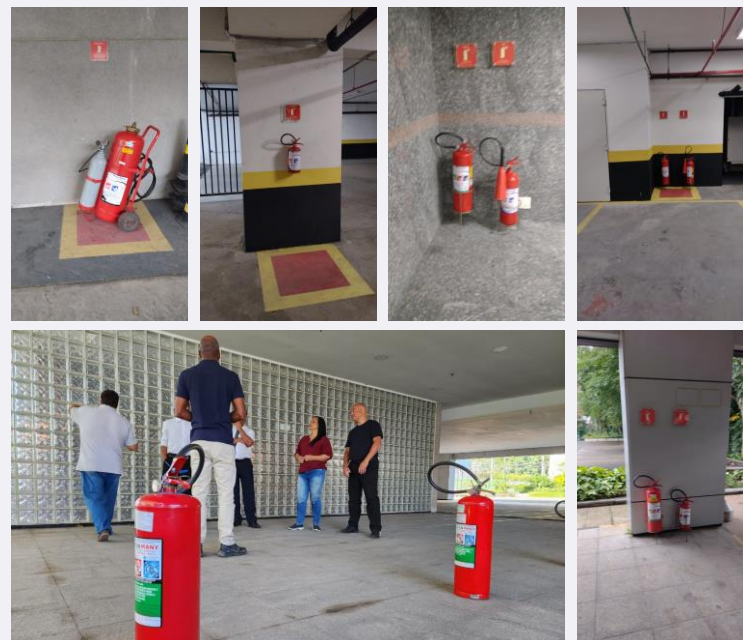
- Revisão geral em bombas;
- Revisão de todas as tubulações, registros e dispositivos;
- Reparos em pontos de vazamento;
- Recarga de todos os extintores;
- Treinamento da brigada de incêndio.

Registros das ações

Antes



Depois



Fonte: CSHG, 28/02/2023 (Imagens Próprias)

Berrini One

Manutenções via condomínio

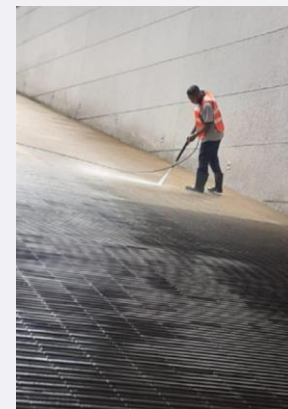
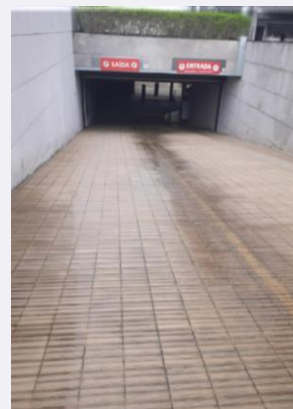
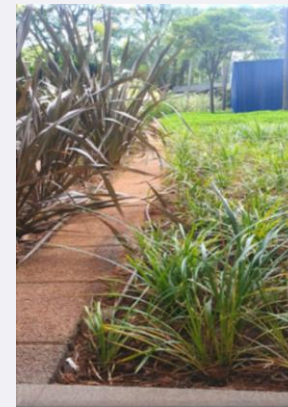
Contexto

Investimentos em manutenções realizadas diretamente pelo condomínio.

Ações executadas

- Inserção do condomínio no Mercado Livre de Energia;
- Manutenção geral nos jardins e iluminação externa;
- Substituição de lâmpadas do heliponto;
- Execução de Parada Anual de Manutenção Elétrica.

Registros das ações



Fonte: CSHG, 28/02/2023 (Imagens Próprias)

Berrini One

Certificação LEED

O Condomínio obteve em setembro de 2022 a certificação LEED O+M, nível Platinum (mais alto da categoria), com foco na operação e manutenção da performance ambiental do edifício.

O Berrini One já havia recebido a certificação LEED Core & Shell nível Gold referente ao período de construção.

A continuidade da certificação reforça o compromisso ambiental dos proprietários e administrador predial do edifício.

Certificação LEED de operação



Fonte: CSHG, 28/02/2023 (Imagens Próprias)

CENESP

Certificação LEED

O Condomínio obteve em dezembro de 2022, após extenso trabalho de adequação de suas práticas para opções mais sustentáveis, a certificação LEED O+M, nível Gold.

A certificação trouxe visibilidade ao complexo que demonstrou compromissos sustentáveis e busca por inovação durante todo o processo.

