

COMUNICADO AO MERCADO

HEDGE TOP FOFII 3 FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
CNPJ nº 18.307.582/0001-19
Código negociação B3: HFOF11

DISTRIBUIÇÃO DE RENDIMENTOS

A HEDGE INVESTMENTS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ sob o nº 07.253.654/0001-76 (“Administradora”), com sede na Avenida Horácio Lafer, nº 160, 9º andar (parte), Itaim Bibi, CEP 04538-080, cidade e Estado de São Paulo, na qualidade de instituição administradora do HEDGE TOP FOFII 3 FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 18.307.582/0001-19 (“Fundo”), vem comunicar aos cotistas e ao mercado em geral que:

(i) o valor do rendimento referente ao mês de fevereiro de 2019 corresponde a R\$ 0,95 (noventa e cinco centavos) por cota, e o pagamento será realizado em 18/03/2019, aos detentores de cotas em 28/02/2019;

(ii) o valor do rendimento referente ao período de fevereiro de 2019 dos recibos de direito de preferência corresponde a R\$ 0,19 (dezenove centavos) por recibo, e o pagamento será realizado em 18/03/2019; e

(iii) o valor do rendimento referente ao período de fevereiro de 2019 dos recibos de sobras corresponde a R\$ 0,19 (dezenove centavos) por recibo, e o pagamento será realizado em 18/03/2019.

São Paulo, 28 de fevereiro de 2019.

HEDGE INVESTMENTS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.
ADMINISTRADORA DO HEDGE TOP FOFII 3 FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO