

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BTG PACTUAL CORPORATE OFFICE FUND

CNPJ/MF nº 08.924.783/0001-01 - Código CVM: 30700-8

FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII PRIME PORTFOLIO

CNPJ/MF nº 10.427.246/0001-06 - Código CVM: 30900-1

FATO RELEVANTE

A **BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM**, instituição financeira, com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, localizada à Praia de Botafogo, 501, 5º Andar (Parte), Torre Corcovado, Botafogo, Rio de Janeiro, Brasil, CEP 22250-040, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.281.253/0001-23, devidamente credenciada na Comissão de Valores Mobiliários (“**CVM**”) como administradora de carteira, de acordo com o Ato Declaratório CVM nº 8.695, de 20 de março de 2006 (“**Administradora**”), e a **BTG PACTUAL GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, com sede na Cidade e Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3477, 14º andar - parte, inscrita no CNPJ/MF nº 09.631.542/0001-37 (“**Gestora**”), na qualidade de administradora e gestora, respectivamente, do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BTG PACTUAL CORPORATE OFFICE FUND (“FII BC FUND”)** e do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII PRIME PORTFOLIO (“FII PRIME PORTFOLIO”)**, em conjunto “**Fundos**”, vêm pela presente, em continuidade aos Fatos Relevantes dos Fundos divulgados em 14 de setembro 2018 e em 01 de fevereiro de 2019 (“Fatos Relevantes – Operação Brookfield x BCF”), informar aos cotistas e ao mercado em geral o que segue. Todos os termos iniciados em letra maiúscula que não estiverem definidos nesse fato relevante deverão ter o significado que lhes foi atribuído nos Fatos Relevantes – Operação BKF x BCF.

Informamos que a parte das liquidações financeiras descritas como à vista nos Fatos Relevantes – Operação Brookfield x BCF foram liquidadas com sucesso. A Administradora e a Gestora apuraram o ganho de capital decorrente da referida liquidação financeira à vista da Operação e os consequentes rendimentos e comunica que fará a distribuição aos cotistas no valor de R\$ R\$ 203.203.356,09 equivalente a R\$ 10,57 por cota. As cotas serão negociadas “*ex-direitos*” a partir da abertura dos mercados no dia 14 de março de 2019 e os respectivos rendimentos serão distribuídos aos cotistas no dia 20 de março de 2019. Os rendimentos das próximas parcelas da Operação serão apurados e distribuídos aos cotistas quando as próximas parcelas forem liquidadas, de acordo com o cronograma da Operação.

A Administradora e a Gestora manterão o mercado e os cotistas informados acerca de quaisquer novos eventos materiais relacionados à Operação.

São Paulo, 13 de março de 2019.

BTG PACTUAL SERVIÇOS FINANCEIROS S.A. DTVM

Administradora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BTG PACTUAL CORPORATE OFFICE FUND** e do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII PRIME PORTFOLIO**

e

BTG PACTUAL GESTORA DE RECURSOS LTDA

Gestora do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII BTG PACTUAL CORPORATE OFFICE FUND** e do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII PRIME PORTFOLIO**