

São Paulo, 25 de março de 2019.

À

COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS – CVM

A/C Superintendência de Registro de Valores Mobiliários

Rua Sete de Setembro, n.º 111, 2º andar, Centro

Rio de Janeiro – RJ

Ref.: Comunicado de encerramento da Oferta Pública de Distribuição, com Esforços Restritos de Colocação, de Cotas do **KINEA CO-INVESTIMENTO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) n.º 476, de 16 de janeiro de 2009.

Prezados Senhores,

INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., com sede na Cidade de São Paulo - SP, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3400 – 10º andar, CNPJ/MF nº 62.418.140/0001-31, na qualidade de Administrador (“ADMINISTRADOR”) **KINEA CO-INVESTIMENTO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 30.816.679/0001-52 (“FUNDO”), vem, pela presente, encaminhar a comunicação de que trata o artigo 8º da Instrução CVM n.º 476, de 16 de janeiro de 2009 (“Instrução CVM n.º 476”).

I - Emissor e Ofertante

Nome: KINEA CO-INVESTIMENTO FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 30.816.679/0001-52 (“FUNDO”).

Tipo Societário: Não aplicável (Fundo de Investimento Imobiliário – FII).

Página da rede mundial de computadores: <http://www.intrag.com.br>

II - A OFERTA PÚBLICA DE QUOTAS DO FUNDO REALIZADA PELO ADMINISTRADOR COM ESFORÇOS RESTRITOS, NOS TERMOS DA INSTRUÇÃO CVM Nº 476/09.

ADMINISTRADOR: INTRAG DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA

Av. Brigadeiro Faria Lima, 3500 – 10º andar, São Paulo/SP

CNPJ nº 62.418.140/0001-31

Tipo Societário: Sociedade Limitada - Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários

III - Dados da Oferta

Quantidade de Cotas em Distribuição:	15.000 (quinze mil)
Espécie:	Cotas de Fundo de Investimento Imobiliário
Classe:	Única
Forma:	Nominativa e escritural
Valor Nominal Unitário:	R\$ 1.000,00 (mil reais)
Valor subscrito ou adquirido na oferta:	R\$ 15.000.000,00 (quinze milhões)
Data de Emissão:	05/11/2018
Data de Início da Oferta:	05/11/2018
Data de Encerramento da Oferta:	25/03/2019

IV - Dados de Encerramento de Colocação

Dados de colocação, nos termos do Anexo VII da Instrução CVM n.º 400, 29 de dezembro de 2003:

Classificação dos Subscritores das Cotas	Qtde. de Subscritores	Qtde. de Cotas Subscritas	Valor da Subscrição
Pessoas Físicas	1	1.000	R\$ 100.000,00
Clubes de Investimento	-	-	-
Fundos de Investimento	-	-	-

Entidades de previdência privada	-	-	-
Companhias Seguradoras	-	-	-
Investidores Estrangeiros	-	-	-
Instituições Intermediárias participantes do consórcio de distribuição	-	-	-
Instituições financeiras ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio	1	14.900	R\$ 14.900.000,00
Demais instituições financeiras	-	-	-
Demais pessoas jurídicas ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio	-	-	-
Demais pessoas jurídicas	-	-	-
Sócios, administradores, empregados, prepostos e demais pessoas ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio a que se refere o art. 34 da Instrução CVM n.º 400	-	-	-
Outros	-	-	-
TOTAL	2	15.000	R\$ 15.000.000,00

Adicionalmente, informamos que (i) as cotas que não foram subscritas serão canceladas e (ii) este Comunicado de Encerramento da Oferta Pública de Distribuição, com Esforços Restritos de Colocação, será também encaminhado por intermédio da página da CVM na rede mundial de computadores.

Agradecendo antecipadamente a atenção dispensada por esta D. CVM e renovamos nossos votos da mais elevada estima e consideração, colocando-nos à disposição para o que for necessário.

Atenciosamente,

ADMINISTRADOR