

SUNO LOG FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ/MF nº 40.041.711/0001-29

COMUNICADO A MERCADO

A **SUNO GESTORA DE RECURSOS LTDA.**, sociedade limitada, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 11.304.223/0001-69, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Presidente Juscelino Kubitschek, n.º 2.401, Torre D, 15º Andar, Sala 111, Vila Nova Conceição, CEP 04543-011, devidamente autorizada pela CVM para a prestação de serviço de gestão de carteira de valores mobiliários, conforme Ato Declaratório nº 12.124, de 09 de janeiro de 2012, na qualidade de gestora ("Gestor" ou "Suno Asset") do **SUNO LOG FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO**, fundo de investimento imobiliário inscrito no CNPJ sob o nº 40.041.711/0001-29 ("Fundo"), vem comunicar aos cotistas ("Cotistas") e ao mercado em geral os principais fatores da não distribuição de rendimentos referente ao mês de fevereiro.

Em 25 de abril de 2022, os cotistas do Fundo deliberaram pela troca do gestor. Desde então, o time de gestão da Suno Asset empregou todos seus esforços para aprofundar o conhecimento a respeito do operacional do Fundo e de suas SPEs.

Importantes providências foram realizadas e o time de gestão da Suno Asset segue empregando todos seus esforços para realizar ajustes visando refletir as melhores práticas de mercado.

Tais correções envolvem discussões com a antiga administradora do Fundo e uma série de ajustes contábeis e documentais, que contam com um levantamento massivo de eventos para serem validados e refletidos corretamente em toda estrutura do Fundo.

Trata-se de um processo demorado e sensível para o Fundo, dada a complexidade de informações, ajustes, discussões históricas e times envolvidos, mas de extrema importância para trazer a qualidade da marca Suno ao SNLG. Acreditamos que endereçando estes pontos, críticos, porém finais, conseguiremos enfim dar início a uma nova fase do Fundo, onde buscaremos empregar estratégias para gerar maior valor aos cotistas.

Estamos focando todos os esforços em finalizar os ajustes necessários e mandatórios ao Fundo com a maior brevidade possível, para que, a partir de então, retornemos as dinâmicas de anúncio e pagamento de rendimentos nas devidas DATA COM e DATA DE PAGAMENTO, relatório gerencial e demais rotinas do fundo.

Por ora, sabemos que os fatos acima descritos geram desconforto para os cotistas. Mas, mesmo nesse momento desafiador, mantemos o nosso compromisso em dar transparência e estamos trabalhando arduamente para elevar o rendimento do Fundo no futuro.

Ficamos a disposição para dúvidas e esclarecimentos.

Equipe de gestão, **SUNO ASSET**.

Rio de Janeiro, 23 de março de 2023.