

## Informe Mensal



## OLIVEIRA TRUST

STARX Fundo de Investimento Imobiliário	11.044.355/0001-07
Oliveira Trust DTVM S.A.	36.113.876/0001-91
Competência	ago/16
Número de cotistas	2

1	Ativo	199.553.142,09
2	Patrimônio Líquido	148.270.352,29
3	Número de Cotas Emitidas	13.824,63368241
4	Valor Patrimonial das Cotas	10.725,08362219
5	Rentabilidade do Período*	0,5058%

	Informações do Ativo	Valor (R\$)
6	<b>Total mantido para as Necessidades de Liquidez (art. 46, § único, ICVM 472/08)</b>	365.546,39
6.1	Disponibilidades	352.779,61
6.2	Títulos Públicos	0,00
6.3	Títulos Privados	0,00
6.4	Fundos de Renda Fixa	12.766,78
7	<b>Total investido</b>	192.944.863,61
7.1	<b>Direitos reais sobre bens imóveis</b>	192.944.863,61
7.1.1	Terrenos	0,00
7.1.2	Imóveis para Renda Acabados	121.854.738,22
7.1.3	Imóveis para Renda em Construção	26.600.295,60
7.1.4	Imóveis para Venda Acabados	0,00
7.1.5	Imóveis para Venda em Construção	44.489.829,79
7.1.6	Outros direitos reais	0,00
7.2	<b>Ações</b>	0,00
7.3	Debêntures	0,00
7.4	Bônus de Subscrição, seus cupons, direitos, recibos de subscrição e certificados de desdobramentos	0,00
7.5	Certificados de Depósitos de Valores Mobiliários	0,00
7.6	Cédulas de Debêntures	0,00
7.7	<b>Fundo de Ações (FIA)</b>	0,00
7.8	<b>Fundo de Investimento em Participações (FIP)</b>	0,00
7.9	<b>Fundo de Investimento Imobiliário (FII)</b>	0,00
7.10	<b>Fundo de Investimento em Direitos Creditórios (FIDC)</b>	0,00
7.11	<b>Outras cotas de Fundos de Investimento</b>	0,00
7.12	Notas Promissórias	0,00
7.13	<b>Ações de Sociedades cujo único propósito se enquadra entre as atividades permitidas aos FII</b>	0,00
7.14	<b>Cotas de Sociedades que se enquadre entre as atividades permitidas aos FII</b>	0,00
7.15	Certificados de Potencial Adicional de Construção (CEPAC)	0,00
7.16	<b>Certificado de Recebíveis Imobiliários (CRI)</b>	0,00
7.17	Letras Hipotecárias	0,00
7.18	Letras de Crédito Imobiliário (LCI)	0,00
7.19	Outros Valores Mobiliários	0,00
8	<b>Valores a Receber</b>	6.242.732,09
8.1	Contas a Receber por Aluguéis	0,00
8.2	Contas a Receber por Venda de Imóveis	6.239.282,12
8.3	Outros Valores a Receber	3.449,97
	<b>Informações do Passivo</b>	Valor (R\$)

9	Rendimentos a distribuir	0,00
10	Taxa de administração a pagar	19.136,98
11	Taxa de performance a pagar	0,00
12	Obrigações por aquisição de imóveis	0,00
13	Adiantamento por venda de imóveis	49.421.251,76
14	Adiantamento de valores de aluguéis	0,00
15	Obrigações por securitização de recebíveis	0,00
16	Instrumentos financeiros derivativos	0,00
17	Provisões para contingências	0,00
18	Outros valores a pagar	1.842.401,06

\*Rentabilidade calculada com base nos rendimentos distribuídos. (Rendimentos Brutos do mês / Patrimônio Líquido do mês anterior) x 100

Valor dos rendimentos distribuídos: R\$ 749.999,99

Valor das novas emissões no mês referido: R\$ 749.999,99

Valor das amortizações no mês referido: R\$ 0,00