

# BB FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO PROGRESSIVO

CNPJ/MF nº 07.000.400/0001-46

Código ISIN nº BRBBFICTF006

Código de Negociação na B3 - Brasil, Bolsa, Balcão: BBF111B

## FATO RELEVANTE

Comunicamos aos senhores cotistas do **BB FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO PROGRESSIVO** (“Fundo”) e ao mercado que o Banco do Brasil S.A. (“BB”), atual locatário do Centro Administrativo do Andaraí, imóvel de propriedade do Fundo, localizado na Rua Barão de São Francisco, 177, Andaraí, Rio de Janeiro - RJ (“CARJ”), encaminhou proposta para aquisição do Bloco 9 do CARJ pelo valor de R\$ 18.500.000,00 (dezoito milhões e quinhentos mil reais).

Contudo, o BB comunicou que o seu conselho diretor, em reunião realizada no dia 11 de fevereiro de 2019, aprovou as condições para aquisição do Bloco 9, ressaltando que a efetivação do pagamento dos valores é condicionada à prévia alocação orçamentária a ser submetida ao Governo Federal e à aprovação pelo Congresso Nacional.

O CARJ é um imóvel comercial com área privativa de 39.960 m<sup>2</sup> e área de terreno de 35.500 m<sup>2</sup> e é composto por 9 blocos, 1 agência bancária, 200 vagas de garagem e ar condicionado central.

Conforme Fato Relevante e Comunicado ao Mercado datados de 26 e 29 de dezembro de 2016, respectivamente, o BB informou que não pretende renovar o contrato de locação do CARJ, vigente até 5 de outubro de 2020.

A proposta será avaliada pela Administradora e pela Nova Administradora<sup>1</sup> e o mercado será informado em relação a possíveis desdobramentos acerca do assunto.

Esclarecimentos adicionais poderão ser obtidos pelo e-mail [supot02@caixa.gov.br](mailto:supot02@caixa.gov.br).

São Paulo/SP, 14 de fevereiro de 2019

**CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**

<sup>1</sup> Conforme ata da consulta formal realizada em 30 de janeiro de 2019, foi aprovada a substituição da Caixa Econômica Federal pelo BTG Pactual Serviços