Além disso, serão veiculadas matérias sobre a Certificação tanto em revistas de interesse imobiliário (tais como Buildings e Infra) quanto nas redes sociais, buscando dar maior visibilidade e aumentar a procura pelo empreendimento.

Certificação LEED de operação



Fonte: CSHG, 28/02/2023 (Imagens Próprias)

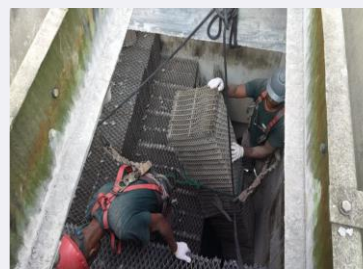
Contexto

Demandas de manutenções gerais realizadas pelo condomínio.

Ações executadas

- Substituição da impermeabilização da laje de cobertura dos blocos;
- Revisão geral no sistema de ventilação das torres do sistema de ar condicionado;
- Melhoria nas comunicações visuais e instalação de cancelas de acesso aos estacionamentos;
- Adequações do sistema de combate à incêndio;
- Certificação LEED.

Registros das ações



Fonte: CSHG, 28/02/2023 (Imagens Próprias)

Edifício Jatobá

Retrofit e expansão do imóvel



Fonte: CSHG, 28/02/2023 (Imagens Próprias)

Contexto

Identificada a possibilidade de certificação LEED O+M para o condomínio da torre Jatobá, levando assim o imóvel a um patamar de reconhecimento das ações sustentáveis empreendidas na operação do condomínio

Ações

- Contratação de empresa especializada para identificação das possibilidades de certificação
- Levantamento de dados documentais e realização de vistorias e entrevistas com os usuários do condomínio para identificação dos pontos demandas pela empresa certificadora
- Emissão de relatório para validação das informações do imóvel junto ao processo de certificação
- Realização de análise inicial do órgão certificador

Pendência para 2023

- Aguardando retorno final para emissão da certificação
- Expectativa de certificação nível LEED O+M, nível Gold.

Contexto

Identificadas diversas demandas no condomínio para manutenção geral civil e de instalações

