São Paulo, 20 de setembro de 2016

Aos
QUOTISTAS DO WM RB CAPITAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

REF.: CONVOCAÇÃO – ASSEMBLEIA GERAL DE QUOTISTAS DO WM RB CAPITAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII

Prezados Quotistas,

Nos termos do artigo 19 da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada ("ICVM 472"), bem como nos termos do Regulamento do Fundo ("Regulamento"), **CITIBANK DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 33.868.597/0001-40, na qualidade de administradora do **WM RB CAPITAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO - FII**, inscrito no CNPJ/MF sob o n.º 12.834.763/0001-17 ("Administradora" e "Fundo", respectivamente), vem, por meio desta, convocá-los a participar da Assembleia Geral de Quotistas, a ser realizada conforme abaixo:

CONVOCAÇÃO:
DATA: 30.09.2016
HORÁRIO: 10h
LOCAL: sede do Administrador na Avenida Paulista, nº 1.111, 18º andar, São Paulo – SP.

ORDEM DO DIA: Definir o número máximo de representantes dos quotistas passíveis de serem eleitos nos termos da ICVM 472, bem como o prazo do mandato dos referidos representantes, observado o prazo mínimo de 01 (um) ano conforme disposto no Art. 15, XXVI da ICVM 472, com a consequente alteração dos dispositivos pertinentes do regulamento do Fundo.

OBSERVAÇÕES: Nos termos do Regulamento, **(i)** a cada quota corresponderá um voto na Assembleia Geral; **(ii)** somente poderão votar na Assembleia Geral os quotistas inscritos no registro de quotistas na data da convocação da Assembleia Geral, seus representantes legais ou procuradores legalmente constituídos há menos de 1 (um) ano; **(iii)** os quotistas poderão votar nas Assembleias Gerais por meio de comunicação escrita ou eletrônica, desde que recebida pela Administradora até 1 (um) dia útil antes do início da Assembleia Geral; e **(iv)** não podem votar nas Assembleias Gerais *(a)* a Administradora, a instituição responsável pela gestão do Fundo, o Banco Citibank S.A., inscrito no CNPJ/MF sob o nº 33.479.023/0001-08 ("Gestor"), ou a instituição responsável pela consultoria ao Fundo, a RB Capital Asset Management Ltda., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.981.934/0001-09 ("Consultor Especializado"), *(b)* os sócios, diretores e funcionários da Administradora, do Gestor ou do Consultor Especializado, *(c)* empresas ligadas à Administradora, ao Gestor ou ao Consultor

© 2012 Citibank, N.A. All rights reserved. Citi and Arc Design is a registered service mark of Citigroup Inc.

Especializado, seus sócios, diretores e funcionários, e *(d)* os prestadores de serviços do Fundo, seus sócios, diretores e funcionários.

A vedação de que trata o item (iv) acima não se aplica quando (i) os únicos quotistas do Fundo forem as pessoas acima mencionadas; ou (ii) houver aquiescência expressa da maioria dos demais quotistas, manifestada na própria Assembleia, ou em instrumento de procuração que se refira especificamente à Assembleia em que se dará a permissão de voto.

O Quotista ou, conforme o caso, seu procurador ou representante legal deverá, na data da Assembleia Geral de Quotistas, apresentar (i) documento de identificação com foto e, sendo o caso, (ii) documentação comprovando poderes para participar da Assembleia e representar o Quotista.

Caso pretenda exercer seu direito de votar por escrito, nos termos acima mencionados, favor enviar e-mail para sfs.societario@citi.com e solicitar o envio do respectivo modelo, bem como, se aplicável*, cópia autenticada dos documentos que comprovem os poderes do signatário da declaração de voto. Lembramos que neste caso, nos termos do Regulamento, a declaração de voto deve ser enviada para sfs.societario@citi.com até 1 (um) dia útil antes do início da Assembleia Geral.

*** ex.: quotista pessoa jurídica ou fundo de investimento e quotista representado por procurador.**

Sendo o que nos cumpria para o momento, ficamos à disposição para quaisquer esclarecimentos adicionais que se fizerem necessários no seguinte endereço:

ADMINISTRADORA:
Site: www.citibank.com.br
Endereço: Avenida Paulista, nº 1.111, 18º andar, São Paulo - SP
E-mail: citi.administracao@citi.com

Atenciosamente,

Citibank DTVM S.A.
Securities and Fund Services
Administradora

© 2012 Citibank, N.A. All rights reserved. Citi and Arc Design is a registered service mark of Citigroup Inc.