

**FUNDO DE INVESTIMENTO
PEDRA NEGRA RENDA IMOBILIÁRIA**

CNPJ nº 17.161.979/0001-82
Código ISIN: BRFPNGCTF005
Código de Negociação na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão (“B3”): FPNG11
Nome de Pregão: FII P NEGRA

FATO RELEVANTE

A **BR-CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida das Nações Unidas, nº 11.857, conjunto 111, Brooklin Novo, CEP 04578-908, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (“**CNPJ**”) sob o nº 44.077.014/0001-89, neste ato representada na forma de seu Estatuto Social, na qualidade de instituição administradora (“**Administrador**”), do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO PEDRA NEGRA RENDA IMOBILIÁRIA** inscrito no CNPJ sob nº 17.161.979/0001-82 (“**Fundo**”), informa aos cotistas do Fundo (“**Cotistas**”) e ao mercado em geral que a Assembleia Geral Extraordinária realizada em 01 de março, aprovou a emissão de 1.156.500 (um milhão, cento e cinquenta e seis mil e quinhentas) cotas, a um preço unitário de R\$ 147,00 (cento e quarenta e sete reais) cada uma, perfazendo R\$ 170.005.500,00 (cento e setenta milhões, cinco mil e quinhentos reais), dando início ao processo de distribuição da 4ª (quarta) emissão de novas cotas do Fundo (“**Novas Cotas**” e “**Emissão**”, respectivamente), as quais, foram objeto de oferta privada, destinadas exclusivamente aos atuais cotistas do FUNDO (“**Oferta**”).

Informa também que, no dia 23 de março, encerrou o prazo do **Direito de Preferência** dos atuais cotistas do Fundo.

Durante o período do **Direito de Preferência** foram subscritas 421.756 (quatrocentas e vinte e uma mil, setecentas e cinquenta e seis) cotas, totalizando R\$ 61.998.132,00 (sessenta e um milhões, novecentos e noventa e oito mil, cento e trinta e dois reais).

As cotas não subscritas foram canceladas.