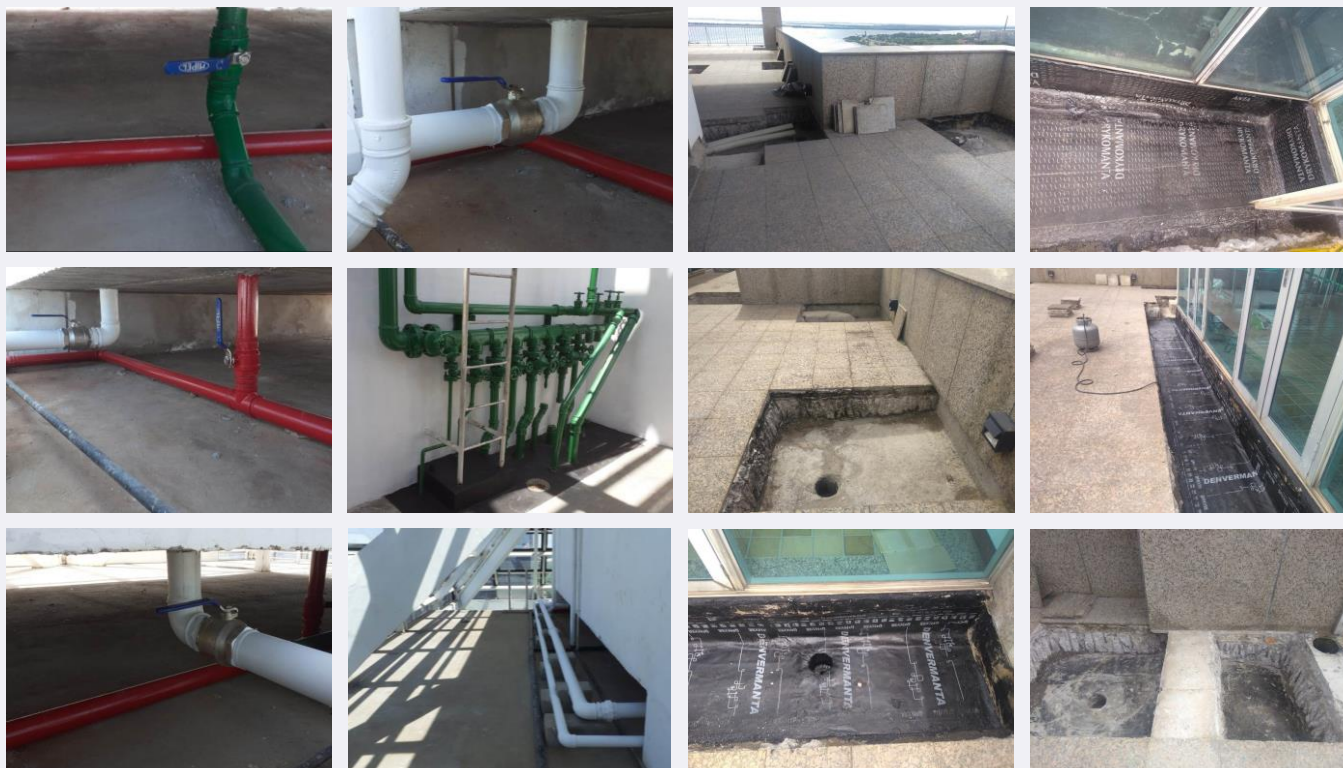
Ações identificadas

- Tratamentos de corrosões nos reservatórios: concluído em 2022
- Recomposição da impermeabilização no terraço: iniciado em 2022
- Reparos gerais e trocas de equipamentos nos sistemas elétricos, de geradores e hidráulicos: em orçamento

Pendências para 2023

- Continuidade dos serviços
- Finalização de orçamento e contratação dos itens pendentes

Registros dos serviços



Fonte: CSHG, 28/02/2023 (Imagens Próprias)

Contexto

Obra em estágio final – estruturas finalizadas e instalações em fase de comissionamento

Ciclo de desenvolvimento longo devido a complexidade técnica envolvida nos processos de aprovações legais, retrofit e construção da expansão

Pendências para 2023

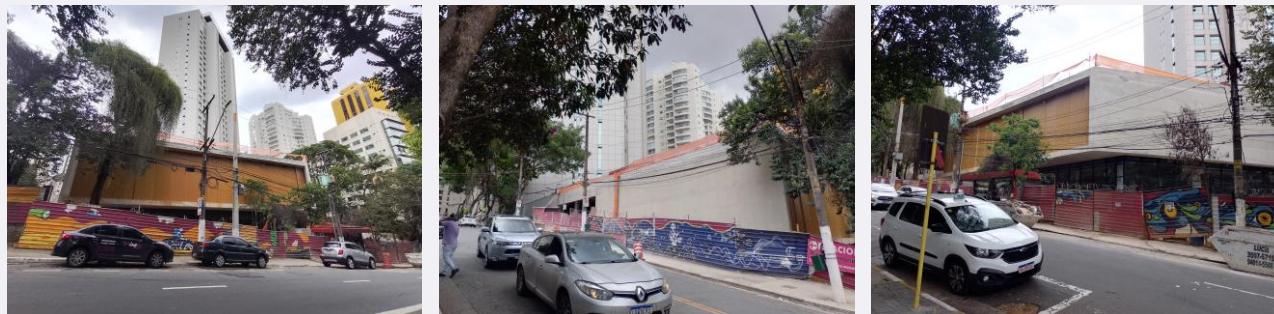
- Ajustes civis finais da obra
- Conclusão dos acabamento e das áreas externas
- Emissão da documentação final de regularização do imóvel pós-obras

Registros da obra em andamento

Fotos da obra no final de 2021

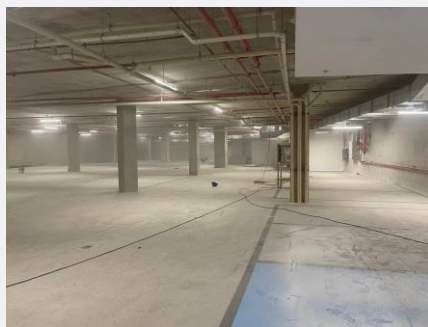


Fotos da nova fachada com a expansão do imóvel ao final de 2022



Fonte: CSHG, 28/02/2023 (Imagens Próprias)

03 subolos criados na área de expansão



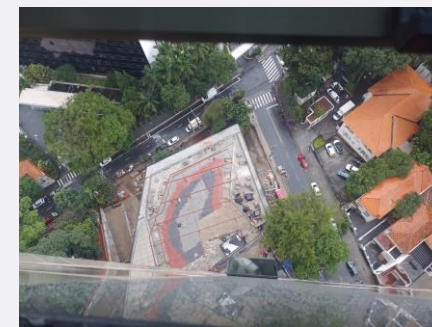
“Food Hall” com a criação de novo acesso



