



São Paulo, 11 de março de 2019.

Aos

**Senhores Cotistas do Fundo de Investimento Imobiliário Hermes**

Ref.: Convocação para Assembleia Geral Ordinária e Extraordinária de Cotistas do Fundo de Investimento Imobiliário Hermes

Prezados Senhores Cotistas,

A **Rio Bravo Investimentos Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.** ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora do **Fundo de Investimento Imobiliário Hermes**, inscrito no CNPJ/MF sob nº 00.868.235/0001-08 ("Fundo"), nos termos do Art. 19 da Instrução CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada ("Instrução CVM nº 472"), vem por meio desta, convocar V.Sas. a participar da Assembleia Geral de Cotistas, a ser realizada no dia 18 de abril de 2019, às 15 horas, no Centro de Convenções do Hotel (Novotel Porto Alegre Três Figueiras), na Cidade de Porto Alegre, Estado de Rio Grande do Sul, na Av. Soledade, 575, CEP: 90470-340, a fim de examinar, discutir e votar acerca das seguintes matérias: Demonstrações Financeiras do Fundo referentes ao exercício de 31 de dezembro de 2018 e a ratificação de proposta reapresentada por potencial locador cuja aprovação implicaria investimento no imóvel pelo fundo.

As Demonstrações Financeiras estão disponíveis para consulta dos Cotistas no site da administradora e B3.

**A matéria acima dependerá da aprovação da por maioria simples de votos dos cotistas presentes.**

Os cotistas do Fundo poderão participar da Assembleia Geral de Cotistas ora convocada, por si, seus representantes legais ou procuradores, consoante o disposto no artigo 22 da Instrução CVM nº 472, portando os seguintes documentos: (a) se Pessoas Físicas: documento de identificação com foto; (b) se Pessoas Jurídicas: cópia autenticada do último estatuto ou contrato social consolidado e da documentação societária outorgando poderes de representação, bem como documento de identificação com foto do(s) representante(s) legal(is); (c) se Fundos de Investimento: cópia autenticada do último regulamento consolidado do fundo e do estatuto ou contrato social do seu administrador, além da documentação societária outorgando poderes de representação, bem como documento de identificação com foto do(s) representante(s) legal(is). Caso o cotista seja representado por procurador este deverá apresentar o instrumento particular de mandato, sendo certo que o procurador deve estar legalmente constituído há menos de 1 (um) ano.



Nos termos do parágrafo único do Artigo 22, da Instrução CVM nº 472 e do Artigo 13.14 do Regulamento do Fundo, os cotistas também poderão votar por meio de comunicação escrita ou eletrônica, por meio da entrega de voto eletrônico.

Sendo o que nos cabia para o momento, ficamos à disposição de V.Sas. para eventuais esclarecimentos que se façam necessários.

São Paulo, 11 de março de 2019.

**Rio Bravo Investimentos Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.**  
Instituição Administradora do  
**Fundo de Investimento Imobiliário Hermes**