



## Aesapar Fundo de Investimento Imobiliário (AEFII I)

Rentabilidade no exercício de 2016 à 2019

| Mês / Ano | RENTABILIDADE PATRIMONIAL |                        |                     |                            |                           |                                | RENTABILIDADE DE MERCADO |                            |                        |                                |                                |
|-----------|---------------------------|------------------------|---------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------------------|--------------------------|----------------------------|------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
|           | Valor Patrimonial da Cota | Rendimentos (R\$/Cota) | Varição Patrimonial | Dividend Yield Patrimonial | Rentabilidade Patrimonial | Rentabilidade Acumulada no Ano | Valor de Mercado da Cota | Varição da Cota de Mercado | Dividend Yield Mercado | Rentabilidade de Mercado Total | Rentabilidade Acumulada no Ano |
| jan/2016  | 148,47                    | 1,10                   | -0,05%              | 0,74%                      | 0,69%                     | 0,69%                          | 98,30                    | -3,01%                     | 1,10%                  | -1,95%                         | -1,95%                         |
| fev/2016  | 148,60                    | 1,10                   | 0,09%               | 0,74%                      | 0,83%                     | 1,52%                          | 97,98                    | -0,33%                     | 1,13%                  | 0,80%                          | -1,16%                         |
| mar/2016  | 148,66                    | 1,10                   | 0,04%               | 0,74%                      | 0,78%                     | 2,31%                          | 106,00                   | 8,19%                      | 1,14%                  | 9,41%                          | 8,15%                          |
| abr/2016  | 148,87                    | 1,10                   | 0,14%               | 0,74%                      | 0,88%                     | 3,21%                          | 113,80                   | 7,36%                      | 1,05%                  | 8,48%                          | 17,32%                         |
| mai/2016  | 148,82                    | 1,10                   | -0,03%              | 0,74%                      | 0,71%                     | 3,94%                          | 120,50                   | 5,89%                      | 0,98%                  | 6,92%                          | 25,44%                         |
| jun/2016  | 148,96                    | 1,10                   | 0,09%               | 0,74%                      | 0,83%                     | 4,80%                          | 124,20                   | 3,07%                      | 0,92%                  | 4,02%                          | 30,48%                         |
| jul/2016  | 148,96                    | 1,10                   | 0,01%               | 0,74%                      | 0,74%                     | 5,59%                          | 132,30                   | 6,52%                      | 0,89%                  | 7,47%                          | 40,24%                         |
| ago/2016  | 149,03                    | 1,10                   | 0,05%               | 0,74%                      | 0,78%                     | 6,41%                          | 127,00                   | -4,01%                     | 0,84%                  | -3,20%                         | 35,75%                         |
| set/2016  | 149,20                    | 1,10                   | 0,11%               | 0,74%                      | 0,85%                     | 7,32%                          | 127,70                   | 0,55%                      | 0,87%                  | 1,43%                          | 37,69%                         |
| out/2016  | 149,23                    | 1,10                   | 0,03%               | 0,74%                      | 0,76%                     | 8,13%                          | 134,00                   | 4,93%                      | 0,87%                  | 5,85%                          | 45,74%                         |
| nov/2016  | 131,93                    | 1,10                   | -11,59%             | 0,74%                      | -10,86%                   | -3,61%                         | 130,00                   | -2,99%                     | 0,83%                  | -2,18%                         | 42,56%                         |
| dez/2016  | 131,70                    | 1,53                   | -0,18%              | 1,16%                      | 0,98%                     | -2,66%                         | 134,50                   | 3,46%                      | 0,85%                  | 4,34%                          | 48,75%                         |
| jan/2017  | 131,61                    | 1,10                   | -0,07%              | 0,84%                      | 0,77%                     | 0,77%                          | 142,00                   | 5,58%                      | 1,15%                  | 6,79%                          | 6,79%                          |
| fev/2017  | 131,77                    | 1,15                   | 0,12%               | 0,87%                      | 0,99%                     | 1,77%                          | 149,40                   | 5,21%                      | 0,78%                  | 6,03%                          | 13,23%                         |
| mar/2017  | 132,04                    | 1,15                   | 0,20%               | 0,87%                      | 1,08%                     | 2,87%                          | 150,25                   | 0,57%                      | 0,78%                  | 1,35%                          | 14,76%                         |
| abr/2017  | 132,06                    | 1,15                   | 0,01%               | 0,87%                      | 0,88%                     | 3,77%                          | 144,50                   | -3,83%                     | 0,77%                  | -3,09%                         | 11,22%                         |
| mai/2017  | 132,29                    | 1,15                   | 0,18%               | 0,87%                      | 1,05%                     | 4,86%                          | 144,95                   | 0,31%                      | 0,80%                  | 6,35%                          | 18,29%                         |
| jun/2017  | 132,01                    | 1,15                   | -0,22%              | 0,87%                      | 0,65%                     | 5,55%                          | 146,08                   | 0,78%                      | 0,80%                  | 0,78%                          | 19,21%                         |