Centro de Convenções para eventos e reuniões



Expansão do térreo com implantação de praça



Fonte: CSHG, 28/02/2023 (Imagens Próprias)

Roberto Sampaio Ferreira

Manutenções via condomínio

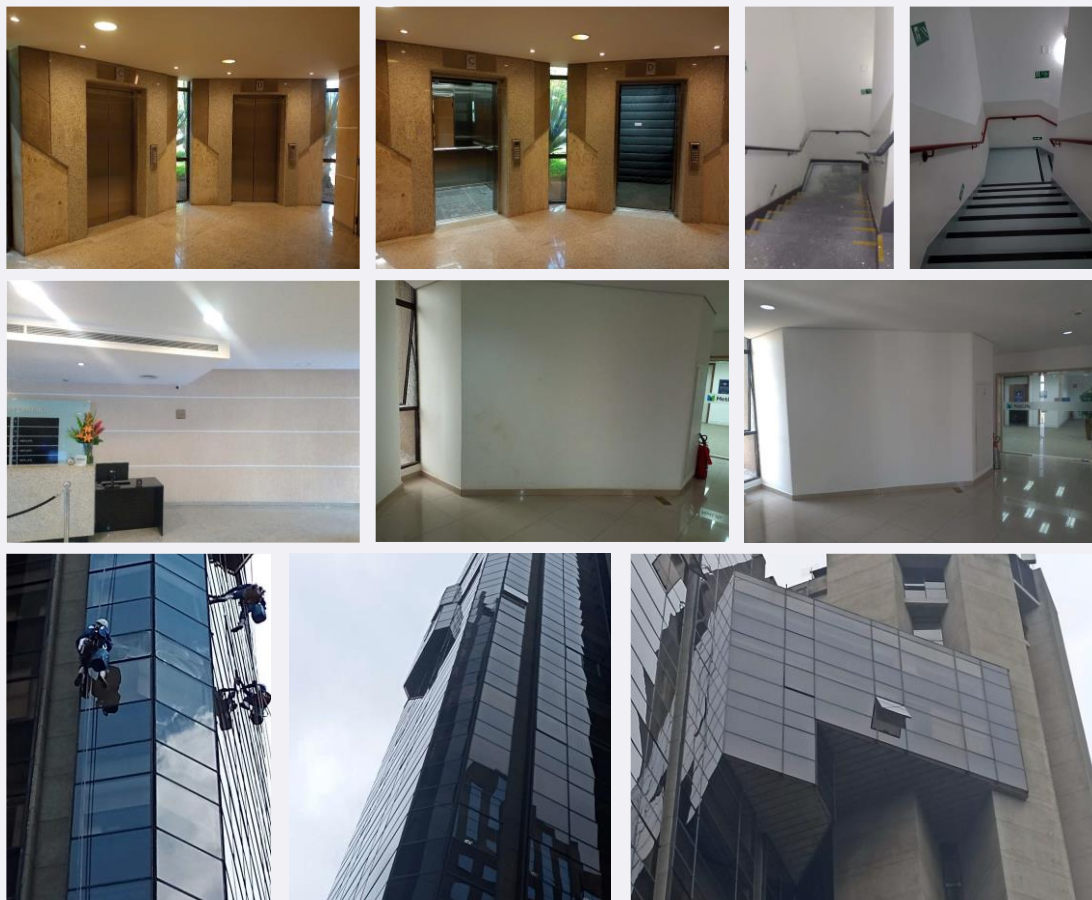
Contexto

Manutenções realizadas diretamente pelo condomínio.

Ações executadas

- Substituição dos quatro elevadores da torre por outros mais modernos, fabricados pela Atlas Schindler;
- Pintura dos halls de corredores, caixas de escada e Recepção;
- Limpeza geral da fachada.

Registros dos serviços



Fonte: CSHG, 28/02/2023 (Imagens Próprias)

Paulista Star

Manutenções via condomínio

Contexto

Manutenções realizadas diretamente pelo condomínio.

Ações executadas

- Instalação de alçapão na casa de máquinas do elevador VIP da torre;
- Substituição das juntas de expansão;
- Substituição do registro das bombas de esgoto;
- Substituição de alguns trechos danificados da tubulação do sistema de proteção e combate a incêndio.

