

São Paulo, 19 de março de 2019.

Aos

Senhores Cotistas do Fundo de Investimento Imobiliário São Fernando - FII

Ref.: Deliberações da Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas do Fundo de Investimento Imobiliário São Fernando – FII, realizada em 19 de março de 2019.

Prezado(a) cotista,

A **Rio Bravo Investimentos - Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.**, na qualidade de Instituição Administradora do **Fundo de Investimento Imobiliário São Fernando - FII** ("Fundo"), vem, pela presente, informar aos senhores cotistas acerca das deliberações discutidas em Assembleia Geral Extraordinária, realizada no dia 19 de março de 2019.

Aberta a assembleia, após esclarecimentos, deu-se início à discussão das matérias constantes da ordem do dia, e os cotistas do Fundo representando 99,9997% das cotas, deliberaram, sem quaisquer restrições, aprovar as seguintes matérias:

- (i) A contratação da CBRE Consultoria do Brasil, para a prestação de serviços de consultoria especializada para fins de comercialização dos imóveis localizado na Rua Marquês de Olinda, 70, Botafogo, Rio de Janeiro/RJ, objeto da matrícula nº 66.276 do 3º Ofício de Registro de Imóveis do Rio de Janeiro/RJ ("Imóvel") e Rua Marquês de Olinda, 51, Botafogo, Rio de Janeiro/RJ, objeto da matrícula nº 42.112 do 3º Ofício de Registro de Imóveis do Rio de Janeiro/RJ ("Imóvel") , nos termos da proposta comercial datada de 26 de outubro de 2018;
- (ii) A autorização para a venda do referido Imóvel, pelo preço certo e ajustado de R\$ 85.000.000,00 (oitenta e cinco milhões); e
- (iii) A alteração e consolidação do Regulamento do Fundo;

Sendo o que nos cabia para o momento, ficamos à disposição dos Senhores para eventuais esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo 19 de março de 2019.

Rio Bravo Investimentos – Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.,

Instituição Administradora do

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO SÃO FERNANDO - FII