| jul/2017  | 123,25                    | 1,55                   | -6,63%              | 1,17%                      | -5,46%                    | -0,21%                         | 148,10                   | 1,38%                      | 0,79%                  | 1,38%                          | 20,86%                         |
| ago/2017  | 132,12                    | 1,20                   | 7,19%               | 0,97%                      | 8,17%                     | 7,94%                          | 144,55                   | -2,40%                     | 1,06%                  | -2,40%                         | 17,96%                         |
| set/2017  | 132,13                    | 1,20                   | 0,01%               | 0,91%                      | 0,92%                     | 8,93%                          | 154,01                   | 6,54%                      | 0,84%                  | 6,54%                          | 25,68%                         |
| out/2017  | 132,21                    | 1,20                   | 0,06%               | 0,91%                      | 0,96%                     | 9,98%                          | 158,80                   | 3,11%                      | 0,79%                  | 3,11%                          | 29,59%                         |
| nov/2017  | 145,57                    | 1,20                   | 10,11%              | 0,91%                      | 11,02%                    | 22,10%                         | 163,00                   | 2,64%                      | 0,76%                  | 2,64%                          | 33,02%                         |
| dez/2017  | 145,57                    | 1,20                   | 0,00%               | 0,82%                      | 0,82%                     | 23,10%                         | 160,04                   | -1,82%                     | 0,74%                  | -1,82%                         | 30,60%                         |
| jan/2018  | 147,55                    | 1,20                   | 1,36%               | 0,82%                      | 2,18%                     | 2,18%                          | 164,99                   | 3,09%                      | 0,76%                  | 3,09%                          | 3,09%                          |
| fev/2018  | 147,63                    | 1,20                   | 0,05%               | 0,81%                      | 0,87%                     | 3,07%                          | 166,89                   | 1,15%                      | 0,73%                  | 1,15%                          | 4,28%                          |
| mar/2018  | 147,69                    | 1,22                   | 0,04%               | 0,83%                      | 0,87%                     | 3,97%                          | 178,00                   | 6,66%                      | 0,72%                  | 6,66%                          | 11,22%                         |
| abr/2018  | 147,75                    | 1,22                   | 0,04%               | 0,83%                      | 0,86%                     | 4,86%                          | 182,60                   | 2,58%                      | 0,69%                  | 2,58%                          | 14,10%                         |
| mai/2018  | 147,84                    | 1,22                   | 0,07%               | 0,83%                      | 0,89%                     | 5,80%                          | 160,00                   | -12,38%                    | 0,67%                  | -12,38%                        | -0,02%                         |
| jun/2018  | 145,98                    | 1,22                   | -1,26%              | 0,83%                      | -0,44%                    | 5,33%                          | 157,60                   | -1,50%                     | 0,77%                  | -1,50%                         | -1,52%                         |
| jul/2018  | 146,00                    | 1,22                   | 0,01%               | 0,84%                      | 0,85%                     | 6,23%                          | 150,38                   | -4,58%                     | 0,78%                  | -4,58%                         | -6,04%                         |
| ago/2018  | 146,07                    | 1,22                   | 0,05%               | 0,84%                      | 0,88%                     | 7,17%                          | 127,49                   | -15,22%                    | 0,82%                  | -15,22%                        | -20,34%                        |
| set/2018  | 146,09                    | 1,22                   | 0,02%               | 0,84%                      | 0,85%                     | 8,08%                          | 133,50                   | 4,71%                      | 0,97%                  | 4,71%                          | -16,58%                        |
| out/2018  | 146,12                    | 1,22                   | 0,02%               | 0,84%                      | 0,86%                     | 9,00%                          | 152,50                   | 14,23%                     | 0,92%                  | 14,23%                         | -4,71%                         |
| nov/2018  | 151,44                    | 2,22                   | 3,64%               | 1,52%                      | 5,16%                     | 14,63%                         | 158,89                   | 4,19%                      | 0,81%                  | 4,19%                          | -0,72%                         |
| dez/2018  | 151,39                    | 3,22                   | -0,04%              | 2,13%                      | 2,09%                     | 17,02%                         | 159,00                   | 0,07%                      | 1,42%                  | 0,07%                          | -0,65%                         |
| jan/2019  | 151,44                    | 1,22                   | 0,03%               | 0,81%                      | 0,84%                     | 0,84%                          | 162,00                   | 1,89%                      | 2,07%                  | 1,89%                          | 1,89%                          |

### Definições

**Varição Patrimonial:** Cota Patrimonial do mês anterior/Cota Patrimonial do mês corrente -1. **Dividend Yield Patrimonial:** Rendimentos anunciados no mês/ Cota Patrimonial do mês anterior. **Rentabilidade Patrimonial:** Varição Patrimonial + Dividend Yield Patrimonial. **Varição da Cota de Mercado:** Fechamento da cota na BM&F Bovespa do último dia útil do mês anterior/ Fechamento da cota na BM&F Bovespa do mês corrente -1. **Dividend Yield Mercado:** [(1 - Rendimentos anunciados no mês anterior/ Fechamento da cota na BM&F Bovespa do último dia útil do mês anterior)] -1. **Rentabilidade de Mercado Total:** (1 + Varição da Cota de Mercado) \* (1 + Dividend Yield Mercado)