Registros dos serviços



Fonte: CSHG, 28/02/2023 (Imagens Próprias)

¹Glossário

Termos	
AAA / AA / A / B / C	Classificação da qualidade do imóvel, em que “AAA” é o imóvel de mais alto padrão, definida após uma análise de órgãos competentes, seguindo critérios técnicos e de localização; ao que a classificação “C” é o imóvel de padrão menor, seguindo estes mesmos critérios.
ABL	Abreviação de Área Bruta Locável. Refere-se ao espaço total na parte interna de um edifício que pode ser destinado à locação.
Absorção Líquida	É a absorção de área bruta locável no mercado menos os novos estoques de área locável no mercado
Aluguel médio mensal	É a média da receita contratada por área bruta locável.
Cota patrimonial	Representação do valor financeiro de uma cota dentro do patrimônio líquido do Fundo. (arredondada em duas casas decimais).
Cota valor de mercado	Valor da cota no mercado secundário na data de fechamento do relatório.
Despesas Imobiliárias	Compreende despesas diretamente relacionada aos imóveis, tais como: condomínio, IPTU, taxas, seguros, energia, intermediações, entre outros.
Despesas Operacionais	Compreende despesas diretamente relacionadas ao Fundo, tais como taxa de administração, honorários jurídicos, assessoria técnica, assessoria imobiliária, contábil, taxas da CVM e B3, entre outros.
Dividend Yield	Termo em inglês representa a rentabilidade relativa dos rendimentos pagos aos cotistas do Fundo. Calculado pela divisão do rendimento anualizado sobre a cota valor de mercado.
Ganhos de Capital Bruto	Compreende o lucro contábil na venda de imóveis, fundos de investimento imobiliário, CRI e LCI brutos e outros ativos mobiliários.
Giro	Refere-se a porcentagem de quantas cotas foram negociada dentre todas as cotas do Fundo no período.
IFIX	Índice de fundos imobiliários, cuja composição quadrimestral é calculada e divulgada pela B3.
Receita Contratada	Refere-se a receita contratada bruta sem a inclusão de descontos ou carências.

Termos	
Receita de Locação	Compreende aluguéis, aluguéis em atraso e recuperações, adiantamentos, multas e receitas obtidas por meio da exploração das áreas comuns dos empreendimentos.
Rendimento Mobiliário	Compreende os ganhos com rendimento de fundos imobiliários, CRI, LCI e fundos de renda fixa líquidos de IR e outros rendimentos extraordinários.
Resultado	Compreende os ganhos financeiros gerados pelo Fundo no período.
Retorno mensal	Retorno considerando ganho de capital e rendimentos distribuídos.
Saldo de resultado acumulado	Compreende o ganhos financeiros acumulados auferidos pelo regime caixa ainda não distribuídos pelo Fundo no período.
Tabela de Rentabilidade	A rentabilidade é calculada mediante o retorno da cota ajustada ou do número do índice no período em questão.
Vacância	Aluguel potencial da área vaga. (último aluguel contratado)
Vacância financeira	Compreende a porcentagem da receita de locação potencial das áreas vagas sobre a receita de locação total do Fundo.
Vacância física	Compreende a porcentagem da área bruta locável vaga em m ² dentre a área bruta locável total do Fundo.
Valor de mercado	Valor da cota valor de mercado multiplicado por todas as cotas do Fundo.
Volume financeiro mensal	É a movimentação financeira feita pelas negociações de cotas do Fundo no mercado secundário no mês.
WALE	Vencimento médio dos contratos ponderado pela receita contratada.
Wayfinding	Termo em inglês largamente utilizado no campo da arquitetura e do design. Trata-se de um conjunto de elementos que funcionam como pistas em determinado espaço e que permitem às pessoas se movimentarem de um ponto a outro.

Disclaimer

Este material foi preparado com base em informações públicas, dados desenvolvidos internamente e outras fontes externas e não deve ser entendido como análise de valor mobiliário, material promocional, solicitação de compra ou venda, oferta ou recomendação de qualquer ativo financeiro ou investimento ou sugestão de alocação ou adoção de estratégias por parte dos destinatários. Este material é meramente informativo, não considera objetivos de investimento, situação financeira ou necessidades individuais e particulares e não contém todas as informações que um investidor em potencial deve considerar ou analisar antes de investir. Recomendamos uma consulta a profissionais especializados para uma análise específica e personalizada antes da sua decisão sobre produtos, serviços e investimentos. A Credit Suisse Hedging-Griffo poderá estabelecer a seu exclusivo critério requisitos e procedimentos específicos para abertura de contas e acesso a produtos. Fundos de investimento não contam com a garantia do administrador do fundo, do gestor da carteira, de qualquer mecanismo de seguro ou, ainda, do Fundo Garantidor de Créditos (FGC). Rentabilidade obtida no passado não representa garantia de resultados futuros. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto e/ou regulamento do fundo de investimento antes de aplicar seus recursos. As rentabilidades divulgadas são líquidas de taxas de administração e de performance e brutas de impostos. Caso o índice comparativo de rentabilidade utilizado neste material não seja o benchmark descrito no regulamento do fundo, considere tal índice meramente como referência econômica. Verifique se os fundos investem em crédito privado. Tais fundos podem estar sujeitos a risco de perda substancial do patrimônio líquido em caso de eventos que acarretem o não pagamento dos ativos integrantes da sua carteira. Os fundos apresentados podem estar expostos a significativa concentração em ativos de poucos emissores, variação cambial e outros riscos não mencionados neste material. O investimento em determinados ativos financeiros pode sujeitar o investidor a significativas perdas patrimoniais. Ao investidor cabe a responsabilidade de se informar sobre eventuais riscos previamente à tomada de decisão sobre investimentos. Este material não deve substituir o julgamento independente dos investidores. Este material apresenta conclusões, opiniões, portfólios hipotéticos, sugestões de alocação e projeções de retorno feitas sob determinadas premissas. Ainda que a CSHG acredite que essas premissas sejam razoáveis e factíveis, não pode assegurar que sejam precisas ou válidas em condições de mercado no futuro ou, ainda, que todos os fatores relevantes tenham sido considerados na determinação dessas conclusões, opiniões, sugestões, projeções e hipóteses. As conclusões, opiniões, sugestões de alocação, projeções e hipóteses são baseadas nas condições de mercado e em cenários correntes e passados que podem variar significativamente no futuro. Projeções não significam retornos futuros. Os resultados reais de um portfólio ou sugestão de alocação equivalentes aos apresentados podem divergir dos resultados indicativos aqui descritos. O objetivo de investimento, as conclusões, opiniões, sugestões de alocação, projeções e hipóteses apresentadas são uma mera estimativa e não constituem garantia ou promessa de rentabilidade e resultado ou de isenção de risco pela CSHG. Eventuais mudanças nas premissas, análises, estimativas, cenários, conclusões e projeções podem impactar ou modificar o conteúdo deste material. As análises aqui apresentadas não pretendem conter todas as informações relevantes que um investidor deve considerar e, dessa forma, representam apenas uma visão limitada do mercado. As informações, conclusões e análises apresentadas podem sofrer alteração a qualquer momento e sem aviso prévio e podem ser diferentes ou contrárias àquelas apresentadas por outras áreas, colaboradores ou empresas do grupo. A CSHG não está obrigada a divulgar tais materiais diversos. Alguns produtos e ativos mencionados podem não estar disponíveis ou cotados nos preços esperados ou projetados no momento da contratação ou investimento pelo investidor. A CSHG não garante a disponibilidade, liquidação da operação, liquidez, pagamento de juros, remuneração, retorno ou preço dos produtos ativos mencionados neste material. A CSHG não garante a veracidade e integridade das informações e dos dados, tampouco que estejam livres de erros ou omissões. As informações se referem às datas mencionadas, podem sofrer alteração a qualquer momento e não serão atualizadas. A CSHG não se responsabiliza por erros, omissões ou pelo uso das informações contidas neste material. Este material não pode ser copiado, reproduzido ou distribuído, total ou parcialmente, sem a expressa concordância da CSHG. Consulte os materiais técnicos do Fundo apresentado, pesquisando pelo CNPJ no site: <http://www.cvm.gov.br/menu/regulados/fundos/consultas/fundos.html>.

ESTA PUBLICIDADE SEGUE O CÓDIGO ANBIMA DE REGULAÇÃO E MELHORES PRÁTICAS PARA ADMINISTRAÇÃO DE RECURSOS DE TERCEIROS. A VINCULAÇÃO DO SELO NÃO IMPLICA POR PARTE DA ANBIMA GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES.

Credit Suisse Hedging-Griffo

R. Leopoldo Couto de Magalhães Jr., 700 - 11º andar
São Paulo | SP | Brasil
04542-000
<https://imobiliario.cshg.com.br/>

Atendimento a clientes

ri.imobiliario@cshg.com.br

Ouvidoria

DDG: 0800 77 20 100
www.cshg.com.br/ouvidoria

